



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 .10.2021 № 1670

г. Белая Калитва

**О внесении изменений в постановление Администрации  
Белокалитвинского района от 27.09.2021 № 1582**

В соответствии со статьями 8, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Администрации Белокалитвинского района от 23.09.2021 № 1537 «О подготовке внесения изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный Белокалитвинского района Ростовской области», постановлением Администрации Белокалитвинского района от 11.10.2021 № 1632 «О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 23.09.2021 № 1537», Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Администрации Белокалитвинского района от 27.09.2021 № 1582 «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный Белокалитвинского района Ростовской области» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении проекта «Внесение изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области»;

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«Утвердить проект «Внесение изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый

газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области» (прилагается);

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в Муниципальном вестнике общественно-политической газеты «Перекресток» и размещению на официальном сайте Администрации Белокалитвинского района в течении семи дней со дня принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по строительству, промышленности, транспорту, связи Голубова В.Г.

Глава Администрации  
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Белокалитвинского района  
от \_\_\_\_ .10.2021 № \_\_\_\_

**Внесение изменений в проект планировки  
и межевания территории для размещения  
линейного объекта «Межпоселковый  
газопровод к п. Виноградный, х. Западный  
с отводами на п. Углекаменный и  
п. Мельничный Белокалитвинского  
района Ростовской области»**

**Том 1**

**Проект планировки территории  
Основная (утверждаемая) часть**

**Том 2**


**Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию**

**Том 3**

**Проект межевания территории**

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».....	3
РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ».....	17
1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.....	18
2. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	19
3. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	21
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	21
5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	26
6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.....	26
7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	27
8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	29
9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	29
10. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.....	35
ПРИЛОЖЕНИЯ	

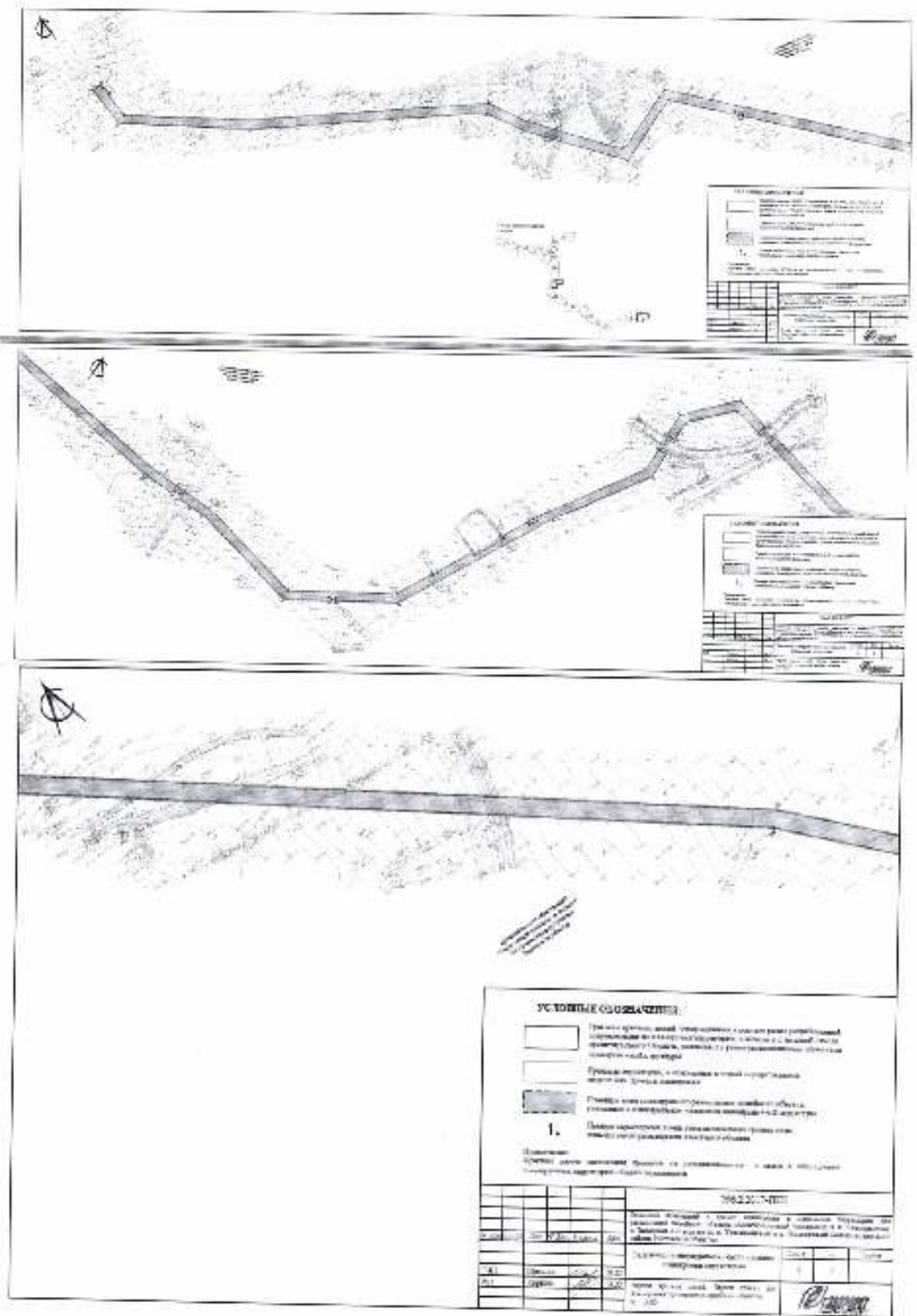
						596.2.2017-ППТ		
Изм.	Кол. ут.	Дат.	№ доп.	Полн.	Дата			
ГМП		Принято			10.20	Статья	Лист	Листов
Арх.		Копировано			10.20	П	1	40
						Пояснительная записка		
								

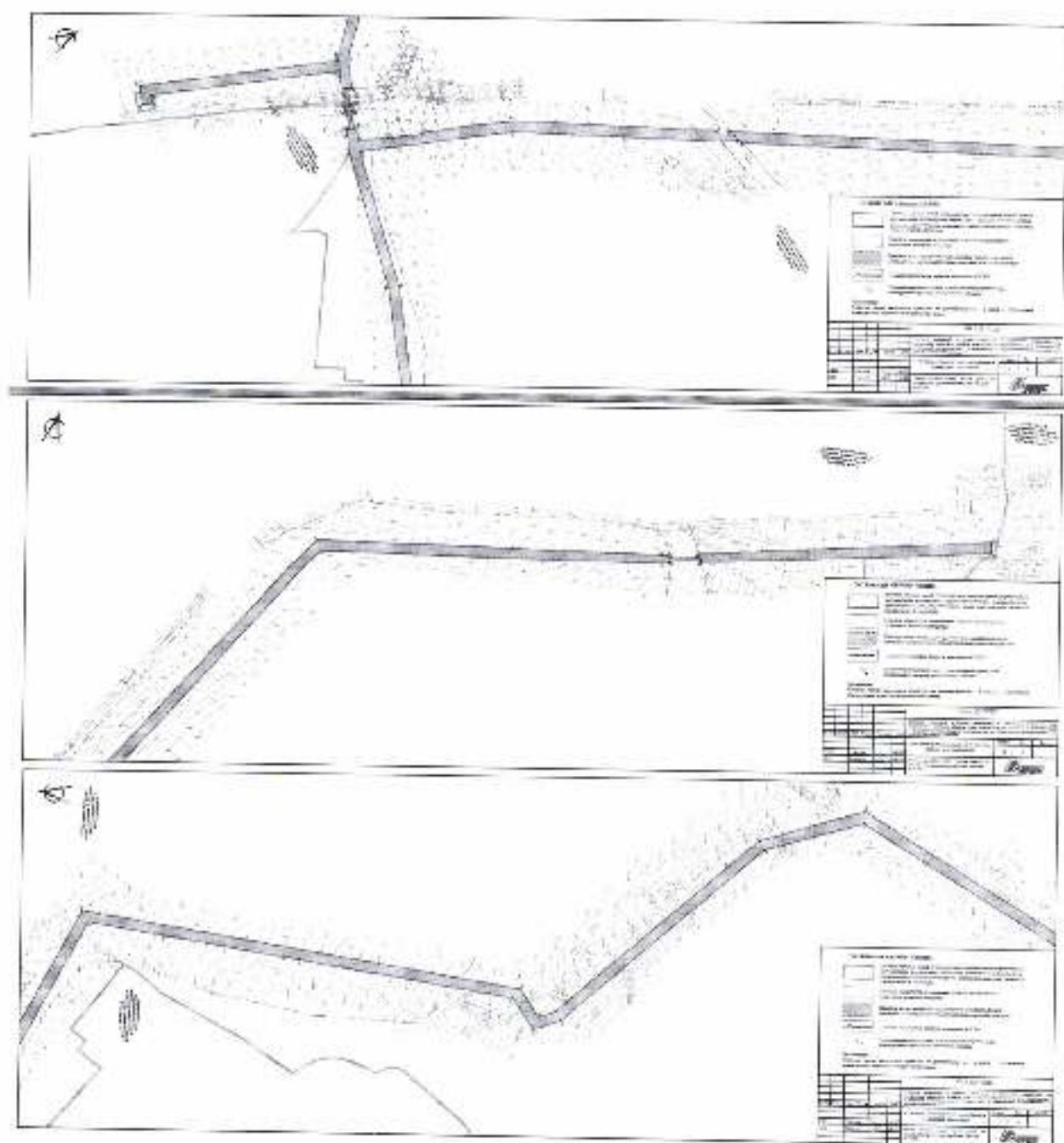
## СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

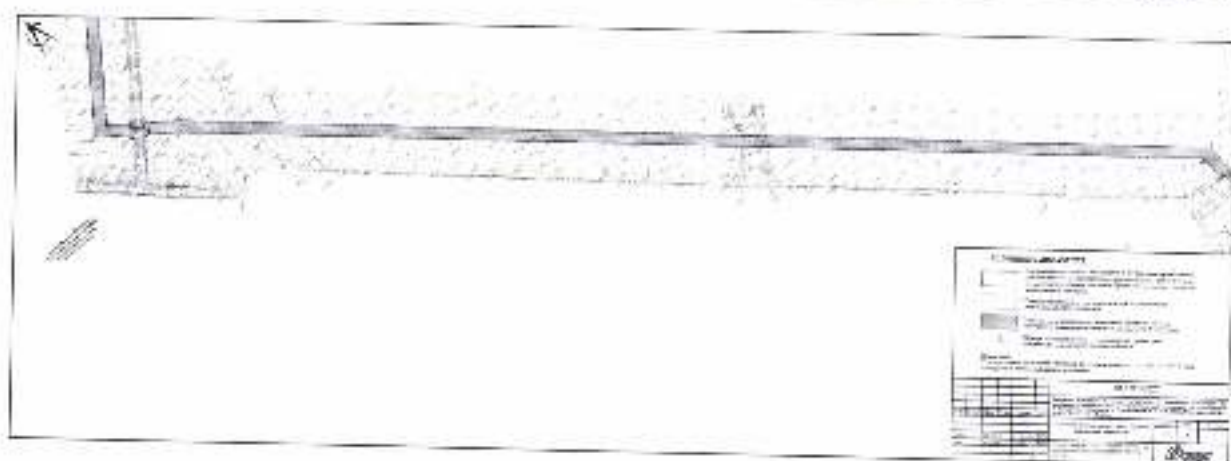
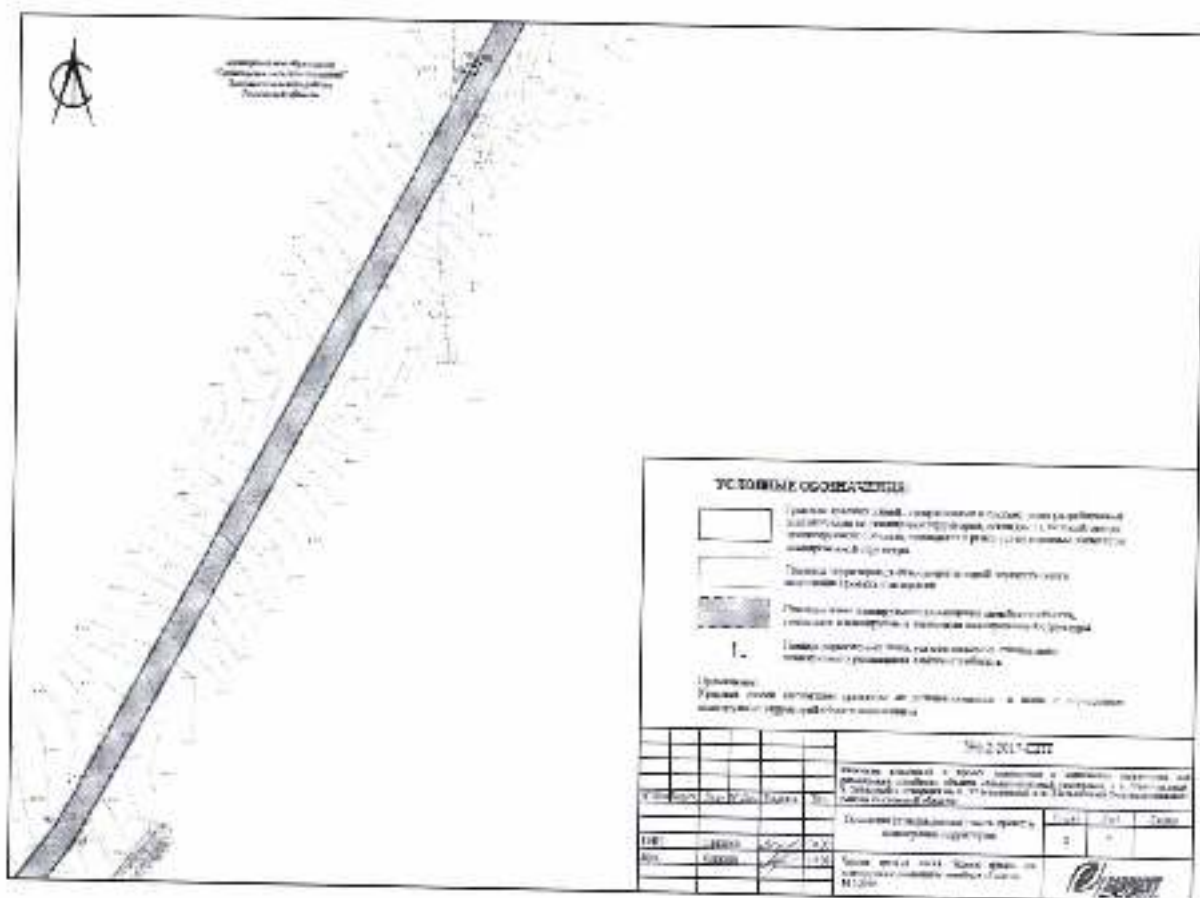
№ п/п	Наименование проектных материалов	Кол-во	Грфо	Масштаб
1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
<i>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</i>				
1.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1	Несокрещено	1:2 000
<i>Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»</i>				
1.2	Пояснительная записка	1	Несокрещено	-
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
<i>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</i>				
2.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	Несокрещено	1:20 000
2.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1	Несокрещено	1:2 000
2.3	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и планировочной застройки территории. Схема конструктивных и планировочных решений	1	Несокрещено	1:2 000
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема границ территорий объектов культурного наследия	1	Несокрещено	1:2 000
<i>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</i>				
2.5	Пояснительная записка	1	Несокрещено	-

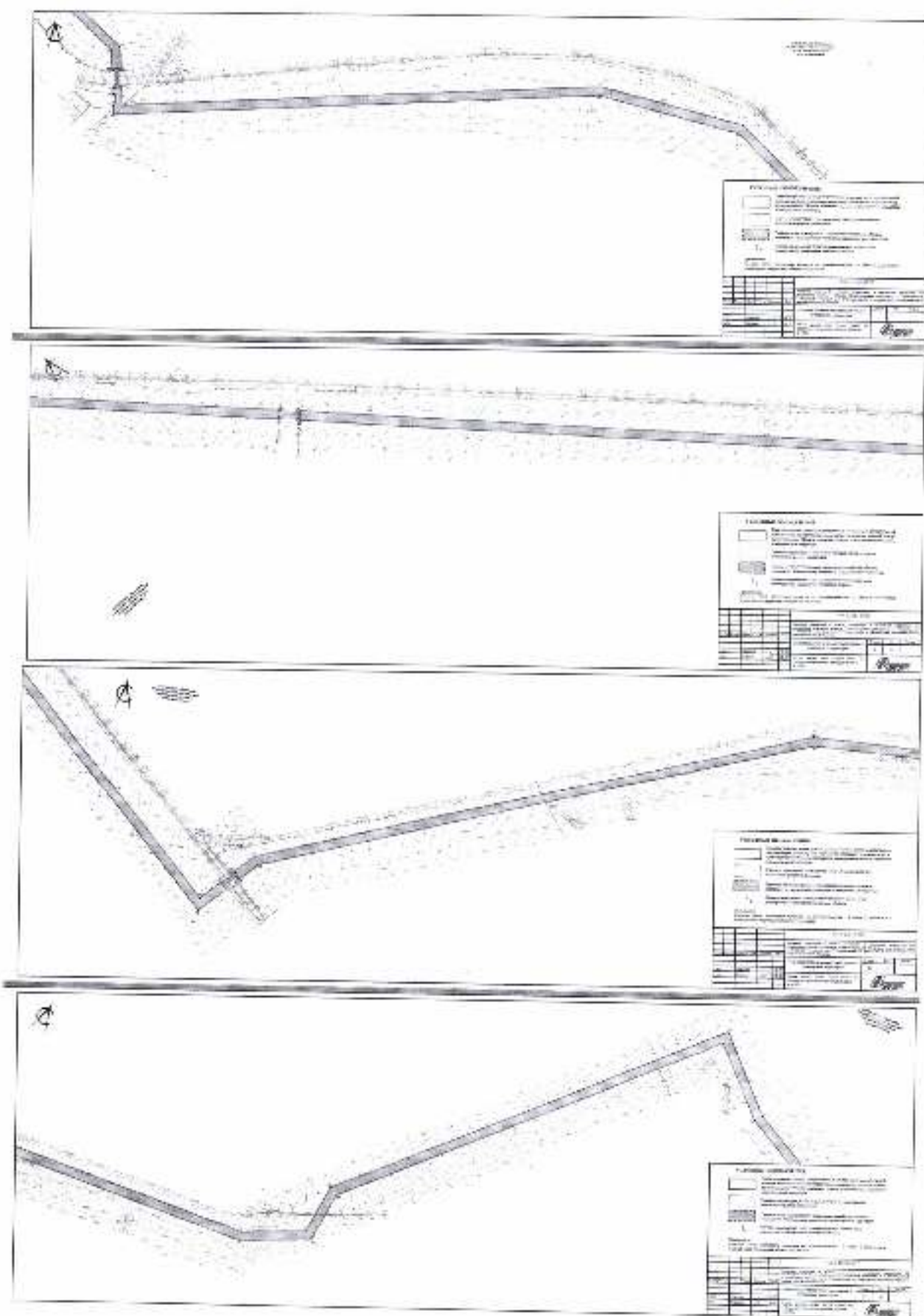
Изм.	Фол. №	Лист	№ док.	Подп.	Дата	596.2.2017-ПШП	Лист
							2

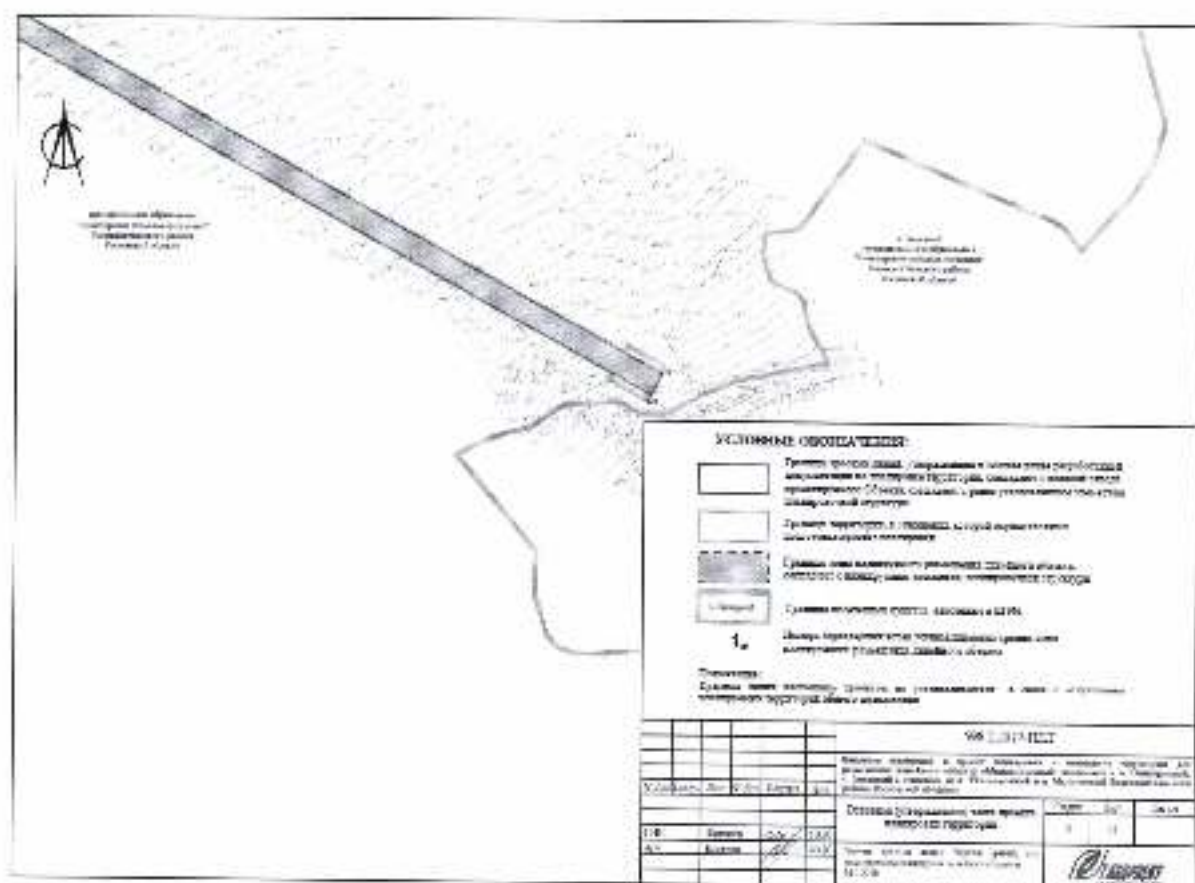












## РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Изм.	Бол. сл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						596.2.2017-ППП
						17

## 1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Внесение изменений в проект планировки территории выполнено в целях размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод в п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области», подрядчик - ООО «Газпром инвестгазификация», субподрядчик - ООО «ЖТПИ «Газпроект».

