СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ

в области архитектуры и градостроительства № 27

г. Белая Калитва «13» декабря 2024 г.

Администрация Белокалитвинского района, именуемая в дальнейшем Муниципальный район,в лице Главы Администрации Белокалитвинского района Мельниковой Ольги Александровны,действующей на основании Устава муниципального образования «Белокалитвинский район» Ростовской области, с одной стороны, и Администрация Богураевского сельского поселения, именуемая в дальнейшем Поселение,в лице Главы Администрации Богураевского сельского поселения Белоконева Владимира Павловича,действующего на основании Устава муниципального образования «Богураевское сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области, с другой стороны, на основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 17.11.1995 №169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в РФ», Областного закона РО от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области» заключили настоящее соглашение о передаче полномочий (далее по тексту - соглашение) о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

1.1. По настоящему соглашению Муниципальный район передает, а Поселение принимает на себя полномочия района по вопросам местного значения в области архитектуры и градостроительства на территории Богураевского сельского поселения:

- утверждение генеральных планов, правил землепользования и застройки.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. В целях исполнения настоящего соглашения Поселение:

2.1.1. Вносит в установленном порядке в Правительство Ростовской области проекты законодательных и иных нормативных актов по вопросам архитектуры, градостроительства и территориального развития.

2.1.2. Обеспечивает утверждение проектов внесения изменений в генеральные планы Поселения, правила землепользования и застройки Поселения, осуществляет контроль за их выполнением.

2.1.3. Осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством, необходимые для реализации переданных полномочий.

2.2. Муниципальный район:

2.2.1. Осуществляет контроль за исполнением Поселением переданных полномочий.

2.2.2. Предоставляет Поселению информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий.

**3. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее**

**исполнение обязанностей по соглашению**

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**4. Вступление в силу, срок действия и порядок расторжения соглашения**

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу после официального опубликования, но не ранее «01» января 2025 г. и действует по «31» декабря 2025 г.

4.2. Досрочное расторжение настоящего соглашения возможно по взаимному согласию сторон.

4.3. Расторжение настоящего соглашения по инициативе одной из сторон возможно в случае, установленном действующим законодательством.

4.4. Любые изменения или дополнения к настоящему соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

4.5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Поселение** | **Муниципальный район** |
| Администрация Богураевского сельского поселения  347013, Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Богураев,  ул. Центральная, 66  ИНН 6142019382, КПП 614201001  Лицевой счет 04583139640  Казначейский счет 03100643000000015800  ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ// УФК по Ростовской области,  г. Ростов-на-Дону  ЕКС 40102810845370000050  БИК 016015102, ОКТМО 60606410  ОГРН 1056142025862  **Глава Администрации**  **Богураевского сельского поселения**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**В.П. Белоконев**  М.П. | Администрация Белокалитвинского района  347042, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Чернышевского, 8  ИНН 6142005365, КПП 614201001  Лицевой счет 03583100170  Казначейский счет 03231643606060005800  ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ// УФК по Ростовской области,  г. Ростов-на-Дону  ЕКС 40102810845370000050  БИК 016015102, ОКТМО 60606000  ОГРН 1026101887228  **Глава Администрации Белокалитвинского**  **района**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Мельникова**  М.П. |