Внесение изменений в проект планировки территории выполнено в связи с выявлением новых земельных участков, внесенных в ЕГРН, попадающих в границы ранее запроектированного элемента планировочной структуры – зоны планируемого размещения линейного объекта. Также внесение изменений связано с исправлением границ зоны планируемого размещения линейного объекта – устранением разрывов в местах прокладки газопровода методом наклонно-направленного бурения (ННБ). В настоящем проекте зона планируемого размещения линейного объекта непрерывна. Площадь данной зоны была изменена с 289028 кв.м. на 290163 кв.м, при этом разница в площади составляет +1135 кв.м. или 0,39%, что менее 10%.

Основанием для внесения изменений является постановление администрации Белокалитвинского района Ростовской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «О подготовке внесения изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод в п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области».

– Федеральные законы и иные нормативные правовые акты в области градостроительной деятельности, в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- СНиП 2.07.01-89\* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;

– Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (в ред. от 26.08.2020) «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

– Приказ Министров России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной записи территории».

№	Вид	Лист	№ док.	Полн.	Дат.	596 2. 2017-ППТ	Лист
							18

- Законодательство Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, иные нормативные документы;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 № 221-ФЗ (в ред. от 02.08.2019) «О кадастровой деятельности»;
- Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 (в ред. от 19.06.2019);

**2. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ**

Проектом предусматривается строительство линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничная Белокалитвинского района Ростовской области».

Проектом «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничная Белокалитвинского района Ростовской области» предусматривается строительство следующих сооружений:

- Газопровод высокого давления I категории (1,2 МПа);
- Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ;
- Газопровод высокого давления II категории (0,6 МПа);
- Газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ х. Виноградный, х. Мельничная, ГРПШ х. Углекаменный, ГРПШ х. Западный;
- Молниезащита и заземление ГРПШ
- Газопровод высокого давления I категории (1,2 МПа)
- Проектом предусматривается строительство нового газопровода высокого давления I категории (1,2 МПа) 159мм с рабочим давлением 1,2 МПа.
- Началом трассы проектируемого газопровода высокого давления I категории является подключение к существующему подземному межпоселковому газопроводу высокого давления I категории проложенному к ГРП п. Снежгорский Белокалитвинского рай-

										Лист
№	Код	Лист	№	Лист	Дата					19

она Ростовской области.

- Трасса газопровода проходит вне зоны застроенной территории на расстоянии от населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений с учетом обеспечения их безопасности в соответствии со СП 62.13330.2011.

- Концом трассы проектируемого газопровода является проектируемый ГРПШ.
- Материал труб: сталь.
- Продукт – природный газ.
- Максимальное расчетное давление в точке подключения – 1,17 МПа.
- Среднефактическое давление в точке подключения – 0,65 МПа.
- Для строительства газопроводов применены стальные электросварные прямошовные трубы  $\varnothing 159 \times 5,0$  по ГОСТ 10704-91\*, класс прочности К42, с наружным трехслойным антикоррозионным полиэтиленовым покрытием ПЭПК-З-Н/ПЭПа-М по ТУ 1394-015-05757848-2011.

- Общая протяженность труб подземного газопровода высокого давления I категории составляет 21,6 м, в т.ч.:

- -  $\varnothing 159 \times 5,0$  – 3,0 м.

- Общая протяженность труб надземного газопровода высокого давления I категории составляет 1,0 м, в т.ч.:

- -  $\varnothing 159 \times 5,0$  – 1,0 м.

Газопровод высокого давления II категории (0,6 МПа)

- Проектом предусматривается строительство нового газопровода высокого давления II категории (0,6 МПа) диаметром 160мм, 110мм и 63мм с рабочим давлением 0,6 МПа.

- Началом трассы проектируемого газопровода высокого давления II категории является подключение к проектируемому ГРПШ.

- Трасса газопровода проходит вне зоны застроенной территории на расстоянии от населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений с учетом обеспечения их безопасности в соответствии со СП 62.13330.2011.

- Концом трассы проектируемого газопровода является проектируемые ГРПШ х Углекаменный, ГРПШ х Виноградный, х Мельничный, ГРПШ х Западный.

- Материал труб: полиэтилен.

- Продукт – природный газ.

- Расчетное давление в точке подключения – 0,6 МПа.

						596.2.2017-ПНТ	Лист
Изм.	Кол. в.	Лист	№ док.	Дат.	Дел.		20

- Общая протяженность газопровода высокого давления II категории – 18406,2 м,  
в т.ч.:

- из труб ПЭ100 SDR 11 160x14,6 – 4083,8 м;
- из труб ПЭ100 SDR 11 110x10,0 – 7202,2 м;
- из труб ПЭ100 SDR 11 63x5,8 – 7120,2 м.

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории муниципального образования "Синегорское сельское поселение" Белокалитвинского района Ростовской области, частично в границах населенного пункта п. Углекаменный.

### 4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта. Система координат МСК-61.

Номер характерной точки	X, м	Y, м
1	508038,75	2289399,64
2	508052,06	2289401,78
3	508032,95	2289404,54
4	508018,73	2289409,13
5	508017,79	2289406,32
6	507972,95	2289420,39
7	507880,85	2289632,04
8	507748,93	2290049,93
9	507694,73	2290102,72
10	507582,53	2290251,84
11	507653,87	2290359,00
12	507285,14	2290926,60
13	507260,52	2290975,42

								596.2.2017-ИПТ	Лист
Имя	Фамилия	Долг	№ док	Дата	Дет				21

14	507252.44	2290991.46
15	507227.34	2291041.23
16	507099.89	2291205.73
17	507125.08	2291404.05
18	507171.42	2291465.02
19	507168.83	2291466.98
20	507172.33	2291472.06
21	507175.34	2291470.14
22	507219.72	2291528.53
23	507215.01	2291533.09
24	507255.99	2291585.22
25	507260.04	2291581.58
26	507290.84	2291621.90
27	507286.24	2291625.94
28	507292.74	2291635.00
29	507298.20	2291631.68
30	507317.51	2291657.19
31	507422.06	2291822.45
32	507463.47	2291839.84
33	507461.72	2291844.03
34	507483.99	2291855.44
35	507490.74	2291851.30
36	507530.76	2291908.11
37	507574.20	2291974.51
38	507534.51	2292025.57
39	507528.92	2292021.25
40	507511.94	2292043.43
41	507517.45	2292047.72
42	507038.93	2292638.98
43	506931.12	2292738.97
44	506932.43	2292781.14
45	506925.96	2292778.12
46	506914.44	2292804.55
47	506918.52	2292806.34
48	506916.13	2292812.26
49	506912.45	2292810.84
50	506901.18	2292836.23
51	506906.85	2292838.20
52	506898.57	2292856.19
53	506941.56	2292875.08
54	506940.73	2292877.09
55	506991.87	2292900.22
56	506992.52	2292898.31
57	507120.03	2292955.83
58	507388.90	2293137.80
59	507387.47	2293144.16
60	507408.75	2293158.56
61	507405.80	2293149.22
62	508146.07	2293650.26
63	508204.86	2294191.88

								596.2.2017-ИИИ	Лист
									22
Имя	Кол. рт.	Лист	№ акт.	План	Лист				

64	508206.64	2294201.16
65	508200.94	2294203.40
66	508210.33	2294252.37
67	508215.99	2294249.90
68	508301.91	2294703.12
69	508287.20	2294706.13
70	508200.98	2294256.60
71	508204.76	2294254.94
72	508195.23	2294205.26
73	508191.29	2294206.08
74	508189.03	2294194.25
75	508130.97	2293659.35
76	507413.27	2293173.61
77	507411.21	2293167.20
78	507387.24	2293151.05
79	507387.14	2293155.93
80	507112.20	2292969.85
81	506891.21	2292870.87
82	506891.34	2292872.85
83	506836.35	2293079.30
84	506706.30	2293367.50
85	506008.61	2293901.00
86	505977.40	2293258.87
87	505950.93	2293270.22
88	505651.73	2293569.16
89	505488.96	2293628.18
90	504647.55	2293179.94
91	504513.87	2293080.38
92	504495.63	2293104.83
93	504491.39	2293101.61
94	504475.11	2293121.26
95	504480.46	2293125.25
96	504456.26	2293157.74
97	503326.28	2294177.32
98	503488.54	2294178.96
99	503488.21	2294172.91
100	503453.06	2294175.52
101	503453.29	2294181.07
102	503421.01	2294182.57
103	503461.79	2295052.43
104	503394.81	2295313.75
105	503006.12	2295710.99
106	503004.91	2295709.81
107	502977.86	2295737.24
108	502979.29	2295738.42
109	501862.25	2296880.03
110	501896.90	2296913.37
111	501894.69	2296915.68
112	501917.14	2296937.04
113	501919.24	2296934.87

							596.2.2017-ИИИ	Лист
Иск.	Бал. вк.	Лист	№ акт.	Полн.	Дат.			25

114	501952.27	2296066.65
115	502325.62	2297933.99
116	502340.29	2298502.59
117	502387.55	2298610.76
118	502479.00	2298621.01
119	503023.41	2299177.07
120	502904.66	2299293.34
121	502662.12	2299735.30
122	502648.09	2299727.60
123	502891.77	2299283.57
124	503000.79	2299176.83
125	502471.55	2298636.27
126	502376.59	2298625.63
127	502324.38	2298506.13
128	502309.70	2297942.16
129	501938.61	2296975.71
130	501908.13	2296946.40
131	501913.67	2296940.66
132	501891.22	2296919.29
133	501885.81	2296924.90
134	501839.53	2296880.38
135	502967.34	2295727.75
136	502970.37	2295730.41
137	502997.54	2295702.60
138	502994.68	2295699.80
139	503380.37	2295305.63
140	503445.69	2295050.79
141	503404.33	2294167.10
142	503420.07	2294166.30
143	503425.70	2294170.13
144	503439.24	2294169.62
145	503440.59	2294164.94
146	503452.60	2294164.83
147	503452.85	2294170.51
148	503487.94	2294167.90
149	503487.70	2294163.20
150	503520.72	2294161.78
151	504443.90	2293147.53
152	504467.63	2293115.69
153	504471.08	2293118.26
154	504487.26	2293098.62
155	504482.81	2293095.30
156	504510.59	2293058.00
157	504656.14	2293166.38
158	505159.87	2293434.10
159	505157.99	2293437.63
160	505165.52	2293441.63
161	505167.40	2293438.16
162	505489.66	2293609.54
163	505642.98	2293555.28

Имя	Возраст	Декл.	№ док.	Полит	Дата	596.2.2017-ИИИТ	Лист
							24

164	505941.79	2293256.73			
165	505982.75	2293239.16			
166	506019.05	2293286.02			
167	506096.42	2293350.48			
168	506021.23	2293073.92			
169	506876.54	2292866.69			
170	506888.39	2292840.10			
171	506892.02	2292832.12			
172	506895.55	2292833.58			
173	506906.78	2292808.79			
174	506904.60	2292807.95			
175	506907.24	2292801.40			
176	506909.84	2292802.53			
177	506921.42	2292776.00			
178	506917.78	2292774.29			
179	506929.46	2292748.05			
180	506657.29	2292625.18			
181	506651.94	2292637.03			
182	506637.36	2292630.45			
183	506649.29	2292604.02			
184	506936.07	2292733.37			
185	506938.15	2292729.20			
186	507048.02	2292627.06			
187	507304.80	2292637.92			
188	507307.98	2292640.38			
189	507324.96	2292618.17			
190	507321.87	2292615.77			
191	507355.90	2291972.00			
192	507318.45	2291880.29			
193	507484.54	2291866.05			
194	507487.05	2291860.05			
195	507459.77	2291848.65			
196	507457.27	2291854.59			
197	507411.23	2291855.25			
198	507304.33	2291666.32			
199	507109.75	2291410.32			
200	507095.13	2291295.27			
201	507097.62	2291294.93			
202	507096.62	2291287.13			
203	507094.14	2291287.49			
204	507083.18	2291201.22			
205	507213.75	2291032.65			
206	507238.10	2290984.36			
207	507248.55	2290989.53			
208	507256.57	2290973.47			
209	507246.18	2290968.33			
210	507271.25	2290918.62			
211	507338.58	2290476.23			
212	507361.93	2290478.41			
213	507370.10	2290465.83			
			Лист		
			25		
			596.2.2017-ПНП		
Имя	Код ст.	Лист	В.конт.	Имя	Лист

214	507566.75	2290463.66
215	507634.50	2290359.20
216	507562.77	2290251.53
217	507681.90	2290091.48
218	507733.83	2290078.91
219	507865.84	2289626.35
220	507964.35	2289406.42
221	508034.14	2289384.65
1	508038.75	2289399.64

#### 5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не представлен, поскольку такие объекты и зоны не предусмотрены проектом.

#### 6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Проектом установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства (площадь ГРПНЦ, ГРПЦ, подземных кранов и т.д.), входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения.

Предельное количество этажей, предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зоны планируемого размещения таких объектов и в границах зон размещения временных площадок хранения материалов: 1 этаж, 5 м.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (ГРПНЦ, ГРПЦ, подземные краны и т.д.), определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны: 10%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в

							596.2.2017-ЛПЦ	Лист
Изм.	Бол.чт.	Лист	№док.	Подп.	Дат.			26

границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов: 0 м

Проектируемый объект не попадет в границы территории исторического поселения федерального или регионального значения, поскольку планируемая территория не входит в перечень исторических поселений, утвержденный Приказом Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений». На основании изложенного не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, в том числе не устанавливаются требования:

- к цветовой гамме внешнего облика таких объектов;
- к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

**7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, не предусмотрено, поскольку такие объекты в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не предусмотрено, поскольку такие объекты в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

								596.2.2017-ПШТ	Лист
Изм.	Кол-во	Дат.	№ док.	Полн.	Доп.				27

Необходимость осуществления мероприятий по защите от негативного воздействия объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, находящихся за пределами зон планируемого размещения линейных объектов в связи с размещением линейного объекта, отсутствует.

В соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкортивными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и прижимать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

							596.2.2017-ПШП	Лист
Изм.	Кол. вк.	Лист	№ док.	Подп.	Дат.			28

### **8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не предусмотрено, поскольку в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют:

- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- объекты культурного наследия регионального значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

### **9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131 – ФЗ.
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52 – ФЗ.
- «Основы законодательства РФ об охране здоровья граждан» от 22.08.1993 № 5487 – 1.
- «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7 – ФЗ.

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по совершенствованию систе-

									Лист
									29
№	Возв	Лист	№ док.	Подп.	Дого				

596.2.2017-ПШТ

мы экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха является автотранспорт. С целью улучшения качества атмосферного воздуха необходимо проведение следующих мероприятий:

- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно допустимых выбросов, обеспечивающих нормативно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере;
- реализации инженерно-технических мероприятий, обеспечивающих снижение уровня загрязнения воздушного бассейна;
- техническое перевооружение транспортных средств с обеспечением выхода выхлопных газов до европейских стандартов;
- введение системы мониторинга воздушного бассейна;
- рациональное потребление водных ресурсов.

Мероприятия по охране окружающей среды окажут благотворное влияние на природную среду и повысят экологическую обстановку. Основными шумовыми факторами воздействия является автодорожный транспорт.

Несоблюдение экологических требований при осуществлении градостроительной деятельности и эксплуатации объекта влечет административную ответственность. Деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая с нарушением законодательства в области охраны окружающей среды может быть приостановлена в судебном порядке.

В соответствии с п. 5 СанПиН 2.1.7.1287-03 почвы категории «чистая» могут использоваться без ограничения. Почвы категории «опасная» могут быть ограничено использованы для вертикальной планировки и на участках озеленения с перекрытым слоем чистого грунта не менее 0,5 м.

После окончания работ на участке строительства необходимо провести комплекс рекультивационных мероприятий по восстановлению нарушенных земель: техническую и биологическую рекультивацию. Техническая рекультивация представляет собой очистку территории от строительного мусора, планировку территории, восстановление плодородного слоя почвы, биологическая - внесение минеральных и органических удобрений, восстановление травянистой растительности.

Для предупреждения и ограничения негативного шумового воздействия при проведении строительных работ в границах планируемой территории могут быть предусмотрены следующие мероприятия:

										Лист
										30
Имя	Фамилия	Долг.	№ док.	Дата	Друг	596.2.2017-ПШТ				

- осуществление расстановки работающих машин и механизмов с учетом взаимного звукоотражения, рельефа и наличия естественных преград;
- использование малозумной техники;
- установка амортизаторов для гашения вибрации и применение защитных кожухов, капотов с многослойными покрытиями для звукоизоляции двигателей;
- отключение техники при перерывах в работе.

На этапе эксплуатации неблагоприятные воздействия должны быть компенсированы проектными решениями, выполненными в соответствии с требованиями нормативно-технической и санитарно-эпидемиологической документацией.

*Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух при проведении строительных работ*

Воздействие на атмосферный воздух оказывается при строительстве объекта. Воздействие на климат и микроклимат при строительном-монтажных работах не происходит. Период строительства газопровода характеризуется кратковременностью воздействия на окружающую среду.

Выбросы загрязняющих веществ при работе спецтехники и автомашин производятся при запуске и прогреве двигателя, а также при работе и движении по территории - выбросы неорганизованные. Выбрасываются: азота диоксид (азот (IV) оксид), азот (II) оксид (азота оксид), углерод (сажа), сера диоксид (ангидрид сернистый), углерод оксид, углеводороды.

При строительстве осуществляются погрузо-разгрузочные работы и складирование строительных материалов. При этом в атмосферу выделяются взвешенные вещества, пыль неорганическая. Выбросы загрязняющих веществ неорганизованные.

Сварочные работы в период строительства производятся с использованием аппаратуры для дуговой сварки, агрегатов сварочных постоянного тока, газосварка осуществляется с использованием пропан-бутановой смеси. Выбросы загрязняющих веществ неорганизованные. Выбрасываются: сварочный аэрозоль, железа оксид, марганец и его соединения, азот (IV) оксид (азота диоксид).

По данному объекту в период строительства в атмосферу выбрасываются 17 вредных веществ, образующих три группы суммации.

По результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ, выполненного на стадии проектных работ (раздел Охрана окружающей среды - ООС1), в атмосфере проектируемые объемы выбросов для всех веществ на период эксплуатации и строительства не создадут приемлимых концентраций, превышающих предельно-

							Лист
							31
Имя	Фамилия	Долг.	Подп.	Подп.	Дата	596.2.2017-ПНТ	

допустимые для населённых мест. Для этих веществ предлагается расчетные объемы выбросов принимать в качестве нормативных.

Основным условием, исключаящим загрязнение атмосферы, является гарантированная прочностная характеристика технологического оборудования, соблюдения техники безопасности и правил пожарной безопасности. К оборудованию допускаются только квалифицированный производственный персонал, прошедший обучение по устройству и эксплуатации оборудования, и др.

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей природной среды при строительстве и эксплуатации газопровода заложены в конструктивных и технологических решениях, которые будут отражены на стадии проектных работ в разделе ТКР, к ним относятся:

- установка отключающей арматуры;
- наличие опознавательных знаков;
- соблюдение нормативной глубины прокладки газопровода;
- проектируемые краны и надземный газопровод заземлены от статического электричества;
- сварные соединения подлежат визуальному и измерительному контролю в целях выявления наружных дефектов всех видов, а также отклонений по геометрическим размерам и взаимному расположению элементов и др.

Для предупреждения и своевременной ликвидации утечек предусмотрен систематический контроль герметичности арматуры, салтыковых уплотнений, сварных и фланцевых соединений, трубопровода.

*Воздействие проектируемых объектов на территорию, условия землепользования и геологическую среду:*

Воздействие на земельные ресурсы при строительстве линейного объекта выражается в отводе новых земель для размещения объектов, дополнительных и вспомогательных строительных сооружений.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода. Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам. Площади временного отвода для линейных сооружений определены в соответствии с рабочими чертежами.

Проектной стадией по трассе газопровода предусмотрено производство работ по снятию и восстановлению плодородного слоя в пределах строительной по-

						596.2.2017-ПНТ	Лист
Ижк	Вад.уч.	Дкт	Медок	Павл	Бит		32

лосы. Плодородные земли приводятся в пригодное состояние, как правило, в процессе строительных работ на трубопроводе, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения всего комплекса работ (по согласованию с землепользователем).

Снятие плодородного слоя почвы производится на всю проектную толщину слоя рекультивации, по возможности, за один проход или послойно за несколько проходов, и складывается в пределах полосы отвода. Излишки минерального грунта вывозятся для подсыпки площадок, излишки плодородного грунта вывозятся по согласованию с администрацией городского округа. Во всех случаях не допускается смешивание плодородного слоя почвы с минеральным грунтом. Работы по снятию и нанесению плодородного слоя почвы (техническую рекультивацию) производят силами строительной организации, восстановление плодородия почвы (биологическую рекультивацию, включающую внесение удобрений, посев трав, вспашка плодородных почв и другие сельскохозяйственные работы) производят силами землепользователей.

При производстве строительного-монтажных работ воздействие на геологическую среду заключается в:

- временном нарушении равновесия сложившегося рельефа в результате рытья траншей;
- строительстве предусмотренного проектом;
- механическом воздействии в процессе строительства газопровода в виде разрыхлений и уплотнений грунта под проектируемым газопроводом;
- в возможном засорении территории строительства производственными отходами: кусками застывшего бетона, отходами сварочных электродов, песком, щебенкой, отходами материалов изоляции газопровода и др. строительным мусором;
- возможном загрязнении грунтов маслами, топливом, обтирочным материалом, обрывками тросов, обработанными шинами, вышедшими из строя деталями и узлами при неправильной эксплуатации строительной техники;

Компрессия грунтов от движения эксплуатируемого транспорта незначительна. Это воздействие кратковременное и незначительное, и к изменению структуры грунтов не приведет.

*Воздействия на растительный покров и животный мир при строительстве и эксплуатации объектов*

Воздействия на растительный и животный мир могут быть прямыми (механические повреждения, уничтожение, отравление производственными отходами,

							596.2.2017-ПНП	Лист
								33
Имя	Код уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

отработавшими газами транспортных средств или строительных машин, влияние шума и др.) или косвенными, которые обусловлены изменением среды обитания.

Воздействие на растительный и животный мир района строительства незначительное и может проявиться в виде снятия почвенно-растительного слоя, распугивания птиц и животных шумами работающих механизмов.

В связи с достаточной освоенностью района расположения объектов, места гнездования и пути миграции животных на данной территории отсутствуют. Предполагаемая деятельность не окажет влияния на состав животного мира, его популяции и миграции.

Какого-либо ухудшения условий обитания этих видов при строительстве и эксплуатации объектов не прогнозируется. Технологические процессы при строительстве сопровождаются незначительным и кратковременным выделением загрязняющих веществ в атмосферу.

Для предотвращения и снижения негативного воздействия на животный мир на этапе строительства необходимо неукоснительно следовать требованиям законодательства, строительных норм и правил, ГОСТов.

Трасса проектируемого газопровода не проходит по землям лесного фонда Республики Крым. В районе размещения проектируемого объекта существующие и проектируемые зеленые зоны городов, и лесопарковых зон, полей отсутствуют.

По проведенным натурным исследованиям трассы газопровода и территории для размещения площадочных сооружений объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Республики Крым не встречены.

При осуществлении работ по строительству проектируемых объектов, а также при эксплуатации газопровода изъятие объектов растительного и животного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Республики Крым, не предусмотрено.

Основным фактором воздействия на животный мир при выполнении строительно-монтажных работ будет шум работающей техники и силовых установок. Транспортные средства и работающие механизмы при строительстве проектируемых объектов создают шумовой эффект, что является основным отвлекающим фактором для животных, это явление непродолжительное, по окончании строительных работ воздействие прекратится.

#### *Шумовое воздействие при строительстве и эксплуатации*

Кроме разнообразного материального воздействия на окружающую среду (загрязнения атмосферного воздуха, почвы, водных объектов), строительство проектируемых объектов неизбежно связано с воздействием на окружающую среду, в том числе и на че-

								596.2 2017-ПНТ	Лист
Имя	Фамилия	Лист	№ док.	Пол	Долг.				34

ловека, которое оказывают шум и вибрация, сопровождающие работу основного оборудования.

Шумовое воздействие объектов определяется шумом при работе машин и механизмов, а также работой оборудования, уровень загрязнений от работы которого не превышает нормативных значений за границей территории производства работ.

#### 10. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Организация формирований гражданской обороны и управления не требуется, так как проектируемые сооружения не имеют категории по гражданской обороне.

В целях исключения ЧС техногенного характера по трассе проектируемого линейного объекта, существующих линий электропередач, линий связи, существующего водопровода, необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон таких сетей.

Для данной территории в пределах охранных зон газопровода необходимо соблюдать требования, указанные в п. 7 настоящего положения.

Степень опасности территории оценивается как Зона приемлемого риска - нет необходимости в мероприятиях по снижению риска.

Организация и проведение мероприятий по обеспечению защиты населения от опасностей, возникающих при военных действиях, предусматривает: оповещение, проведение работ по светомаскировке, укрытие в защитных сооружениях, эвакуацию.

Организация и осуществление оповещения производится штабом ГО в соответствии с Положением о системах оповещения гражданской обороны (введено в действие совместным приказом МЧС России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания) №701/212/803 от 07.12.98).

К зонам возможной опасности, предусмотренным СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», относятся зоны: возможных сильных разрушений, возможных слабых разрушений, возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения), возможного опасного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

							596.2.2017-ПТТ	Лист
Иж.	Вод. ур.	Лист	№ док.	Пагр.	Дата			35

Проектируемый объект попадает в зону светомаскировки. При разработке данного проекта учтены требования СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» к размещению объектов и защите от всех видов опасностей, соответствующих перечисленным зонам.

Объект является стационарным предприятием. Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности в военное время в другое место. Демонтаж сооружений и технологического оборудования в особый период технически целесообразен.

Проектируемый объект работает в автоматическом режиме и не требует постоянного присутствия персонала непосредственно на линейном объекте. Обслуживающий персонал по утвержденному графику производит работы по обслуживанию и ремонту проектируемых оборудования и трубопроводов.

Система оповещения персонала при угрозе нападения по сигналам гражданской обороны организуется с использованием оперативно-технологической связи в составе:

- линейной диспетчерской связи;
- системы технологической связи;
- радиотелефонной связи с подвижными объектами.

Проектируемый линейный объект расположен вблизи населенного пункта, где имеется районная система оповещения.

При получении сигналов ГО, требующих остановки технологического процесса, дежурный оператор по команде руководства останавливает технологический процесс согласно установленной схеме.

Проектные решения по предупреждению ЧС техногенного и природного характера следует разрабатывать с учетом потенциальной опасности объекта строительства и рядом расположенных объектов, оценки природных условий и окружающей среды.

Поэтому проектные решения подразделяются на следующие:

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС источниками, которых являются опасные природные процессы.

								596.2.2017-ПНП	Лист
Име.	Введ.	Лист	№ док.	Взам	Доп.				36

Обобщенные причины аварий на взрывопожароопасных объектах можно объединить в две большие группы: технического и организационного характера.

К техническим причинам относятся:

1. Отказы оборудования (в том числе систем автоматизации, телемеханики и т.д.):

- коррозионные и эрозионные повреждения;
- неудовлетворительное состояние сварных швов;
- отказ средств регулирования заданных параметров;
- механические повреждения, температурные деформации; проявления брака заводского, строительного-монтажных работ;
- конструктивные недостатки (несоответствие условиям эксплуатации, неудобство обслуживания и т.д.);
- прекращение подачи энергоресурсов.

2. Внешнее воздействие природного происхождения

3. Внешнее воздействие техногенного характера:

- последствия аварий на соседних объектах;
- прекращение подачи электроэнергии;
- умышленные действия третьих лиц (теракты, диверсии).

Причинами аварии организационного характера являются:

- нарушение параметров технологического процесса, правил безопасности, инструкций, регламентов работ (по проведению ревизии, технического обслуживания и т.д.), технологии производимых работ;
- отсутствие системы управления промышленной безопасностью и производственного контроля;
- низкий уровень профессиональных знаний;
- нарушение трудовой дисциплины;
- низкий уровень организации труда, управления производством;
- недостатки нормативного регулирования безопасности (несовершенство нормативно-технической документации, просроченные инструкции, их отсутствие и т.д.);
- недостаточность (отсутствие) средств индивидуальной защиты работников;
- недостаточность (отсутствие) противопожарных средств и других материалов.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Пожарная безопасность на строительной площадке.

										Лист
										37
Изм.	Возв.	Дат.	№ док.	Полн.	Лист	596.2.2017-ППП				

площадке, участках работ и рабочих местах должны обеспечиваться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» и «Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», утвержденными ГУПО МВД РФ, а также требованиями ГОСТ 12.1.004-76.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.013-78.

Система предотвращения пожара на проектируемом линейном объекте обеспечивается:

- применением пожаробезопасных строительных материалов;
- применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;
- привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания линейного объекта;
- выполнении комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты линейного объекта обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

К решениям по обеспечению пожарной безопасности проектируемого линейного объекта можно отнести:


- отсечение опасного участка от остальной сети;
- обеспечение технологического надзора за качеством строительства и ремонта объекта;
- создание систем взаимосообщения организаций и предприятий, выполняющих работы в охранной зоне ВЛ, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;
- осуществление планового контроля линейного объекта.

Раздел ИТМ ГОЧС в полном объеме будет разрабатываться в составе проектной документации (проектах строительства, рабочих проектах, рабочей документации) по отдельному нормативному документу «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства», М.1998. СП 11-107-98.

						596.2.2017-ППП	Лист
Изм.	Кол. вч.	Дат.	№ док.	Подп.	Дев.		38

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».....	3
РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА».....	44
ВВЕДЕНИЕ.....	46
1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ.....	46
2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	48
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	49
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	49
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	50
6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.....	61
7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ.....	62
ПРИЛОЖЕНИЯ	

						00243-20-013-ДПТ			
Изм.	Ед. изд.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию.	Сталел	Лист	Листов
ГМП		Щекина			10.20		П	1	63
Арх		Харитон			10.20	Пояснительная записка			

## СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование проектных материалов	Количество	Гриф	Масштаб
1	<b>Основные (утвержденные) часть проекта планировки территории</b>			
<i>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</i>				
1.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов	1	Не секретно	1:2 000
<i>Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»</i>				
1.2	Пояснительная записка	1	Не секретно	-
2	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>			
<i>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</i>				
2.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	Не секретно	1:20 000
2.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1	Не секретно	1:2 000
2.3	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной застройки территории. Схема конструктивных и планировочных решений	1	Не секретно	1:2 000
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, значимости. Схема границ территорий объектов культурного наследия.	1	Не секретно	1:2 000
<i>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</i>				
2.5	Пояснительная записка	1	Не секретно	-

						00243-20-013-ДПТ	Лист 2
Изм.	Вкл. экз.	Лист	№ деп.	Подп.	Дат.		

РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

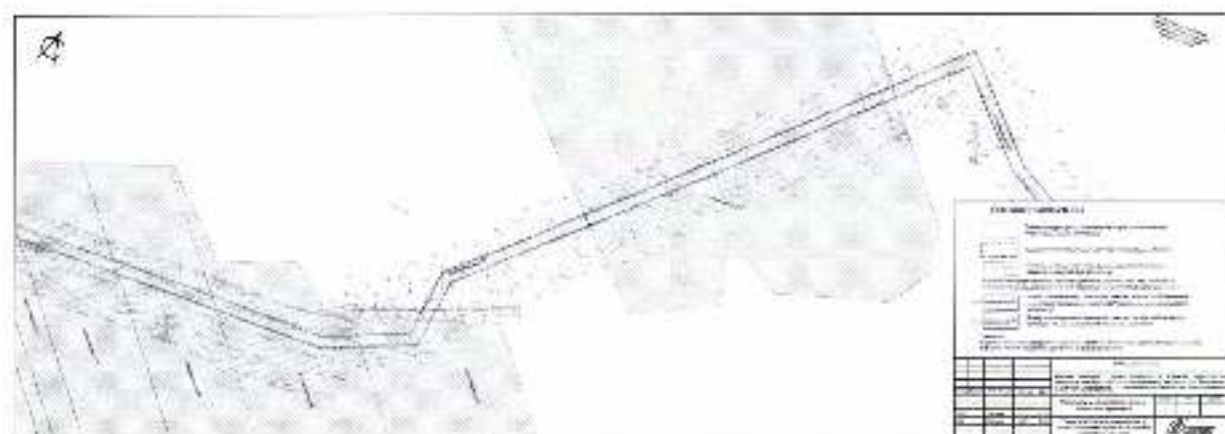
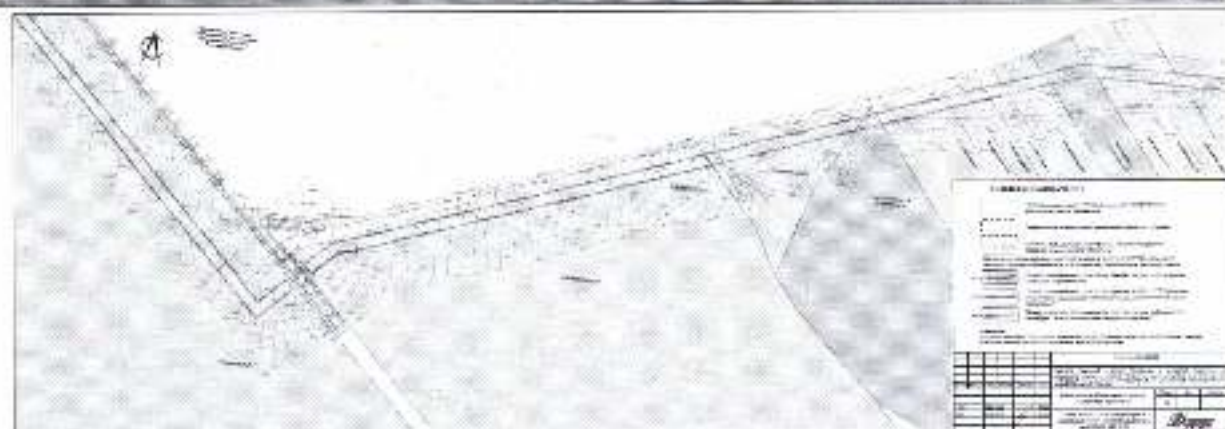
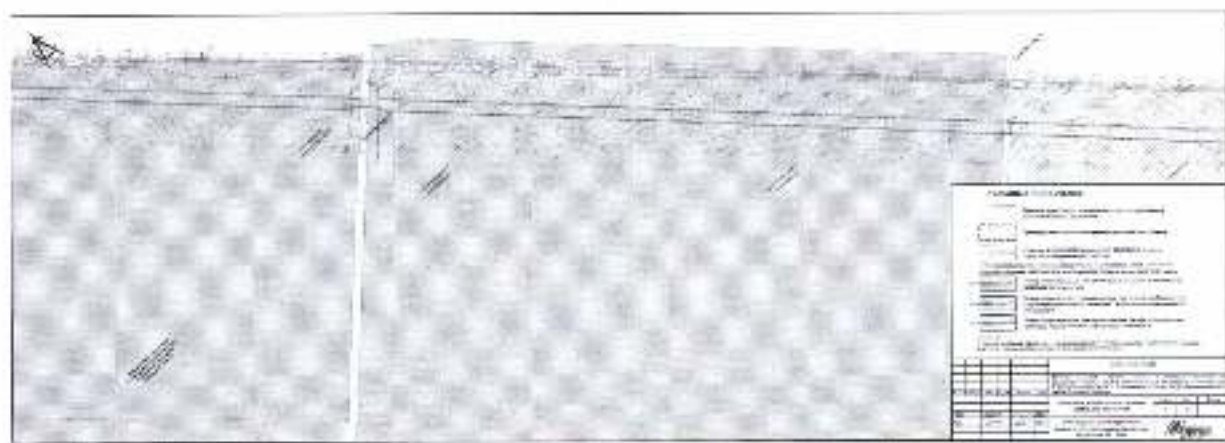
						00243-20-013-ДПТ	Лист
Изм.	Кол. в.	Лист	№ док.	Подп.	Долг.		3

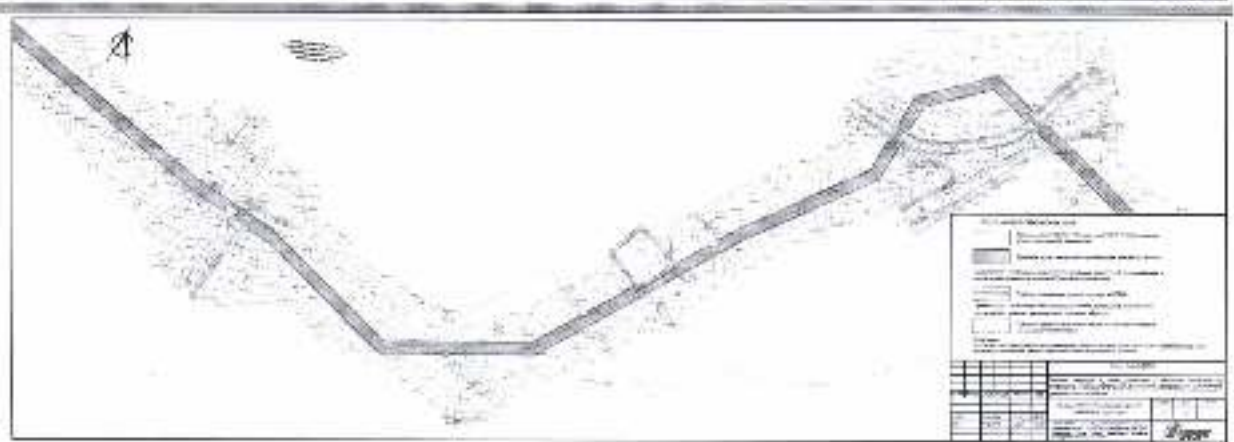
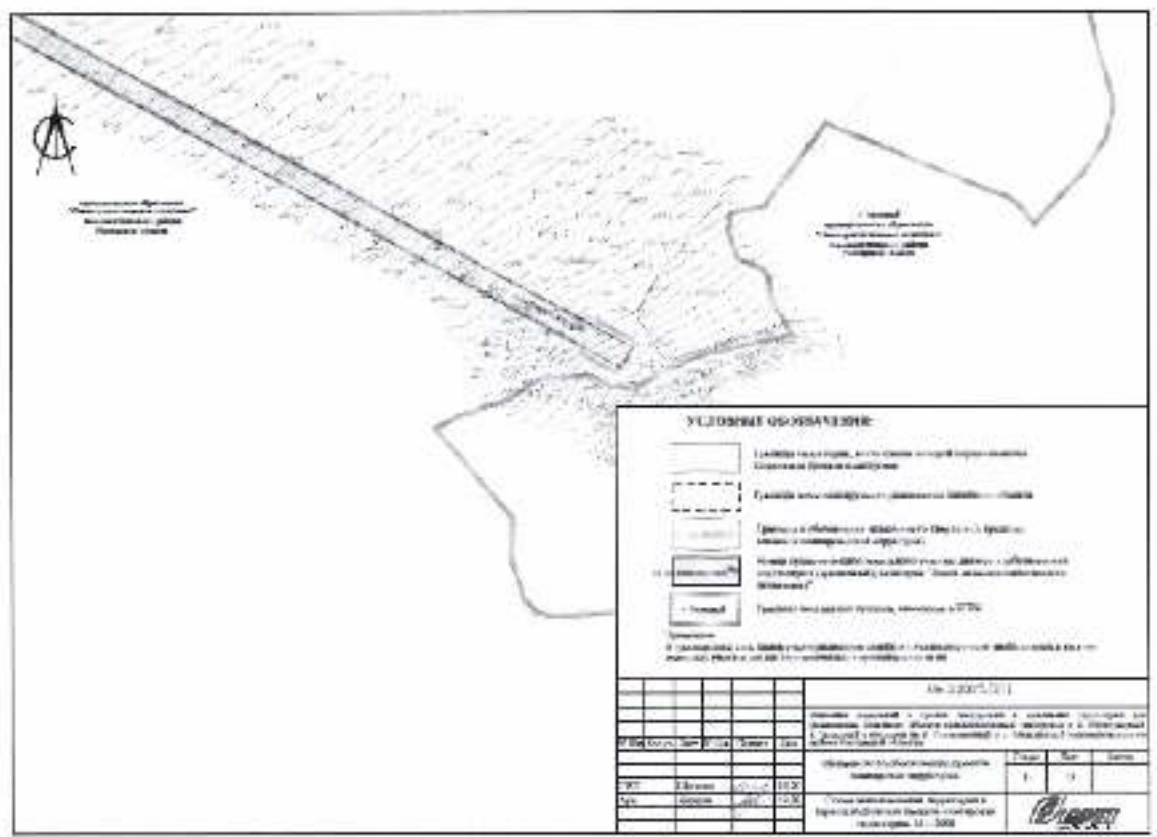




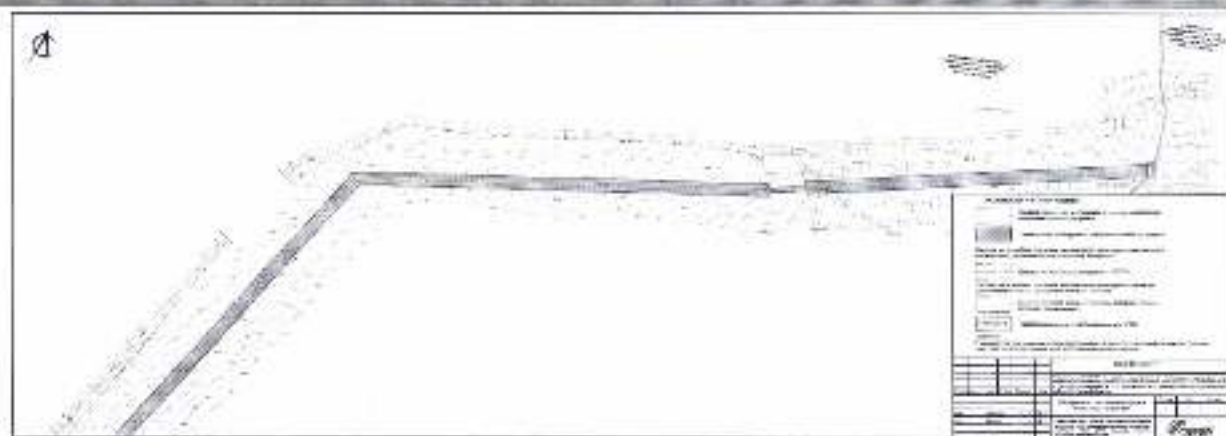






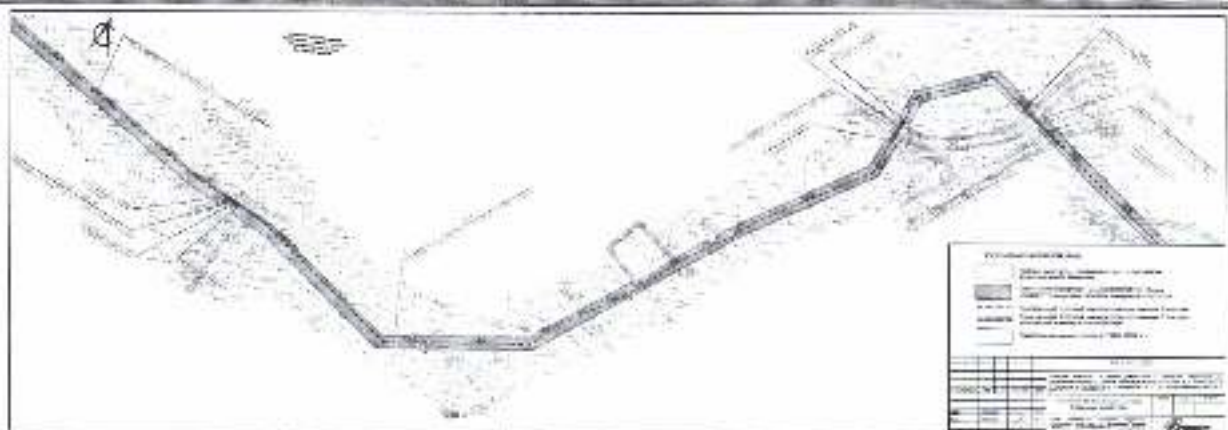
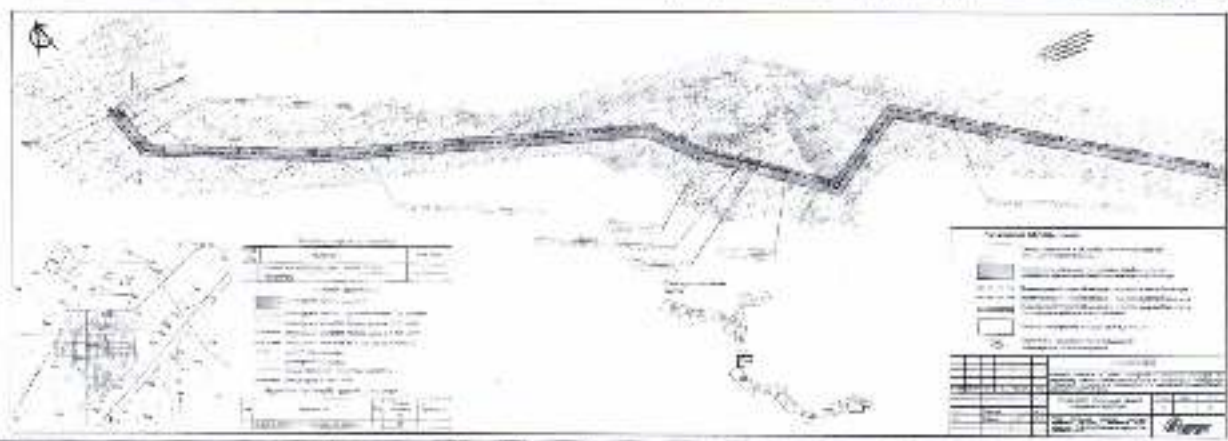
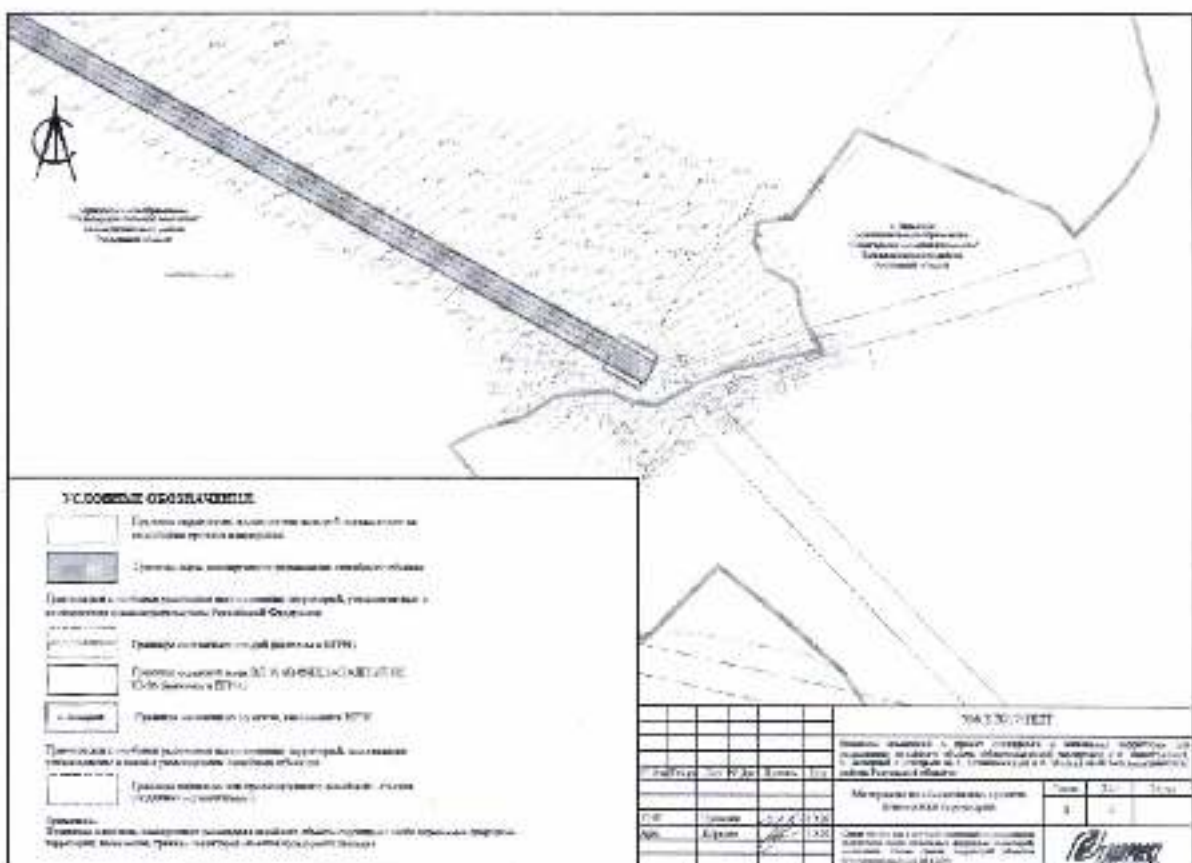




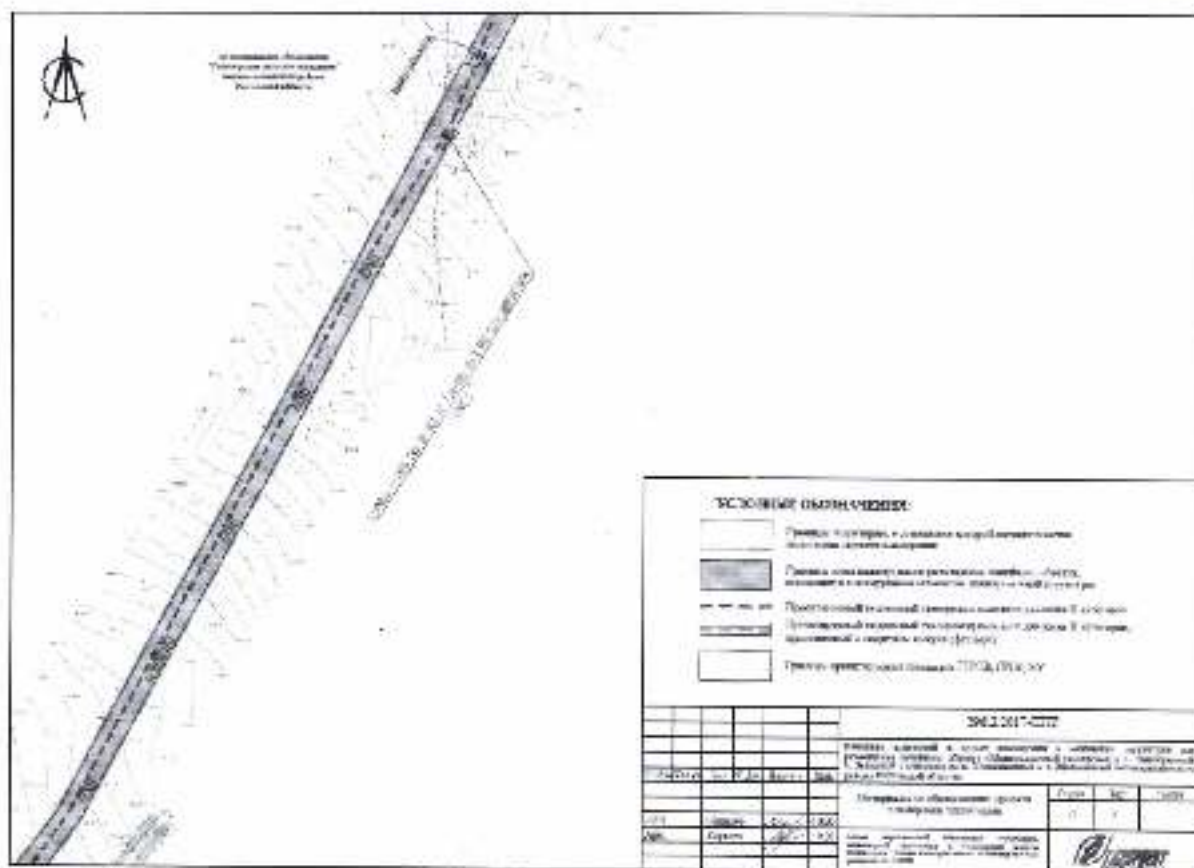
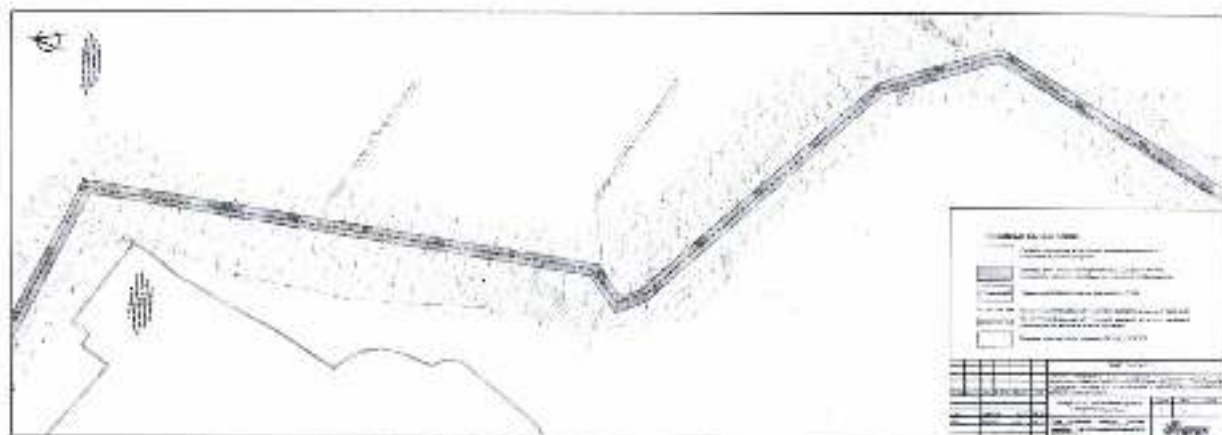


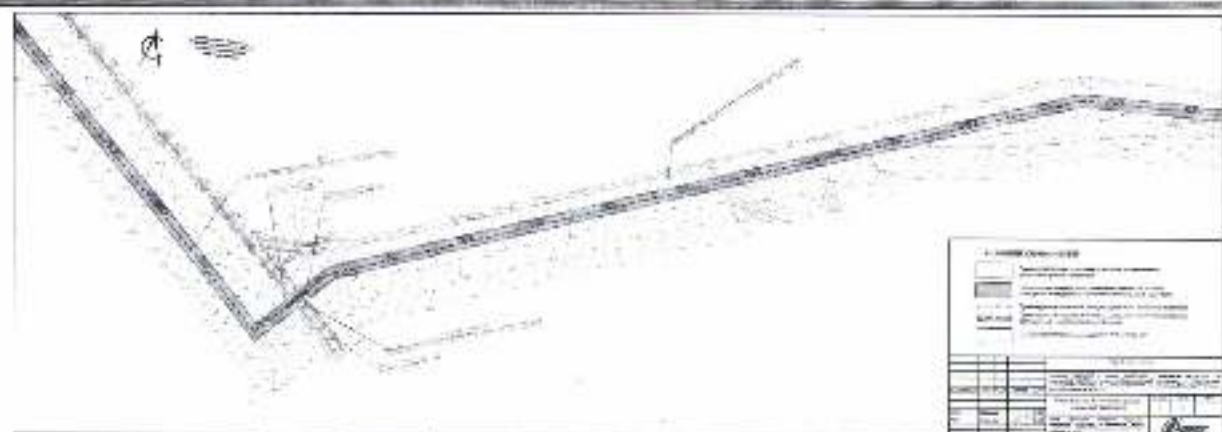
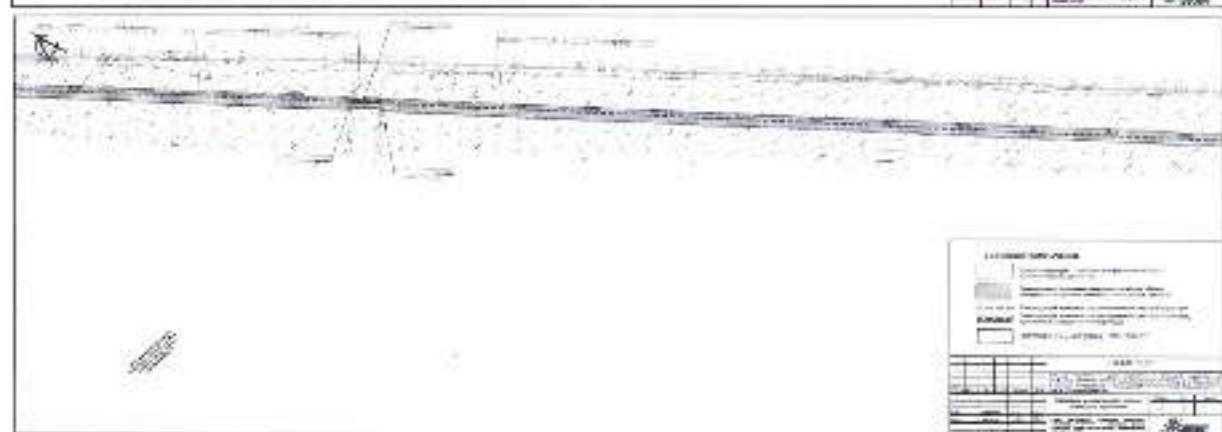
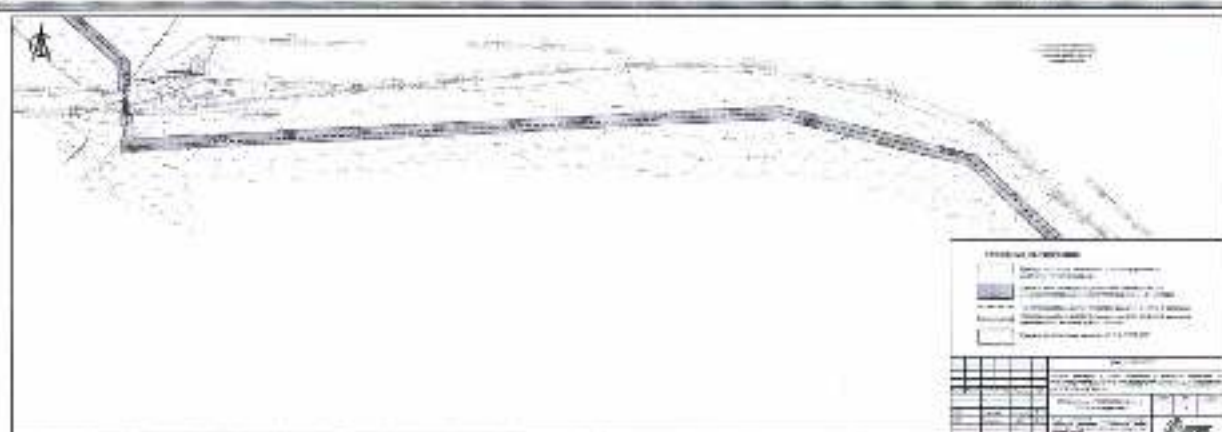
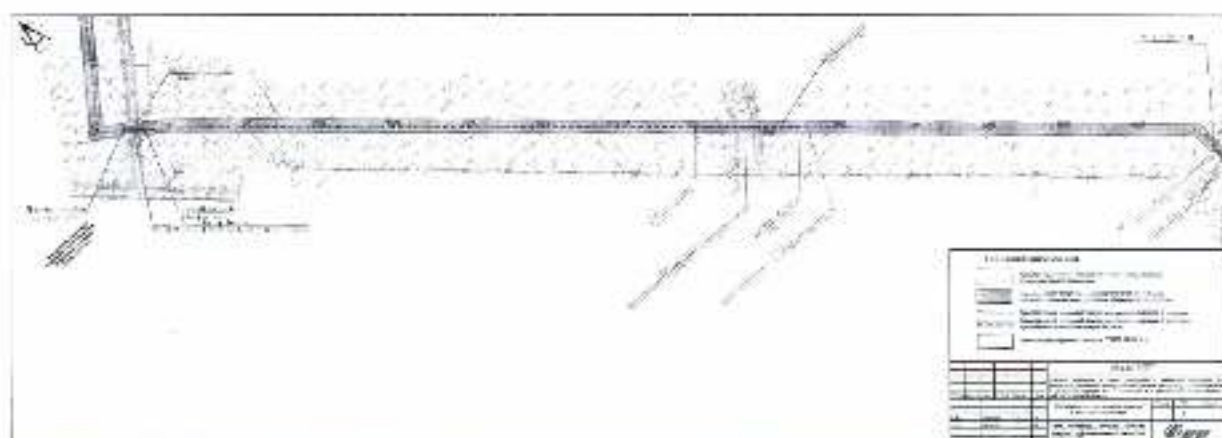


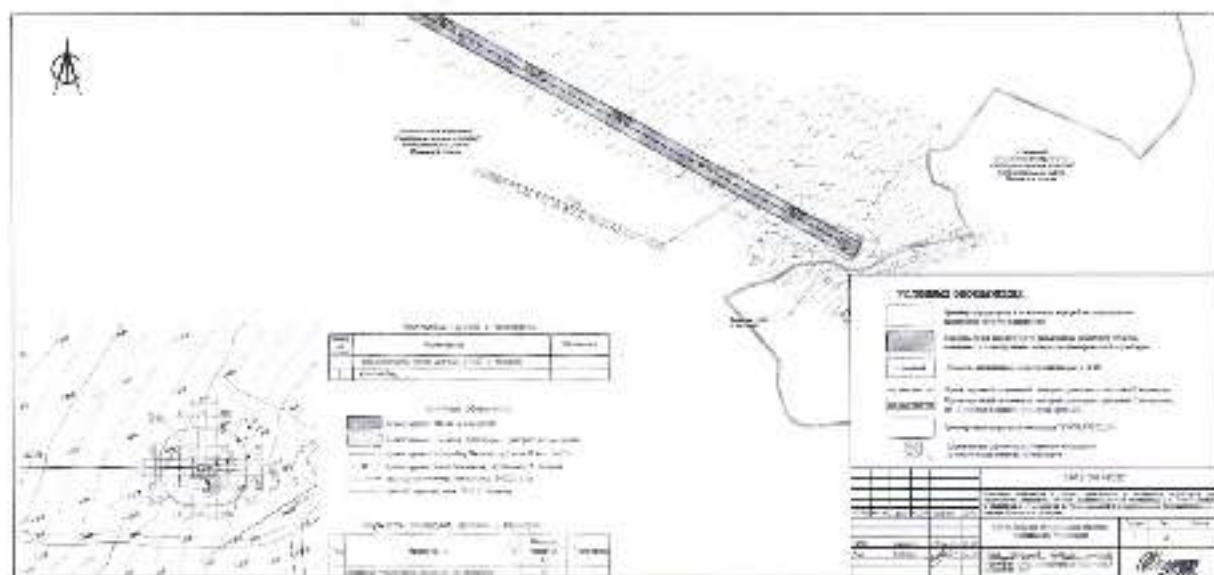
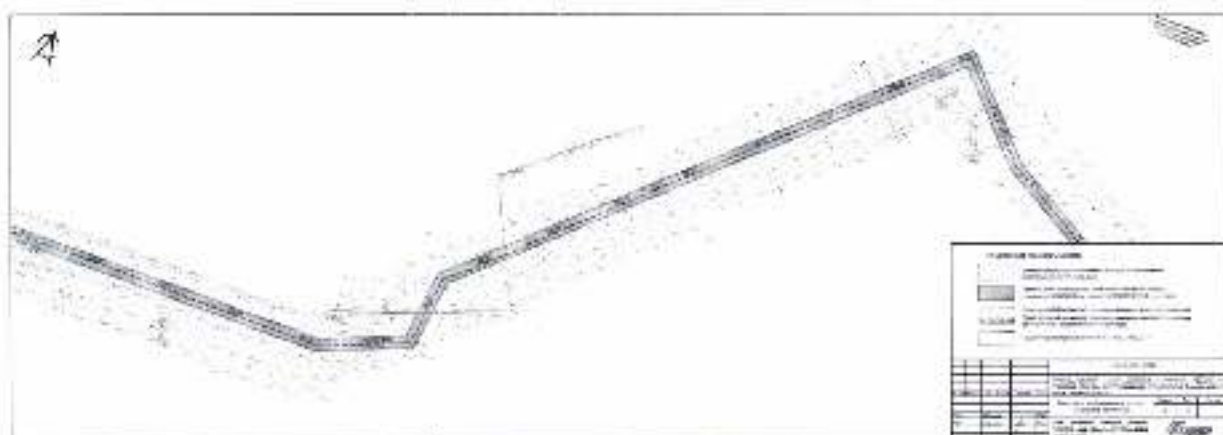













## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».....	3
РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ».....	17
1. ВВЕДЕНИЕ.....	18
2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	19
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	29
4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.....	45
5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	50
РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».....	51
РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА».....	55
1. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	56
2. ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....	56
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 57	
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	58
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	59

						596.2.2017-ПМТ			
№ п/п	№ п/п	Лист	№ п/п	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Статья	Лист	Листов
							II	1	61
						Пояснительная записка			

## СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

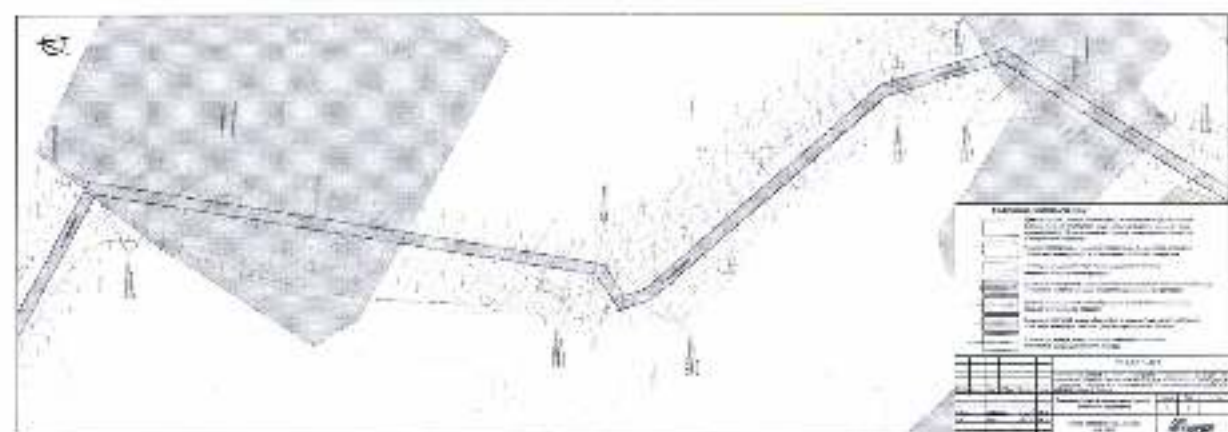
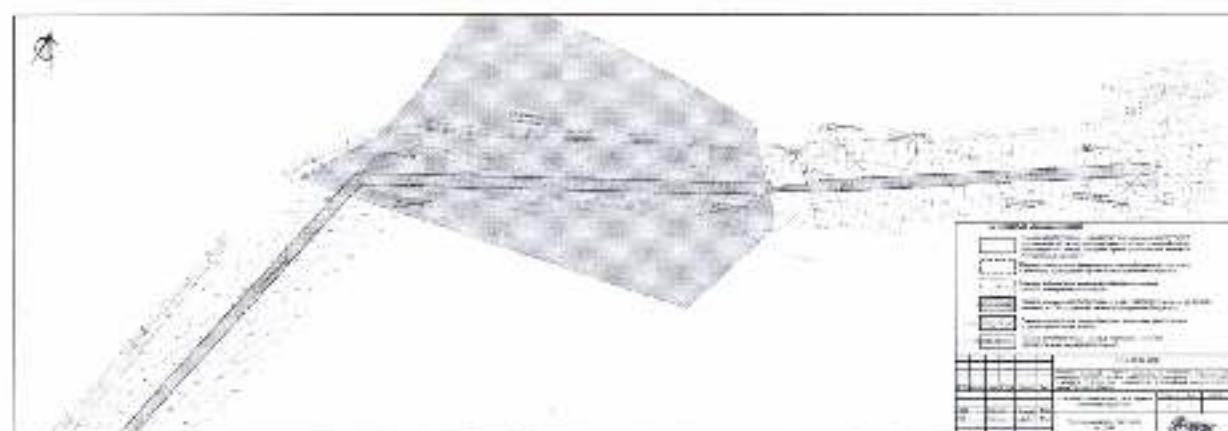
№ п.п.	Наименование чертежей	Кол-во	Гриф	Масштаб
1	Осиновая (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
<i>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</i>				
1.1	Чертеж межевания территории	13	Несекретно	1:2 000
<i>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»</i>				
1.2	Пояснительная записка	33	Несекретно	-
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
<i>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</i>				
2.1	Чертеж с материалами по обоснованию проекта межевания территории	3	Несекретно	1:5 000
<i>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</i>				
2.2	Пояснительная записка		Несекретно	-

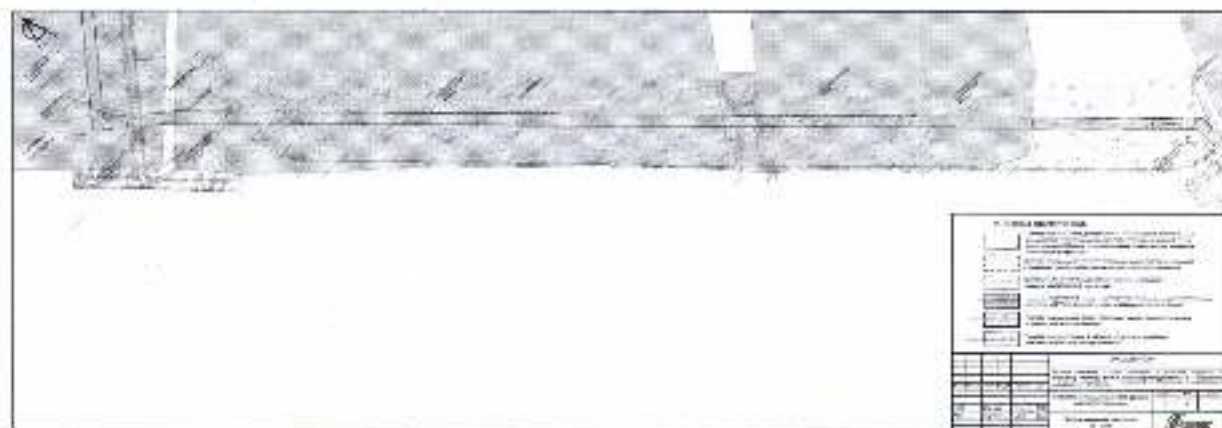
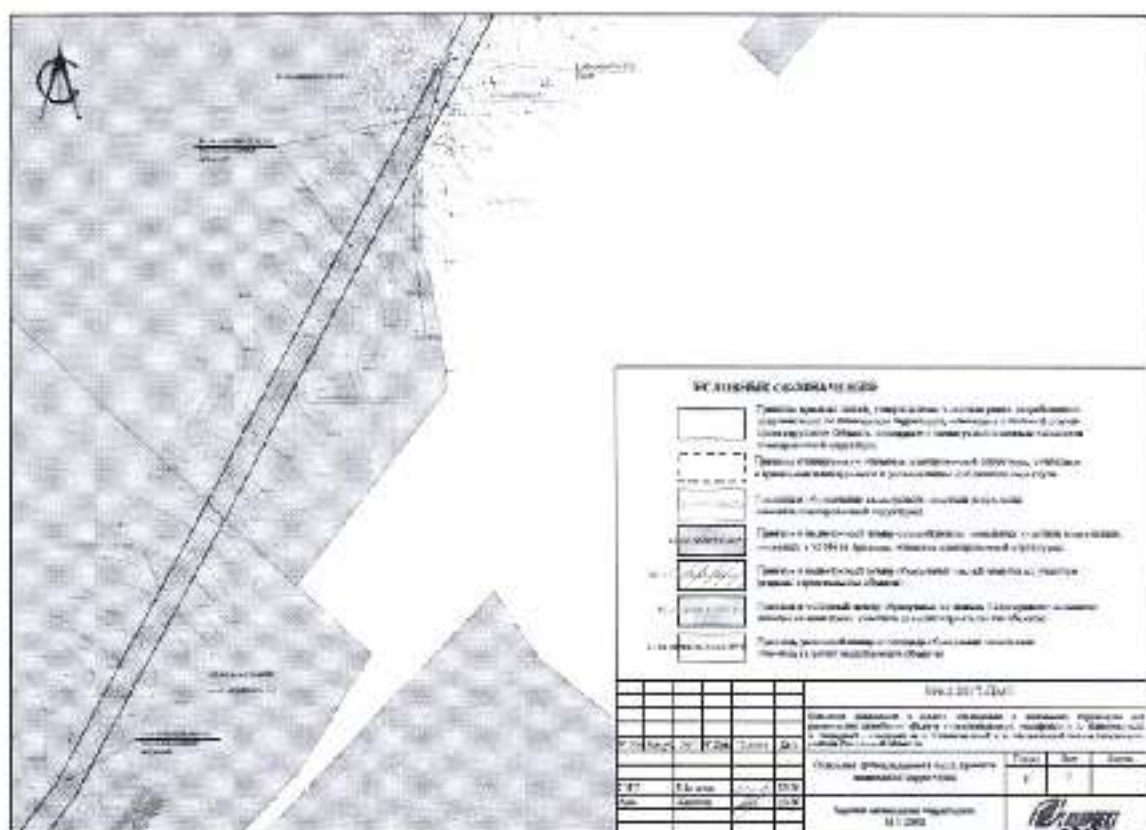
										596.2.2017-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ доп.	Подп.	Дата						2

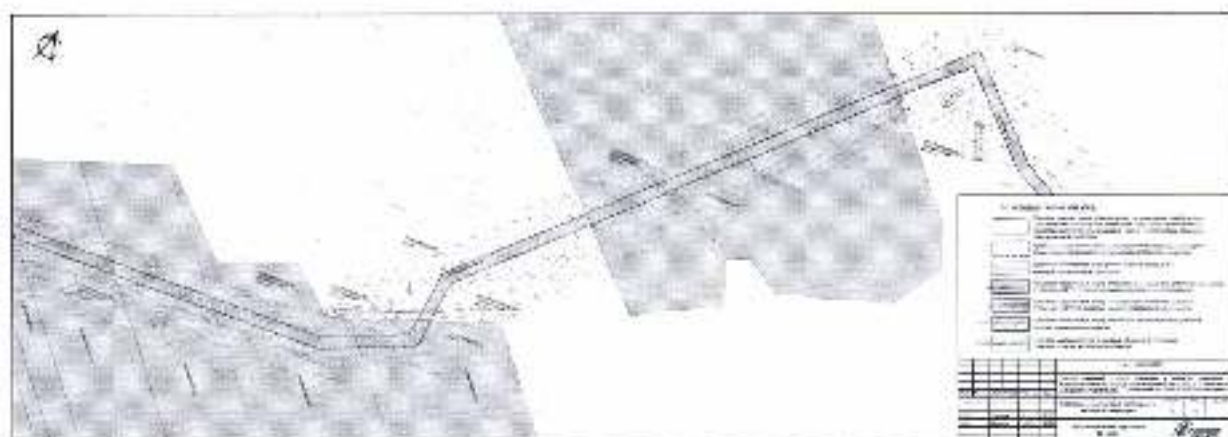
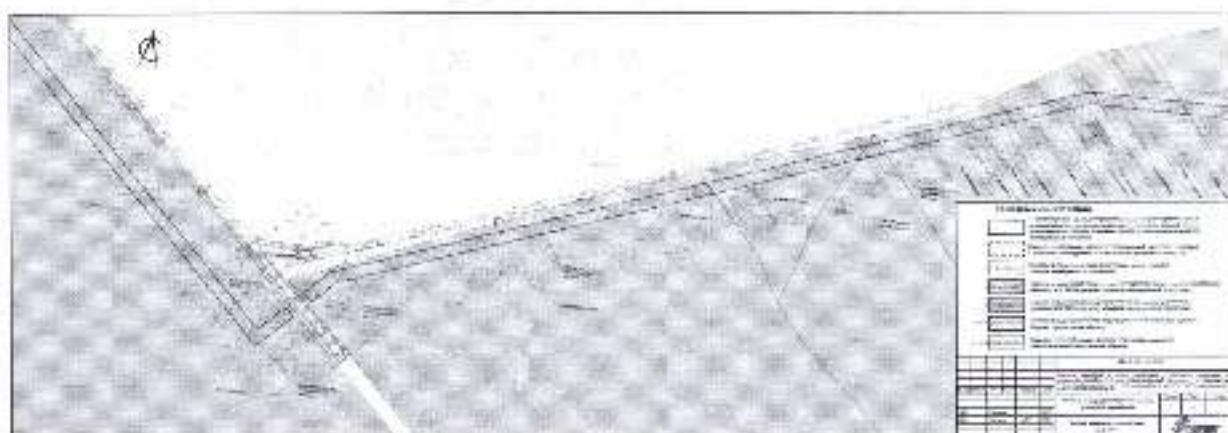
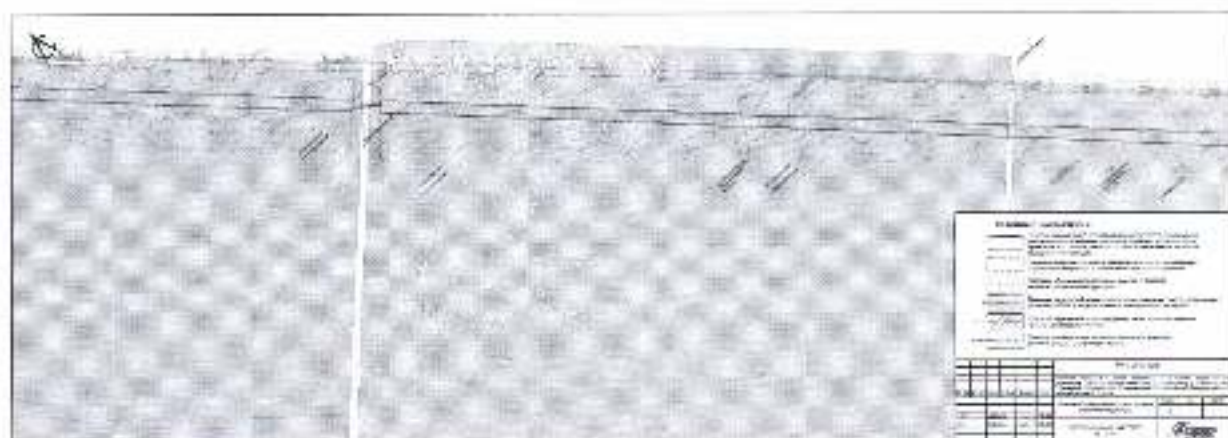
## РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

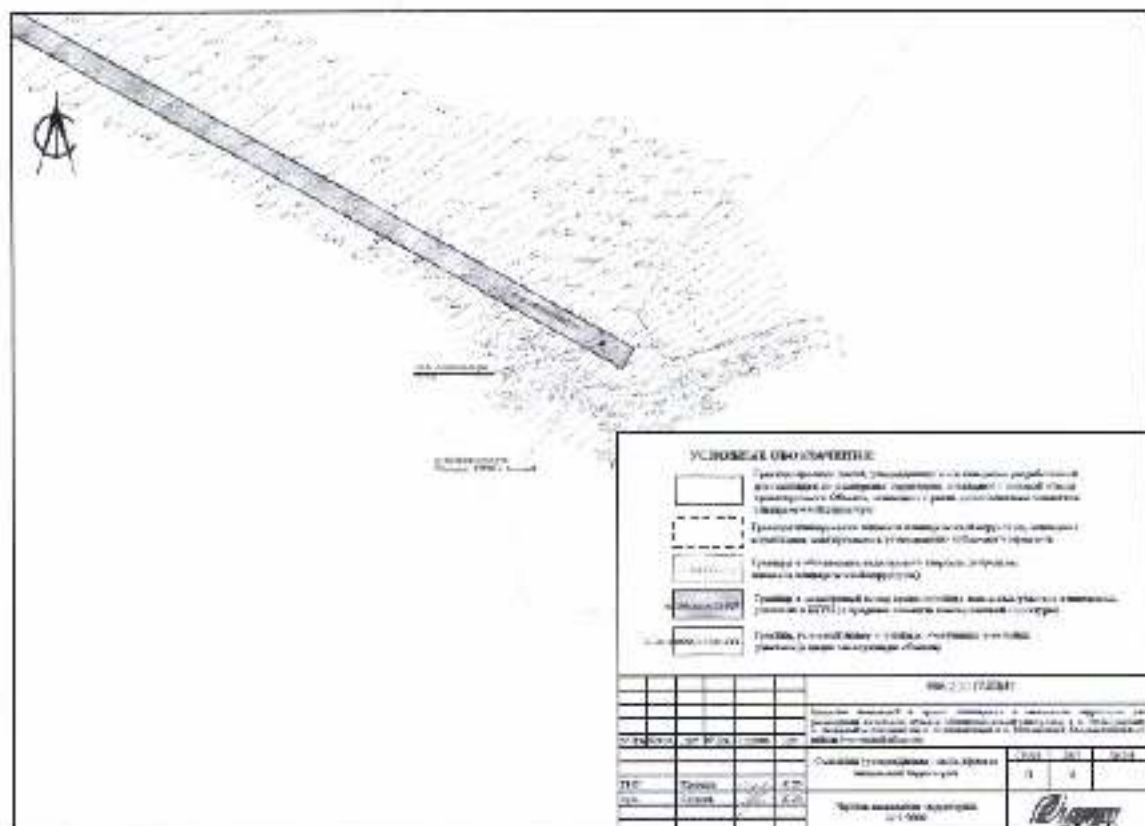
№ п/п	№ документа	Лист	№ подл.	Дата	596.2.2017-ПМТ	Лист











## РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

						596.2.2017-ПМТ	Лист
Изм.	Код уч.	Лист	М. лк.	Полн.	Доп.		17

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в проект межевания территории выполнено в целях размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводом на п. Углекаменный и п. Мельнички Белокалитвинского района Ростовской области», подрядчик - ООО «Газпром инвестициязификация», субподрядчик - ООО «КТПИ «Газпроект».

Внесение изменений в проект межевания территории выполнено в связи с выявлением новых земельных участков, внесенных в ЕГРН, попадающих в границы ранее запроектированного элемента планировочной структуры – зоны планируемого размещения линейного объекта. Также внесены изменения связано с исправлением грани зоны планируемого размещения линейного объекта – устранением разрывов в местах прокладки газопровода методом наклоно-параллельного бурения (ННБ). В настоящем проекте зона планируемого размещения линейного объекта непрерывная. Площадь данной зоны была изменена с 289028 кв.м. на 290163 кв.м., при этом разница в площади составляет +1135 кв.м. или 0,39%, что менее 10%.

Основанием для внесения изменений является постановление администрации Белокалитвинского района Ростовской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О подготовке внесения изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводом на п. Углекаменный и п. Мельнички Белокалитвинского района Ростовской области».

Подготовка проекта межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположений границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

В проекте межевания территории определены границы образуемых земельных участков, указаны условные номера образуемых земельных участков и кадастровые номера существующих земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости.

Проект межевания территории выполнен на основании проекта планировки для объекта: «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводом на п. Углекаменный и п. Мельнички Белокалитвинского района Ростовской области».

																				Лист	
																					18
Изм.	Дат. вв.	Лист	№ зан.	Полн.	Допн.																

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки. Базовой информацией при разработке проекта межевания послужили сведения из ЕГРН на ранее сформированные земельные участки в границах проектируемой территории. Проектируемые границы временной полосы отвода газопровода нанесены в соответствии с проектным решением. Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода, выделяется из состава земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов во временное пользование на период строительства и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости территории: система координат МСК-61, Балтийская система высот.

Общая площадь земель, необходимая на период строительства линейного объекта составляет 290163 кв.м., из них: площадь ранее образованных земельных участков, внесенных в ЕГРН, составляет 142299 кв.м.; площадь ранее образованных частей земельных участков, внесенных в ЕГРН, составляет 51939 кв.м.; площадь образуемых настоящим проектом земельных участков составляет 4260 кв.м.; площадь образуемых настоящим проектом частей земельных участков составляет 90457 кв.м.; площадь земель, через которые газопровод прокладывается методом ННБ (без образования земельных участков) 1208 кв.м.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 1.

Номера характерных точек образуемых земельных участков представлены в таблице 2. Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования не представлены, поскольку проектом не устанавливаются территории общего пользования. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не представлены, поскольку подготовки проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого

							596.2.2017-ПМТ	Лист
Иск.	Вкл. уч.	Лист	Метр.	Лист	Дат.			19

имуущества не представлены, поскольку проектом не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества не представлен, поскольку размещение линейного объекта на условиях сервитута, публичного сервитута не запланировано.

Таблица 1

1. Ранее образованные земельные участки на период строительства линейного Объекта, которые внесены в ЕГРН				
Кадастровый номер ранее образованного земельного участка	Правообладатель/обременение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.
61:04:0000002:031 (одекоптурный)	(дремонский)	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры	43545
61:04:0000020:006 (одекоптурный)	(дремонский)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры	99754
Итого: 143299 кв. м.				
2. Ранее образованные части земельных участков на период строительства линейного Объекта, которые внесены в ЕГРН				
Кадастровый номер ранее образованной части земельного участка	Правообладатель/обременение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь части, кв. м.
61:04:0000020:78120	В отношении участка: долевая собственность (доли в праве) аренды ИФХ «Чапань-7» В отношении части: аренда (в том числе, субаренда), предварительный договор аренды земельного участка № 6/н от 29.10.2015.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	6509
61:04:0000020:64917	В отношении участка: долевая собственность (доли в праве) аренды ООО «ВосАгро» В отношении части: аренда (в том числе, субаренда), предварительный договор аренды земельного участка № 6/н.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	317
61:04:0000020:64918	В отношении участка: долевая собственность (доли в праве) аренды ООО «ВосАгро» В отношении части: аренда (в том числе, субаренда), предварительный договор аренды земельного участка № 6/н.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	13564
61:04:0000020:73471	В отношении участка: долевая собственность (доли в праве) аренды ООО «ВосАгро» В отношении части: аренда (в том числе, субаренда), предварительный договор аренды земельного участка № 6/н от 29.10.2015.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	13012

Имя	Код. ун.	Дат.	№ док.	Подп.	Дат.

596.2.2017-ПМТ

Лист

20

61:04:0600020:1431	В отношении участка: заявка собственности (догов. купли-продажи) от ООО "Тубинск-НН". В отношении части участка (в том числе: субаренда), предварительный договор аренды земельного участка № 0/м от 29.10.2015	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	8988			
61:04:0600020:701/88	В отношении участка: заявка собственности (догов. купли-продажи) от ООО "Тубинск-НН". В отношении части участка (в том числе: субаренда), предварительный договор аренды земельного участка № 0/м от 29.10.2015	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	9217			
Итого: 81209 кв.м.							
<b>3. Образование настоящих проектов земельных участков (на период строительства линейного Объекта)</b>							
Условный номер образуемого земельного участка	Информация по земельному участку, из которого образуется новый земельный участок		Информация по образуемым земельным участкам				
	Номер кадастрового квартала в котором образуется земельный участок	Проектировщик	Способ образования	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м	Примечание
61:07:0080217:371 (линейно-квартальная – 2 категория)	61:07:0080217	Государственная собственность (непрямая)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов	код 3.1.1. «Проектирование коммунальных услуг»	1458	Арест (на период строительства линейного объекта)
61:04:0600010:371	61:04:0600020	Государственная собственность (непрямая)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Проектирование коммунальных услуг»	2811	Арест (на период строительства линейного объекта)
Итого: 4269 кв.м.							
<b>4. Образование настоящих проектов части земельных участков (на период строительства линейного Объекта)</b>							
Условный номер образуемой части земельного участка	Информация по земельному участку, из которого образуется часть земельного участка			Информация по образуемым частям земельных участков			
	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок (часть земельного участка)	Проектировщик/образователь	Категория земель (Площадь кв.м)	Способ образования	Площадь кв.м	Цель	
61:07:0080217:326/чл1	61:07:0080217:326	Администрация Самарского областного поселения (бюджетной организации) № 61-01.006-01/006/000/2016-14731 от 04.07.2016	Земли населенных пунктов/3.1.05	Образование части земельного участка	1668	Передано в арест на период строительства линейного объекта	
Итого: 1668 кв.м.							
Итого: 596.2.2017.ПМТ							Лист
Имя	Код ул.	Лист	М.д.в.	Подп.	Дата		21

61:04:0600020:911 кв1	61:04:0600020:911	Фондот Александров Александрович, собственность, № 61:04:0600020:911-61:006/2019-1 от 15.02.2019	Земли сельскохозяйственного назначения 1074343	Образование части земельного участка	4174	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:1210 кв1	61:04:0600020:1210	Варшавин Павел Николаевич, № 61:04:0600020:1210-61:189/2021-1 от 09.07.2021	Земли сельскохозяйственного назначения 1074343	Образование части земельного участка	5811	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:1210 кв2	61:04:0600020:1210	Варшавин Павел Николаевич, собственность, № 61:04:0600020:1210-61:189/2021-1 от 09.07.2021	Земли сельскохозяйственного назначения 1074343	Образование части земельного участка	7169	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:649 кв1	61:04:0600020:649 к.з. 61:04:0600020:649	- к.з.: Доля в собственности (доля в праве) граждан ООО «РосАгро»	Земли сельскохозяйственного назначения 550200	Образование части земельного участка	7504	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:910 кв1	61:04:0600020:910	Фондот Александров Александрович, собственность, № 61:04:0600020:910-61:006/2019-1 от 15.02.2019	Земли сельскохозяйственного назначения 71860	Образование части земельного участка	17745	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:641 кв2	61:04:0600020:641 к.з. 61:04:0600020:641	- к.з.: Доля в собственности (доля в праве) граждан ООО «РосАгро»	Земли сельскохозяйственного назначения 910000	Образование части земельного участка	42	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:641 кв1	61:04:0600020:641 к.з. 61:04:0600020:641	- к.з.: Доля в собственности (доля в праве) граждан ООО «РосАгро»	Земли сельскохозяйственного назначения 910000	Образование части земельного участка	26906	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:1205 кв1	61:04:0600020:1205	Зволицкий Сергей Викторович, собственность, № 61:04:0600020:1205-61:189/2021-1 от 27.05.2021 приказа ООО «Солнечная Россия»	Земли сельскохозяйственного назначения 110795	Образование части земельного участка	3342	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61:04:0600020:985 кв1	61:04:0600020:985 к.з. 61:04:0600020:75	- к.з.: Доля в собственности (доля в праве) граждан ООО «Солнечная Россия»	Земли сельскохозяйственного назначения 93320,41	Образование части земельного участка	433	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
Имя	Код вч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата	396.2.2017-ПМТ
						Лист
						22

61:04:060020:983 кв1	61:04:060020:983	Герасименко Наталья Филипповна Доля в собственности, № 61:04:060020:983- 61:006/2020-2 от 10.08.2020, 1/2; Герасименко Татьяна Николаевна Доля в собственности, № 61:04:060020:983- 61:006/2020-1 от 10.08.2020, 1/2; Герасименко Ирина Николаевна Доля в собственности, № 61:04:060020:983- 61:006/2020-3 от 10.08.2020, 1/2; Фрэнк ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/361398	Образование части земель- ного участка	1519	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:978 кв1	61:04:060020:979	Корсакина Мария Николаевна Собственность, № 61:04:060020:978- 61:006/2020-1 от 06.08.2020/Фрэнк ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/130510	Образование части земель- ного участка	446	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:980 кв1	61:04:060020:980	Александр Ольга Вик- торовна Собственность, № 61:04:060020:980- 61:006/2020-1 от 05.08.2020/Фрэнк ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/130760	Образование части земель- ного участка	420	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:984 кв1	61:04:060020:984	Сидорова Любовь Дмитриевна Собственность, № 61:04:060020:984- 61:006/2020-1 от 10.08.2020	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/130766	Образование части земель- ного участка	296	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:979 кв1	61:04:060020:978	Доля в соб- ственности (доля в про- екте) ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/126905	Образование части земель- ного участка	915	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:92 кв1	61:04:060020:92 кв. 61:04:060020: 75	- 9 1 - Доля в соб- ственности (доля в про- екте) ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/126000	Образование части земель- ного участка	1015	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:986 кв1	61:04:060020:986	Устинова Галина Васильевна Доля в собствен- ности, № 61:04:060020:986- 61:006/2020-2 от 20.08.2020, 1/2; Васильева Светлана Васильевна Доля в собствен- ности, № 61:04:060020:986- 61:006/2020-1 от 20.08.2020, 1/2/Фрэнк ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/161564	Образование части земель- ного участка	756	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
61:04:060020:987 кв1	61:04:060020:987	Сидорова Наталья Леоновна Собственность, № 61:04:060020:987- 61:006/2020-1 от 05.08.2020/Фрэнк ООО «Волоты Роско»	Земля с/п- сельскохозяй- ственного на- значения/130725	Образование части земель- ного участка	316	Передан в аренду на период строи- тельства линейно- го объекта
596.2.2017-ПМТ						Лист
Изм.	Вкл. в з.	Лист	№ док.	План	Дата	23

61-04-0600020-988/чл.1	61-04-0600020-988	Доля в ООО «Автомобили» Доля в собственности, № 61-04-0600020-988-61-006/2020-2 от 07.09.2020, 1/3, Куракина Екатерина Петровна Доля в собственности, № 61-04-0600020-988-61-180/2021-6 от 28.04.2021, 1/20 долей ООО «Автомобили» Россия	Земли сельскохозяйственного назначения №61-581	Образование части земельного участка	751	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61-04-0600020-971/чл.1	61-04-0600020-971	Доля в собственности (доли в праве) ООО «Автомобили» Россия	Земли сельскохозяйственного назначения №78-792	Образование части земельного участка	2268	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61-04-0600020-977/чл.1	61-04-0600020-977	Доля в собственности (доли в праве) ООО «Автомобили» Россия	Земли сельскохозяйственного назначения №60-115	Образование части земельного участка	2250	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61-04-0600020-973/чл.1	61-04-0600020-973	Доля в собственности (доли в праве) ООО «Автомобили» Россия	Земли сельскохозяйственного назначения №78-777	Образование части земельного участка	3145	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
61-04-0600020-972/чл.1	61-04-0600020-972	Доля в собственности (доли в праве) ООО «Автомобили» Россия	Земли сельскохозяйственного назначения №70-178	Образование части земельного участка	1666	Переход в аренду на период строительства линейного объекта
Итого: 90457 кв.м.						
						Лист
						24
Изм.	Код изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дат.	

8. Образованные в установленном порядке земельные участки (на период исполнения линейного Объекта)							
Условный номер образуемого земельного участка	Информация по земельке, из которой образуется новый земельный участок		Информация по образуемому земельному участку				
	Номер застроенного квартала в котором образуется земельный участок	Привязка к адресу	Способ образования	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м	Примечание
61:04:0000000:5403:371	61:04:0000000	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0000000:5403	Земли населенных пунктов	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	90	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под площадку ГТСИД)
61:04:0000000:5403:372 (загон-контуры) - 10 контуров)	61:04:0000000	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0000000:5403	Земли населенных пунктов	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	10	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под заборы)
61:04:0000000:5403:373 (загон-контуры) - 28 контуров)	61:04:0000000	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0000000:5403	Земли населенных пунктов	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	28	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под оплотнение железных стоек)
61:04:0600020:366:371 (загон-контуры) - 27 контуров)	61:04:0600020	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:366	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	17	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под заборы)
61:04:0600020:366:372 (загон-контуры) - 20 контуров)	61:04:0600020	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:366	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	20	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под оплотнение стоек ж/б стоек)
61:04:0600020:366:373 (загон-контуры) - 3 контуров)	61:04:0600020	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:366	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	03	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под подводящие трубы)
61:04:0600020:366:374	61:04:0600020	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:366	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	06	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под площадку ГТСИД и Уплотнение)
61:04:0600020:366:375	61:04:0600020	- (временной)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:366	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг»	07	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под площадку ГТСИД и Вентрильный)

596.2.2017-ПМТ

Лист

25

61:04:0600020:000 376	61:04:0600020	- (архивный)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:000	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	104	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под электролинию ГРЭС и Звониды)
61:07:0050217: 372 (аналоговая турция - 4 кон- тура)	61:07:0050217*	Государственная собственность (переклассификация)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	4	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под электролинию Ж/Б стовбы)
61:07:0050217: 373 (аналоговая турция - 3 кон- тура)	61:07:0050217	Государственная собственность (переклассификация)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под линия)
61:04:0600020:763 371	61:04:0600020	- и.п.: Доля в собственности (доля в праве) граждан РФ № «Измава-5»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:703	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под линия)
61:04:0600020:763 372 (аналоговая турция - 3 кон- тура)	61:04:0600020	- и.п.: Доля в собственности (доля в праве) граждан РФ № «Измава-5»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:703	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под электролинию Ж/Б стовбы)
61:04:0600020: 372	61:04:0600020	Государственная собственность (переклассификация)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под линия)
61:04:0600020: 372	61:04:0600020	Государственная собственность (переклассификация)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под электролинией Ж/Б стовбы)
61:04:0600020: 1210:371 (аналоговая турция - 3 кон- тура)	61:04:0600020	Варшавы Цепки Нина Ивановна, собственница, № 61:04:0600020:1210:6-61:09:0021-1 от 30.07.2021	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:1210	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под электролинией Ж/Б стовбы)
61:04:0600020:640 371 (аналоговая турция - 6 кон- тура)	61:04:0600020	- и.п.: Доля в собственности (доля в праве) граждан РФ «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:640	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	6	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под электролинией Ж/Б стовбы)
61:04:0600020:640 372 (аналоговая турция - 4 кон- тура)	61:04:0600020	- и.п.: Доля в собственности (доля в праве) граждан РФ «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:640	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	4	Выкуп в собственность (для эксплуатации линейного объекта - под линия)
							Лист
						596.2 2017-ИИМТ	26
Имя	Вид	Лист	№ докум.	Полн	Дата		

61:04:0600020:910:371 (инвентарный - 3 квартира)	61:04:0600020	Комплекс Авангард. Аккумулятор. собственность. № 61:04:0600020:910-61:006:2014-1 от 15.02.2019	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:910	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под складские помещения)
61:04:0600020:910:372	61:04:0600020	Комплекс Авангард. Аккумулятор. собственность. № 61:04:0600020:910-61:006:2014-1 от 15.02.2019	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:910	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под склад)
61:04:0600020:638:371	61:04:0600020	- и.л. Доля в собственности (доля в праве) ООО «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:638	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под склад)
61:04:0600020:638:372	61:04:0600020	- и.л. Доля в собственности (доля в праве) ООО «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:638	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под склад)
61:04:0600020:641:371	61:04:0600020	- и.л. Доля в собственности (доля в праве) ООО «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:641	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под склад)
61:04:0600020:641:372 (инвентарный - 5 квартира)	61:04:0600020	- и.л. Доля в собственности (доля в праве) ООО «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:641	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	5	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под складские помещения)
61:04:0600020:641:373	61:04:0600020	- и.л. Доля в собственности (доля в праве) ООО «РосАгро»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:641	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под складские помещения)
61:04:0600020:734:371 (инвентарный - 3 квартира)	61:04:0600020	Доля в собственности (доля в праве) ООО «Витас»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:734	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под склад)
61:04:0600020:734:372 (инвентарный - 3 квартира)	61:04:0600020	Доля в собственности (доля в праве) ООО «Витас»	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:734	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под складские помещения)
61:04:0600020:543:371	61:04:0600020	Доля в собственности (доля в праве) Физлиц Николай Иванович	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:543	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации нежилого объекта - под склад)
							Лист
							27
						596.2.2017-ПМТ	
Имя	Класс	Лист	№ док.	Полн.	Дата		

61:04:0600020:983:371 (земельный участок - 3 контур)	61:04:0600020	Долевая собственность (доля в праве) ареста Чубина Николай Николаевич	Образовано земельное участку путем раздела земельного участка 61:04:0600020:343	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	3	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:983:371	61:04:0600020	Герасименко Николай Филиппович Долевая собственность, № 61:04:0600020:983-01:006/2020-3 от 19.01.2020, ЛП; Герасименко Татьяна Николаевна Долевая собственность, № 61:04:0600020:983-01:006/2020-1 от 19.01.2020, ЛП; Герасименко Ирина Николаевна Долевая собственность, № 61:04:0600020:983-01:006/2020-3 от 19.01.2020, ЛП/арест ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:983	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:92:371	61:04:0600020	- Л/д: Долевая собственность (доля в праве) ареста ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:81	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:971:371	61:04:0600020	Долевая собственность (доля в праве) ареста ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:971	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:973:371	61:04:0600020	Долевая собственность (доля в праве) ареста ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:973	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:972:371	61:04:0600020	Долевая собственность (доля в праве) ареста ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:972	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:972:371	61:04:0600020	Долевая собственность (доля в праве) ареста ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:972	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
61:04:0600020:971:371	61:04:0600020	Долевая собственность (доля в праве) ареста ООО «Восток Ресурс»	Образовано земельного участка путем раздела земельного участка 61:04:0600020:971	Земли сельскохозяйственного назначения	код 3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»	1	Выкуп в собственность (для эксплуатации земельного объекта - под оптоволоконной ЛЭП столб)
Итого: 597 кв.м.							

Имя	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Лист
							596.2.2017-ПМТ			25

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков/частей земельных участков приведен в таблице 2.

Таблица 2

Номер характерной точки	X, м	Y, м
<b>61:04:0000000:5493:371, S=90 кв.м. (под площадью ИТР/ИИ)</b>		
1	508022.17	2289399.08
2	508033.53	2289395.35
3	508035.3	2289405.74
4	508032.66	2289401.78
5	508032.67	2289404.3
6	508034.76	2289405.95
1	508022.17	2289399.08
<b>61:04:0000000:5493:372, S=19 кв.м. (под ковером)</b>		
<b>61:04:0000000:5493:372(1), S=1,00 кв.м.</b>		
1	507484.13	2292075.02
2	507484.13	2292078.02
3	507483.13	2292075.02
4	507483.13	2292075.02
1	507484.13	2292075.02
<b>61:04:0000000:5493:372(2), S=1,00 кв.м.</b>		
5	507487.08	2292071.32
6	507487.08	2292072.32
7	507486.08	2292072.32
8	507486.08	2292071.32
5	507487.08	2292071.32
<b>61:04:0000000:5493:372(3), S=0,99 кв.м.</b>		
9	507460.67	2291845.43
10	507460.29	2291847.35
11	507459.37	2291845.97
12	507459.75	2291845.05
9	507460.67	2291845.43
<b>61:04:0000000:5493:372(4), S=1,00 кв.м.</b>		
13	507458.17	2291844.04
14	507458.17	2291845.04
15	507457.17	2291845.04
16	507457.17	2291844.04
13	507458.17	2291844.04
<b>61:04:0000000:5493:372(5), S=1,00 кв.м.</b>		
17	507248.62	2290994.57
18	507248.62	2290995.37
19	507247.62	2290995.37
20	507247.62	2290994.57
17	507248.62	2290994.57
<b>61:04:0000000:5493:372(6), S=0,99 кв.м.</b>		
21	507259.53	2290973.81
22	507259.68	2290974.76
23	507258.19	2290974.25
24	507258.64	2290973.35
21	507259.53	2290973.81
<b>61:04:0000000:5493:372(7), S=1,00 кв.м.</b>		
25	507261.22	2290968.88
26	507261.22	2290969.88
27	507260.22	2290968.88
28	507260.22	2290968.88
25	507261.22	2290968.88
<b>61:04:0000000:5493:372(8), S=1,00 кв.м.</b>		
29	507372.22	2290785.60
30	507372.22	2290786.60
31	507371.22	2290786.60
32	507371.22	2290785.60

							596.2.2017-ПМТ	Лист
Имя	Фамилия	Лист	№ док.	План	Дат			29

29	507572.22	2290787.66
61.04.0000000.5483.332(9), S=1,00 руб.м.		
30	507648.41	2290357.81
34	507648.41	2290357.81
35	507647.41	2290358.81
36	507647.41	2290357.81
35	507648.41	2290357.81
61.04.0000000.5483.332(10), S=1,00 руб.м.		
37	507572.65	2290252.26
38	507572.65	2290252.26
39	507571.65	2290253.26
40	507571.65	2290252.26
37	507572.65	2290252.26
61.04.0000000.5483.332(11), S=1,00 руб.м.		
41	507618.46	2290197.92
40	507618.46	2290198.92
43	507617.46	2290198.92
44	507617.46	2290197.92
41	507618.46	2290197.92
61.04.0000000.5483.332(12), S=1,00 руб.м.		
45	507682.37	2290109.39
46	507682.37	2290110.39
47	507681.37	2290110.39
48	507681.37	2290109.39
45	507682.37	2290109.39
61.04.0000000.5483.332(13), S=1,00 руб.м.		
49	507688.92	2290104.04
50	507688.92	2290105.04
51	507685.92	2290105.04
52	507685.92	2290104.04
49	507688.92	2290104.04
61.04.0000000.5483.332(14), S=1,00 руб.м.		
53	507969.12	2289411.48
54	507969.12	2289412.48
55	507968.12	2289412.48
56	507968.12	2289411.48
53	507969.12	2289411.48
61.04.0000000.5483.332(15), S=1,00 руб.м.		
57	507979.51	2289408.21
58	507979.51	2289409.21
59	507978.51	2289409.21
60	507978.51	2289408.21
57	507979.51	2289408.21
61.04.0000000.5483.332(16), S=1,00 руб.м.		
61	508022.63	2289394.12
62	508022.63	2289395.12
63	508021.63	2289395.12
64	508021.63	2289394.12
61	508022.63	2289394.12
61.04.0000000.5483.332(17), S=1,00 руб.м.		
65	508026.01	2289393.15
66	508026.01	2289394.15
67	508025.01	2289394.15
68	508025.01	2289393.15
65	508026.01	2289393.15
61.04.0000000.5483.332(18), S=1,00 руб.м.		
69	508027.03	2289392.85
70	508027.03	2289393.85
71	508026.03	2289393.85
72	508026.03	2289392.85
69	508027.03	2289392.85
61.04.0000000.5483.332(19), S=1,00 руб.м.		
73	508033.78	2289390.55
74	508033.78	2289391.55
75	508032.78	2289391.55
76	508032.78	2289390.55
73	508033.78	2289390.55
61.04.0000000.5483.332, S=28 руб.м.		

596.2.2017-ИДМТ

Лист

30

(по 3-значной колонке)		
61.04.0000000.5493.373(1), S=1,00 км.к.		
1	506830.10	2292853.24
2	506830.10	2292854.24
3	506830.10	2292854.24
4	506830.10	2292853.24
1	506830.10	2292853.24
61.04.0000000.5493.373(2), S=1,00 км.к.		
5	506910.07	2292804.72
6	506910.07	2292805.72
7	506900.07	2292805.72
8	506900.07	2292804.72
5	506910.07	2292804.72
61.04.0000000.5493.373(3), S=1,00 км.к.		
9	507411.32	2292168.54
10	507411.32	2292169.54
11	507410.32	2292169.54
12	507410.32	2292168.54
9	507411.32	2292168.54
61.04.0000000.5493.373(4), S=1,00 км.к.		
13	507508.46	2292041.49
14	507508.46	2292042.49
15	507507.46	2292042.49
16	507507.46	2292041.49
13	507508.46	2292041.49
61.04.0000000.5493.373(5), S=1,00 км.к.		
17	507459.91	2291848.28
18	507458.99	2291847.89
19	507459.37	2291846.97
20	507460.29	2291847.35
17	507459.91	2291848.28
61.04.0000000.5493.373(6), S=1,00 км.к.		
21	507412.93	2291827.22
22	507412.93	2291828.22
23	507411.93	2291828.22
24	507411.93	2291827.22
21	507412.93	2291827.22
61.04.0000000.5493.373(7), S=1,00 км.к.		
25	507325.72	2291680.99
26	507325.72	2291681.99
27	507324.72	2291681.99
28	507324.72	2291680.99
25	507325.72	2291680.99
61.04.0000000.5493.373(8), S=1,00 км.к.		
29	507300.01	2291653.80
30	507300.01	2291654.80
31	507299.01	2291654.80
32	507299.01	2291653.80
29	507300.01	2291653.80
61.04.0000000.5493.373(9), S=1,00 км.к.		
33	507265.38	2291597.63
34	507265.38	2291598.63
35	507264.38	2291598.63
36	507264.38	2291597.63
33	507265.38	2291597.63
61.04.0000000.5493.373(10), S=1,00 км.к.		
37	507221.06	2291550.10
38	507221.06	2291551.10
39	507220.06	2291551.10
40	507220.06	2291550.10
37	507221.06	2291550.10
61.04.0000000.5493.373(11), S=1,00 км.к.		
41	507193.16	2291511.29
42	507193.16	2291512.29
43	507192.16	2291512.29
44	507192.16	2291511.29
41	507193.16	2291511.29
61.04.0000000.5493.373(12), S=1,00 км.к.		

Имя	Кол. стр.	Лист	№ док.	Плат.	Дат.

596.2.2017-ПМТ

Лист

31

45	507230.39	2291029.68
46	507230.39	2291029.68
47	507230.39	2291029.68
48	507230.39	2291029.68
49	507230.39	2291029.68
61.04.0000000.5493.3Y3(13). S=1.00 кв.м.		
49	507248.31	2290991.19
50	507248.42	2290990.73
51	507248.59	2290989.84
52	507249.77	2290990.30
49	507249.31	2290991.19
61.04.0000000.5493.3Y3(14). S=1.00 кв.м.		
53	507258.62	2290971.99
54	507258.62	2290971.99
55	507257.62	2290972.99
56	507257.62	2290971.99
53	507258.62	2290971.99
61.04.0000000.5493.3Y3(15). S=1.00 кв.м.		
57	507265.78	2290917.86
58	507265.78	2290918.86
59	507264.73	2290918.86
60	507264.73	2290917.86
57	507265.78	2290917.86
61.04.0000000.5493.3Y3(16). S=1.00 кв.м.		
61	507466.03	2290638.07
62	507466.03	2290639.07
63	507465.03	2290639.07
64	507465.03	2290638.07
61	507466.03	2290638.07
61.04.0000000.5493.3Y3(17). S=1.00 кв.м.		
65	507647.00	2290357.65
66	507647.00	2290358.65
67	507646.00	2290358.65
68	507646.00	2290357.65
65	507647.00	2290357.65
61.04.0000000.5493.3Y3(18). S=1.00 кв.м.		
69	507637.84	2290352.21
70	507637.84	2290353.21
71	507636.84	2290353.21
72	507636.84	2290352.21
69	507637.84	2290352.21
61.04.0000000.5493.3Y3(19). S=1.00 кв.м.		
73	507579.03	2290259.02
74	507579.03	2290260.02
75	507578.03	2290260.02
75	507578.03	2290259.02
73	507579.03	2290259.02
61.04.0000000.5493.3Y3(20). S=1.00 кв.м.		
77	507571.64	2290252.92
78	507571.64	2290253.92
79	507570.64	2290253.92
80	507570.64	2290252.92
77	507571.64	2290252.92
61.04.0000000.5493.3Y3(21). S=1.00 кв.м.		
81	507617.39	2290197.32
82	507617.39	2290198.32
83	507616.39	2290198.32
84	507616.39	2290197.32
81	507617.39	2290197.32
61.04.0000000.5493.3Y3(22). S=1.00 кв.м.		
85	507684.66	2290104.64
86	507684.66	2290105.64
87	507683.66	2290105.64
88	507683.66	2290104.64
85	507684.66	2290104.64
61.04.0000000.5493.3Y3(23). S=1.00 кв.м.		
89	507738.81	2290053.43
90	507738.81	2290054.43

Имя	Код. ун.	Лист	№ док.	Поим.	Дата	596.2.2017-ПМТ	Лист
							32

91	507737.81	2190054.43
92	507737.81	2190053.43
99	507735.81	2190053.43
61:04:0000000:5403:373(24), S=1,00 кв.м		
93	507730.48	2190000.38
94	507730.48	2190001.38
95	507730.48	2190001.38
96	507730.48	2190000.38
98	507730.48	2190000.38
61:04:0000000:5403:373(25), S=1,00 кв.м		
97	507785.77	2189907.37
98	507785.77	2189908.37
99	507784.77	2189908.37
100	507784.77	2189907.37
97	507785.77	2189907.37
61:04:0000000:5403:373(26), S=1,00 кв.м		
101	507830.40	2189633.39
102	507830.40	2189633.39
103	507830.40	2189633.39
104	507830.40	2189633.39
101	507830.40	2189633.39
61:04:0000000:5403:373(27), S=1,00 кв.м		
105	508025.52	2189592.17
106	508025.52	2189593.17
107	508024.52	2189593.17
108	508034.52	2189592.17
109	508025.52	2189592.17
61:04:0000000:5403:373(28), S=1,00 кв.м		
109	508025.58	2189391.85
110	508025.58	2189392.85
111	508025.58	2189392.85
112	508025.58	2189391.85
109	508025.58	2189391.85
61:04:0000020:866:373, S=27 кв.м		
(по № номерам)		
61:04:0000020:866:373(1), S=1,00 кв.м		
1	502665.66	2190712.30
2	502665.66	2190713.30
3	502664.66	2190713.30
4	502664.66	2190712.30
1	502665.66	2190712.30
61:04:0000020:866:373(2), S=1,00 кв.м		
5	503014.19	2190176.84
6	503014.19	2190177.84
7	503015.19	2190177.84
8	503013.19	2190176.84
5	503014.19	2190176.84
61:04:0000020:866:373(3), S=1,00 кв.м		
9	502475.80	2190628.60
10	502475.80	2190629.60
11	502474.80	2190629.60
12	502474.80	2190628.60
9	502475.80	2190628.60
61:04:0000020:866:373(4), S=1,00 кв.м		
13	503449.58	2194172.20
14	503449.58	2194173.20
15	503448.58	2194173.20
16	503448.58	2194172.20
13	503449.58	2194172.20
61:04:0000020:866:373(5), S=1,00 кв.м		
17	503489.38	2194169.34
18	503489.38	2194170.34
19	503488.38	2194170.34
20	503488.38	2194169.34
17	503489.38	2194169.34
61:04:0000020:866:373(6), S=1,00 кв.м		
21	503490.82	2194169.20
22	503490.82	2194170.20

Имя	Класс	Лист	№ экз.	Подп.	Дат.	596.2.2017-ПМТ	Лист
							33

23	503489.82	2264170.20
24	503489.82	2264169.20
21	503490.82	2264169.20
61.04.0600020.866.371(7), S=1.00 кв.м.		
25	503493.45	2264169.00
26	503493.45	2264170.00
27	503493.45	2264170.00
28	503493.45	2264169.00
23	503493.45	2264169.00
61.04.0600020.866.371(8), S=1.00 кв.м.		
29	503529.88	2264166.32
30	503529.88	2264167.32
31	503529.88	2264167.32
32	503529.88	2264166.32
29	503529.88	2264166.32
61.04.0600020.866.371(9), S=1.00 кв.м.		
33	503979.57	2293250.54
34	503979.57	2293251.54
35	503978.57	2293251.54
36	503978.57	2293250.54
33	503979.57	2293250.54
61.04.0600020.866.371(10), S=1.00 кв.м.		
37	503996.91	2293269.97
38	503996.91	2293270.97
39	503995.91	2293270.97
40	503995.91	2293269.97
37	503996.91	2293269.97
61.04.0600020.866.371(11), S=1.00 кв.м.		
41	506019.15	2293294.48
42	506019.15	2293295.48
43	506018.15	2293295.48
44	506018.15	2293294.48
41	506019.15	2293294.48
61.04.0600020.866.371(12), S=1.00 кв.м.		
45	508291.96	2264403.66
46	508291.96	2264403.66
47	508290.96	2264403.66
48	508290.96	2264403.66
45	508291.96	2264403.66
61.04.0600020.866.371(13), S=1.00 кв.м.		
49	508226.15	2264343.16
50	508226.15	2264343.16
51	508225.15	2264343.16
52	508225.15	2264343.16
49	508226.15	2264343.16
61.04.0600020.866.371(14), S=1.00 кв.м.		
53	508197.37	2264200.77
54	508197.37	2264201.77
55	508196.37	2264201.77
56	508196.37	2264200.77
53	508197.37	2264200.77
61.04.0600020.866.371(15), S=1.00 кв.м.		
57	507420.69	2293169.57
58	507420.69	2293170.57
59	507419.69	2293170.57
60	507419.69	2293169.57
57	507420.69	2293169.57
61.04.0600020.866.371(16), S=1.00 кв.м.		
61	507294.23	2293082.72
62	507294.23	2293083.72
63	507293.23	2293083.72
64	507293.23	2293082.72
61	507294.23	2293082.72
61.04.0600020.866.371(17), S=1.00 кв.м.		
65	507289.50	2293079.61
66	507289.50	2293080.61
67	507288.50	2293080.61
68	507288.50	2293079.61

						596.2.2017-ПМТ	Лист
Имя	Всего стр.	Лист	№ доку.	План	Дата		54

65	907289.50	2293079.61				
61.04.0600020.866.371(18), S=1.00 кв.м						
66	906826.82	2292865.46				
70	906826.82	2292865.46				
71	906826.82	2292865.46				
72	906826.82	2292865.46				
69	906826.82	2292865.46				
61.04.0600020.866.371(19), S=1.00 кв.м						
73	906887.54	2292865.01				
74	906887.54	2292864.01				
75	906886.54	2292864.01				
76	906886.54	2292862.01				
73	906887.54	2292863.01				
61.04.0600020.866.371(20), S=1.00 кв.м						
77	906924.05	2292777.17				
78	906923.14	2292776.75				
79	906923.56	2292775.85				
80	906924.47	2292776.27				
77	906924.05	2292777.17				
61.04.0600020.866.371(21), S=1.00 кв.м						
81	906924.92	2292775.68				
82	906924.92	2292774.68				
83	906923.92	2292774.68				
84	906923.92	2292773.68				
81	906924.92	2292775.68				
61.04.0600020.866.371(22), S=1.00 кв.м						
85	906646.60	2292623.91				
86	906645.78	2292623.51				
87	906646.18	2292622.59				
88	906647.10	2292623.00				
85	906646.60	2292623.91				
61.04.0600020.866.371(23), S=1.00 кв.м						
89	906650.28	2292615.68				
90	906650.28	2292616.88				
91	906649.28	2292616.68				
92	906649.28	2292615.68				
89	906650.28	2292615.68				
61.04.0600020.866.371(24), S=1.00 кв.м						
93	906650.32	2292738.04				
94	906650.32	2292739.04				
95	906629.32	2292739.04				
96	906629.32	2292738.04				
93	906650.32	2292738.04				
61.04.0600020.866.371(25), S=1.00 кв.м						
97	906638.48	2292742.36				
98	906638.48	2292743.36				
99	906637.48	2292743.36				
100	906637.48	2292742.36				
97	906638.48	2292742.36				
61.04.0600020.866.371(26), S=1.00 кв.м						
101	907114.26	2291402.88				
102	907114.26	2291403.88				
103	907113.26	2291403.88				
104	907113.26	2291402.88				
101	907114.26	2291402.88				
61.04.0600020.866.371(27), S=1.00 кв.м						
105	907092.08	2291230.37				
106	907092.08	2291231.37				
107	907091.08	2291231.37				
108	907091.08	2291230.37				
105	907092.08	2291230.37				
61.04.0600020.866.372, S=30 кв.м. (под многоквартирные ж/б строения)						
61.04.0600020.866.372(1), S=1.00 кв.м.						
1	902899.61	2299284.99				
2	902899.61	2299285.99				
3	902898.61	2299285.99				
4	902898.61	2299284.99				
				596.2.2017-ПМТ	Лист	
Изм.	Вид.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	33

1	902809.61	2299284.99
61.04.0600020.866.372(2), S=1.00 кв.м.		
5	903013.17	2299176.84
6	903013.17	2299177.84
7	903012.17	2299177.84
8	903012.17	2299176.84
9	903013.17	2299176.84
61.04.0600020.866.372(3), S=1.00 кв.м.		
9	902473.16	2298629.62
10	902473.16	2298630.62
11	902474.16	2298630.62
12	902474.16	2298629.62
9	902473.16	2298629.62
61.04.0600020.866.372(4), S=1.00 кв.м.		
13	903452.48	2294171.09
14	903452.48	2294171.09
15	903471.48	2294172.09
16	903451.48	2294171.09
13	903452.48	2294171.09
61.04.0600020.866.372(5), S=1.00 кв.м.		
17	903488.27	2294167.47
18	903488.27	2294168.47
19	903488.27	2294168.47
20	903488.27	2294167.47
17	903488.27	2294167.47
61.04.0600020.866.372(6), S=1.00 кв.м.		
21	903493.35	2294167.97
22	903493.35	2294168.97
23	903492.35	2294168.97
24	903492.35	2294167.97
21	903493.35	2294167.97
61.04.0600020.866.372(7), S=1.00 кв.м.		
25	903529.46	2294165.33
26	903529.46	2294166.33
27	903528.46	2294166.33
28	903528.46	2294165.33
25	903529.46	2294165.33
61.04.0600020.866.372(8), S=1.00 кв.м.		
29	905646.59	2293560.73
30	905646.59	2293561.73
31	905645.59	2293561.73
32	905645.59	2293560.73
29	905646.59	2293560.73
61.04.0600020.866.372(9), S=1.00 кв.м.		
33	905942.24	2293265.75
34	905942.24	2293266.75
35	905941.24	2293266.75
36	905941.24	2293265.75
33	905942.24	2293265.75
61.04.0600020.866.372(10), S=1.00 кв.м.		
37	905971.80	2293256.11
38	905971.80	2293257.11
39	905970.80	2293257.11
40	905970.80	2293256.11
37	905971.80	2293256.11
61.04.0600020.866.372(11), S=1.00 кв.м.		
41	905978.97	2293249.53
42	905978.97	2293250.53
43	905977.97	2293250.53
44	905977.97	2293249.53
41	905978.97	2293249.53
61.04.0600020.866.372(12), S=1.00 кв.м.		
45	908018.32	2293293.44
46	908019.32	2293294.44
47	908018.32	2293294.44
48	908018.32	2293293.44
45	908018.32	2293293.44
61.04.0600020.866.372(13), S=1.00 кв.м.		

							596.2.2017-ИДМТ	Лист
Имя	Кол. стр.	Лист	№ инв.	Печат	Дата			36



95	506938.48	2292742.81
96	506938.48	2292742.81
93	506939.48	2292742.81
61.04.0600020.866.372(25), S=1.00 кв.м.		
97	506938.88	2292739.25
98	506938.88	2292740.25
99	506937.88	2292740.25
100	506937.88	2292739.25
97	506938.88	2292739.25
61.04.0600020.866.372(26), S=1.00 кв.м.		
101	507067.20	2292618.40
102	507067.20	2292619.40
103	507065.20	2292619.40
104	507065.20	2292618.40
101	507067.20	2292618.40
61.04.0600020.866.372(27), S=1.00 кв.м.		
105	507145.14	2291435.92
106	507145.14	2291436.92
107	507145.14	2291436.92
108	507145.14	2291435.92
105	507145.14	2291435.92
61.04.0600020.866.372(28), S=1.00 кв.м.		
109	507113.27	2291405.12
110	507113.27	2291404.12
111	507113.27	2291404.12
112	507113.27	2291408.12
109	507113.27	2291405.12
61.04.0600020.866.372(29), S=1.00 кв.м.		
113	507113.55	2291331.69
114	507113.55	2291332.69
115	507112.55	2291332.69
116	507112.55	2291331.69
113	507113.55	2291331.69
61.04.0600020.866.372(30), S=1.00 кв.м.		
117	507090.97	2291210.65
118	507090.97	2291211.65
119	507089.97	2291211.65
120	507089.97	2291210.65
117	507090.97	2291210.65
61.04.0600020.866.373, S=18 кв.м. (под отдельные здания)		
61.04.0600020.866.373(1), S=16.09 кв.м.		
1	503491.13	2294176.60
2	503491.44	2294174.59
3	503495.43	2294174.27
4	503495.16	2294179.28
1	503491.13	2294176.60
61.04.0600020.866.373(2), S=16.05 кв.м.		
5	506889.54	2292866.15
6	506893.33	2292867.42
7	506894.60	2292863.63
8	506890.33	2292862.32
5	506889.54	2292866.15
61.04.0600020.866.373(3), S=16.03 кв.м.		
9	506924.42	2292743.63
10	506926.04	2292740.62
11	506923.38	2292738.41
12	506920.72	2292742.84
9	506924.42	2292743.63
61.04.0600020.866.374, S=98 кв.м. (под площадку ГРПП п. Углемамынской)		
1	506642.75	2292632.12
2	506651.14	2292626.84
3	506650.79	2292632.24
4	506647.14	2292630.65
5	506645.6	2292634.12
5	506648.35	2292631.12
1	506642.75	2292622.22

									Лист
									38
Изм.	Вкл.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дато	596.2.2017-ПМТ			

61:04:0600220:866:375, S=97 кв.м. (под площадью ГРПН п. Швердмань)		
1	508285.55	2294694.75
2	508297.77	2294692.74
3	508298.98	2294699.53
4	508294.6	2294700.31
5	508295.06	2294702.87
6	508285.22	2294704.1
1	508285.55	2294694.75
61:04:0600020:860:376, S=104 кв.м. (под площадью ГРПН п. Швердмань)		
1	502655.31	2299712.63
2	502660.08	2299714.71
3	502661.58	2299711.99
4	502668.06	2299715.51
5	502663.75	2299724.31
6	502671.98	2299718.68
1	502655.31	2299712.63
61:47:0060217:391, S=1435 кв.м. 61:47:0060217:391(1), S=134.58 кв.м.		
Внешний контур		
1	507480.74	2291851.3
2	507506.12	2291857.77
3	507488.74	2291872.01
4	507484.54	2291866.05
1	507480.74	2291851.3
Внутренний контур 1		
5	507492.88	2291859.63
6	507492.68	2291860.63
7	507491.88	2291860.63
8	507491.68	2291859.63
9	507492.88	2291859.63
Внутренний контур 2		
9	507489.31	2291859.27
10	507489.31	2291860.27
11	507489.31	2291860.27
12	507488.31	2291859.27
9	507489.31	2291859.27
61:47:0060217:391(2), S=1183.28 кв.м.		
Внешний контур		
1	507567.71	2291938.63
2	507551.61	2291961.49
3	507553.9	2291972
4	507521.87	2292015.77
5	507534.51	2292025.57
6	507524.2	2291974.31
1	507567.71	2291938.63
Внутренний контур 1		
7	507560.62	2291973.35
8	507560.62	2291974.35
9	507559.62	2291974.35
10	507559.62	2291973.35
7	507560.62	2291973.35
Внутренний контур 2		
11	507561.68	2291970.59
12	507565.68	2291971.59
13	507564.68	2291971.59
14	507564.68	2291970.59
11	507561.68	2291970.59
Внутренний контур 3		
15	507566.76	2291970.65
16	507566.76	2291971.65
17	507565.76	2291971.65
18	507565.76	2291970.65
15	507566.76	2291970.65
Внутренний контур 4		
19	507529.92	2292015.17
20	507529.92	2292016.17

596 2.2017-ПМТ

Лист

39

21	507528.92	2292016.17
22	507528.92	2292016.17
19	507528.92	2292016.17
Внутренний контур 5		
23	507527.23	2292016.81
24	507527.23	2292017.81
25	507526.23	2292017.81
26	507526.23	2292016.81
23	507527.23	2292016.81
61.47.0060217.372, S=4 кв.м. (под опознавательные ж/б столбы)		
61.47.0050217.372(1), S=1,00 кв.м.		
1	507527.23	2292016.81
2	507527.23	2292017.81
3	507526.23	2292017.81
4	507526.23	2292016.81
1	507527.23	2292016.81
61.47.0050217.372(2), S=1,00 кв.м.		
5	507560.62	2291973.35
6	507560.62	2291974.35
7	507559.62	2291974.35
8	507559.62	2291973.35
5	507560.62	2291973.35
61.47.0050217.372(3), S=1,00 кв.м.		
9	507565.68	2291970.59
10	507565.68	2291971.59
11	507564.68	2291971.59
12	507564.68	2291970.59
9	507565.68	2291970.59
61.47.0050217.372(4), S=1,00 кв.м.		
13	507489.31	2291859.27
14	507489.31	2291860.27
15	507488.31	2291860.27
16	507488.31	2291859.27
13	507489.31	2291859.27
61.47.0060217.373, S=3 кв.м. (под опорой)		
61.47.0050217.373(1), S=1,00 кв.м.		
1	507529.92	2292015.17
2	507529.92	2292016.17
3	507528.92	2292016.17
4	507528.92	2292015.17
1	507529.92	2292015.17
61.47.0050217.373(2), S=1,00 кв.м.		
5	507566.76	2291970.65
6	507566.76	2291971.65
7	507565.76	2291971.65
8	507565.76	2291970.65
5	507566.76	2291970.65
61.47.0050217.373(3), S=1,00 кв.м.		
9	507492.88	2291860.63
10	507492.88	2291860.63
11	507491.88	2291860.63
12	507491.88	2291859.63
9	507492.88	2291860.63
61.04.0000020.703.371, S=1 кв.м. (под опорой)		
1	508136.51	2294198.26
2	508136.51	2294199.26
3	508135.51	2294199.26
4	508135.51	2294198.26
1	508136.51	2294198.26
61.04.0000020.703.372, S=3 кв.м. (под опознавательные ж/б столбы)		
61.04.0000020.703.372(1), S=1,00 кв.м.		
1	508125.47	2294198.26
2	508125.47	2294199.26
3	508124.47	2294199.26

596.2.2017-ИИИТ

Лист

40

4	508194.47	2294198.26
1	508195.47	2294198.26
61.04.0600020.703.372(2), S=1.00 кв.м.		
5	508144.10	2293698.54
6	508144.10	2293697.54
7	508143.10	2293697.54
8	508143.10	2293698.54
3	508144.10	2293698.54
61.04.0600020.703.372(2), S=1.00 кв.м.		
9	508135.40	2293653.47
10	508135.40	2293654.47
11	508134.40	2293654.47
13	508134.40	2293653.47
0	508135.40	2293653.47
61.04.0600020.371, S=2513 кв.м.		
Внешний корпус		
1	505192.25	2293504.32
2	505281.08	2293517.43
3	505103.20	2293422.72
4	505104.44	2293422.72
5	505178.0	2293436.46
6	505157.90	2293437.63
7	505165.52	2293441.63
8	505167.12	2293438.63
9	505169.52	2293439.23
1	505292.25	2293504.32
Внутренний корпус 1		
10	505197.93	2293455.26
11	505197.93	2293456.26
12	505196.93	2293456.26
13	505196.93	2293455.26
10	505197.93	2293455.26
Внутренний корпус 2		
14	505163.39	2293443.05
15	505163.39	2293444.05
16	505162.39	2293444.05
17	505162.39	2293443.05
14	505163.39	2293443.05
61.04.0600030.371, S=1 кв.м.		
(под корпус)		
1	505163.39	2293443.05
2	505163.39	2293444.05
3	505162.39	2293444.05
4	505162.39	2293443.05
1	505163.39	2293443.05
61.04.0600030.373, S=3 кв.м.		
(под операторские и/б столбы)		
1	505197.93	2293455.26
2	505197.93	2293456.26
3	505196.93	2293456.26
4	505196.93	2293455.26
1	505197.93	2293455.26
61.04.0600030.1210.371, S=3 кв.м.		
(под операторские и/б столбы)		
61.04.0600030.1210.371(1), S=1.00 кв.м.		
1	505072.44	2293370.81
2	505082.44	2293371.81
3	505071.44	2293371.81
4	505081.44	2293370.81
1	505082.44	2293370.81
61.04.0600030.1210.371(2), S=1.00 кв.м.		
5	505123.98	2293426.61
6	505123.73	2293427.58
7	505122.76	2293427.54
8	505123.01	2293426.37
5	505123.98	2293426.61
61.04.0600030.1210.371(3), S=1.00 кв.м.		
0	505680.44	2298848.60

									Инср
									41
Имя	Возраст	Пол	Место	Полн	Дата	596.2.2017.ПМТ			

10	50489.44	229848.60
11	50489.44	229848.60
12	50489.44	229848.60
9	50489.44	229848.60
61.04.0600020.610.357, S=8 кв.м. (для опознавательные ж/б столбы)		
61.04.0600020.640.357(1), S=1.00 кв.м.		
1	504471.45	2293120.15
2	504471.45	2293120.15
3	504470.45	2293120.15
4	504470.45	2293120.15
1	504471.45	2293120.15
61.04.0600020.640.357(2), S=1.00 кв.м.		
5	504489.70	2293097.74
6	504489.70	2293097.74
7	504489.70	2293097.74
8	504489.70	2293097.74
5	504489.70	2293097.74
61.04.0600020.640.357(3), S=1.00 кв.м.		
9	504513.22	2293069.59
10	504513.22	2293070.59
11	504512.22	2293070.59
12	504512.22	2293069.59
9	504513.22	2293069.59
61.04.0600020.640.357(4), S=1.00 кв.м.		
13	504572.37	2293115.34
14	504572.37	2293116.34
15	504571.37	2293115.34
16	504571.37	2293115.34
13	504572.37	2293115.34
61.04.0600020.640.357(5), S=1.00 кв.м.		
17	504659.58	2293174.84
18	504659.58	2293175.84
19	504658.58	2293175.84
20	504658.58	2293174.84
17	504659.58	2293174.84
61.04.0600020.640.357, S=4 кв.м. (для опоры)		
61.04.0600020.640.357(1), S=1.00 кв.м.		
1	504469.66	2293122.88
2	504469.66	2293123.88
3	504468.66	2293123.88
4	504468.66	2293122.88
1	504469.66	2293122.88
61.04.0600020.640.357(2), S=1.00 кв.м.		
5	504490.25	2293098.26
6	504490.25	2293099.26
7	504489.25	2293098.26
8	504489.25	2293098.26
5	504490.25	2293098.26
61.04.0600020.640.357(3), S=1.00 кв.м.		
9	504491.69	2293066.57
10	504491.69	2293067.57
11	504490.69	2293067.57
12	504490.69	2293066.57
9	504491.69	2293066.57
61.04.0600020.640.357(4), S=1.00 кв.м.		
13	504513.00	2293070.82
14	504513.00	2293071.82
15	504512.00	2293071.82
16	504512.00	2293070.82
13	504513.00	2293070.82
61.04.0600020.610.357, S=3 кв.м. (для опознавательные ж/б столбы)		
61.04.0600020.610.357(1), S=1.00 кв.м.		
1	503755.26	2293914.13
2	503755.26	2293915.13
3	503754.26	2293915.13

№ п/п	Вопрос	Ответ	№ док.	Подп.	Дата							596.2.2017-ПМТ	Лист
													42

4	503754.26	2193914.13
1	503755.26	2193914.13
61-04-0600020-910-3Y1(3), S=1.00 кв.м		
5	504221.13	2193403.03
6	504221.13	2193403.03
7	504220.13	2193403.03
8	504220.13	2193403.03
5	504221.13	2193403.03
61-04-0600020-910-3Y1(3), S=1.00 кв.м		
9	504442.30	2193154.83
10	504442.30	2193155.83
11	504441.30	2193155.83
12	504441.30	2193154.83
9	504442.30	2193154.83
61-04-0600020-910-3Y2, S=1 кв.м.		
(пол. номер)		
1	503885.93	2193772.08
2	503885.93	2193771.08
3	503884.93	2193773.08
4	503884.93	2193772.08
1	503885.93	2193772.08
61-04-0600020-638-3Y1, S=1 кв.м.		
(пол. номер)		
1	503409.46	2294175.28
2	503409.46	2294176.28
3	503408.46	2294176.28
4	503408.46	2294175.28
1	503409.46	2294175.28
61-04-0600020-638-3Y2, S=1 кв.м.		
(пол. номер)		
1	503408.88	2294174.28
2	503408.88	2294175.28
3	503407.88	2294173.28
4	503407.88	2294174.28
1	503408.88	2294174.28
61-04-0600020-641-3Y1, S=1 кв.м.		
(пол. номер)		
1	503003.25	2295708.09
2	503003.25	2295707.59
3	503003.25	2295708.68
4	503003.25	2295707.58
1	503003.25	2295708.09
61-04-0600020-641-3Y2, S=8 кв.м.		
(пол. номер)		
61-04-0600020-641-3Y1(1), S=1.00 кв.м.		
1	503351.07	2195346.09
2	503351.07	2195347.09
3	503350.07	2195347.09
4	503350.07	2195346.09
1	503351.07	2195346.09
61-04-0600020-641-3Y1(2), S=1.00 кв.м.		
5	503389.82	2195302.43
6	503389.82	2195303.43
7	503388.82	2195303.43
8	503388.82	2195302.43
5	503389.82	2195302.43
61-04-0600020-641-3Y1(3), S=1.00 кв.м.		
9	503453.11	2295049.85
10	503453.11	2295050.85
11	503452.11	2295049.85
12	503452.11	2295049.85
9	503453.11	2295049.85
61-04-0600020-641-3Y1(4), S=1.00 кв.м.		
13	503430.10	2294591.44
14	503430.10	2294592.44
15	503429.10	2294592.44
16	503429.10	2294591.44
13	503430.10	2294591.44

						596.2.2017.ПМТ	Лист
Имя	Фамилия	Лист	№ док.	Пом.	Дата		43

61:04:0600020:641:3Y1(5), S=1,00 кв.м.					
17		503414.03			2294269.66
18		503414.03			2294270.66
19		503413.03			2294270.66
20		503415.03			2294269.66
17		503414.03			2294269.66
61:04:0600020:643:3Y1, S=1 кв.м. (под опознавательный ж/б столб)					
1		502632.54			2296030.40
2		502633.54			2296031.40
3		502632.54			2296031.40
4		502632.54			2296030.40
1		502633.54			2296030.40
61:04:0600020:734:3Y1, S=3 кв.м. (под козырь)					
61:04:0600020:734:3Y1(1), S=0,99 кв.м.					
1		501893.00			2296917.36
2		501892.31			2296918.11
3		501891.59			2296917.42
4		501892.38			2296916.70
1		501893.00			2296917.36
61:04:0600020:734:3Y1(2), S=1,00 кв.м.					
5		501890.11			2296914.48
6		501890.11			2296915.48
7		501889.11			2296915.48
8		501889.11			2296914.48
5		501890.11			2296914.48
61:04:0600020:734:3Y1(3), S=1,00 кв.м.					
9		501851.72			2296877.96
10		501851.72			2296878.96
11		501850.71			2296878.96
12		501850.72			2296877.96
9		501851.72			2296877.96
61:04:0600020:734:3Y1, S=3 кв.м. (под опознавательные ж/б столбы)					
61:04:0600020:734:3Y2(1), S=1,00 кв.м.					
1		502282.61			2296437.07
2		502282.61			2296438.07
3		502281.61			2296438.07
4		502281.61			2296437.07
1		502282.61			2296437.07
61:04:0600020:734:3Y2(2), S=0,99 кв.м.					
5		501891.95			2296919.59
6		501891.16			2296919.31
7		501890.44			2296918.82
8		501891.13			2296917.90
5		501891.25			2296918.50
61:04:0600020:734:3Y2(3), S=1,00 кв.м.					
9		501850.69			2296878.97
10		501850.69			2296878.97
11		501849.69			2296878.97
12		501849.69			2296877.97
9		501850.69			2296877.97
61:04:0600020:843:3Y1, S=1 кв.м. (под козырь)					
1		501918.62			2296941.67
2		501918.62			2296942.67
3		501917.62			2296942.67
4		501917.62			2296941.67
1		501918.62			2296941.67
61:04:0600020:843:3Y2, S=2 кв.м. (под опознавательные ж/б столбы)					
61:04:0600020:843:3Y2(1), S=1,00 кв.м.					
1		501915.69			2296940.25
2		501915.69			2296941.25
3		501914.69			2296941.25
4		501914.69			2296940.25
1		501915.69			2296940.25
Вид	Код	Лист	№ инв.	Пом.	Дата
596.2.2017-ПМТ					Лист
					44

61:04:0600020:843:372(2), S=1,00 кв.м.		
5	501940.44	2296953.78
6	501940.44	2296954.78
7	501939.44	2296954.78
8	501939.44	2296953.78
5	501940.44	2296953.78
61:04:0600020:843:372(3), S=1,00 кв.м.		
9	502045.73	2297236.41
10	502045.73	2297237.41
11	502044.73	2297237.41
12	502044.73	2297236.41
9	502045.73	2297236.41
61:04:0600020:883:371, S=1 кв.м. (под опознавательный ж/б столб)		
1	502225.55	2297702.53
2	502225.55	2297703.53
3	502224.55	2297703.53
4	502224.55	2297702.53
1	502225.55	2297702.53
61:04:0600020:92:371, S=1 кв.м. (под опознавательный ж/б столб)		
1	502316.8	2297941.64
2	502316.8	2297942.64
3	502315.8	2297942.64
4	502315.8	2297941.64
1	502316.8	2297941.64
61:04:0600020:971:371, S=1 кв.м. (под опознавательный ж/б столб)		
1	502323.94	2298156
2	502323.94	2298157
3	502322.94	2298157
4	502322.94	2298156
1	502323.94	2298156
61:04:0600020:973:371, S=1 кв.м. (под опознавательный ж/б столб)		
1	502330.28	2298505.33
2	502330.28	2298506.33
3	502329.28	2298506.33
4	502329.28	2298505.33
1	502330.28	2298505.33
61:04:0600020:972:371, S=1 кв.м. (под опознавательный ж/б столб)		
1	502381.03	2298619.62
2	502381.03	2298620.62
3	502380.03	2298620.62
4	502380.03	2298619.62
1	502381.03	2298619.62
61:04:0600020:977:372, S=1 кв.м. (под кокер)		
1	502381.73	2298618.61
2	502381.73	2298619.61
3	502380.73	2298619.61
4	502380.73	2298618.61
1	502381.73	2298618.61

#### 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государ-

									Лист
									45
Име.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дат.	596.2.2017-ПМТ			

ственного реестра недвижимости, представлен в таблице 3. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон. Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, выполнены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта, при этом в местах прокладки газопровода методом ННБ земельные участки не образуются.

Таблица 3

Номер характерной точки	X, м	Y, м
1	508038.75	2285399.64
2	508032.06	2285401.78
3	508032.95	2285404.54
4	508018.73	2285409.13
5	508017.79	2285406.32
6	507972.95	2285420.39
7	507880.83	2285632.04
8	507748.93	2290049.93
9	507694.73	2290102.72
10	507582.53	2290251.84
11	507653.87	2290359
12	507285.14	2290926.6
13	507260.52	2290975.42
14	507252.44	2290991.46
15	507227.34	2291041.23
16	507099.89	2291205.78
17	507125.08	2291404.05
18	507171.42	2291465.02
19	507168.83	2291466.98
20	507172.33	2291472.08
21	507175.34	2291470.14
22	507219.72	2291528.53
23	507215.01	2291533.09
24	507255.99	2291585.22
25	507260.04	2291581.38
26	507290.84	2291621.9
27	507286.24	2291625.94
28	507292.74	2291635
29	507298.2	2291631.68
30	507317.51	2291657.19
31	507422.06	2291822.45
32	507463.47	2291839.84
33	507461.72	2291844.03
34	507488.99	2291855.44
35	507490.74	2291851.3
36	507530.76	2291868.11
37	507574.2	2291974.51
38	507534.51	2292025.57
39	507528.92	2292021.25
40	507511.94	2292043.45
41	507517.45	2292047.72
42	507058.93	2292638.96

						596.2.2017-ГМТ	Лист
Изм.	Воп. ут.	Лист	№ док.	Подп.	Датт		46

43	506951.12	2292738.97
44	506932.43	2292781.14
45	506925.96	2292778.12
46	506914.44	2292604.55
47	506918.52	2292806.34
48	506916.13	2292812.26
49	506912.45	2292810.84
50	506901.18	2292836.23
51	506906.85	2292838.2
52	506898.57	2292856.19
53	506941.56	2292875.08
54	506942.73	2292877.09
55	506991.87	2292900.22
56	506992.52	2292898.31
57	507120.03	2292953.83
58	507388.9	2293137.3
59	507387.47	2293144.16
60	507408.75	2293138.56
61	507405.8	2293149.22
62	508146.07	2293650.26
63	508204.86	2294191.88
64	508208.64	2294201.16
65	508200.94	2294203.4
66	508210.33	2294252.37
67	508215.99	2294249.9
68	508302.91	2294703.12
69	508287.2	2294706.13
70	508200.98	2294256.6
71	508204.76	2294254.94
72	508195.23	2294205.26
73	508191.29	2294206.08
74	508189.03	2294194.25
75	508130.97	2293659.35
76	507413.27	2293173.61
77	507411.21	2293167.2
78	507387.24	2293151.05
79	507387.14	2293155.93
80	507112.2	2292969.85
81	506892.21	2292870.87
82	506891.34	2292872.85
83	506836.35	2293079.3
84	506705.3	2293367.5
85	506008.61	2293301
86	505977.4	2293258.87
87	505950.93	2293270.22
88	505651.73	2293569.16
89	505488.96	2293628.18
90	504647.55	2293179.94
91	504513.87	2293080.38
92	504493.63	2293104.83
93	504491.29	2293101.61
94	504475.11	2293121.26
95	504460.46	2293125.25
96	504456.26	2293157.74
97	503526.28	2294177.32
98	503488.54	2294178.96
99	503488.21	2294172.91
100	503453.06	2294175.52
101	503453.29	2294181.07
102	503421.01	2294182.57
103	503461.79	2295052.43
104	503394.81	2295313.75

							Лист
						596.2.2017-ИИИТ	47
Изм.	Код. ул.	Лист	№ док.	Пом.	Дат.		

105	503006.12	2295710.99
106	503004.91	2295709.81
107	502977.86	2295737.24
108	502979.29	2295738.42
109	501862.25	2296880.03
110	501896.9	2296913.37
111	501894.69	2296915.68
112	501917.14	2296937.04
113	501919.24	2296934.87
114	501952.27	2296966.65
115	502327.62	2297938.99
116	502340.28	2298502.59
117	502387.55	2298610.76
118	502479	2298821.01
119	503023.41	2299177.07
120	502904.66	2299293.34
121	502662.73	2299735.3
122	502648.09	2299727.6
123	502851.77	2299283.37
124	503000.79	2299176.83
125	502471.35	2298836.27
126	502376.39	2298625.63
127	503324.38	2298306.13
128	502309.7	2297942.16
129	501938.61	2296975.71
130	501908.15	2296946.4
131	501913.67	2296940.66
132	501891.22	2296919.29
133	501885.81	2296924.9
134	501839.53	2296880.38
135	502967.34	2295727.75
136	502970.37	2295730.41
137	502997.54	2295702.6
138	502994.68	2295699.8
139	503380.37	2295305.63
140	503445.69	2295050.79
141	503404.33	2294167.1
142	503420.07	2294166.3
143	503425.7	2294170.23
144	503439.24	2294169.62
145	503440.59	2294164.94
146	503452.6	2294164.83
147	503452.85	2294170.51
148	503487.94	2294167.9
149	503487.7	2294163.2
150	503520.72	2294161.78
151	504443.9	2293147.55
152	504467.63	2293115.69
153	504471.08	2293118.26
154	504487.26	2293098.62
155	504482.81	2293095.3
156	504510.39	2293058
157	504656.14	2293156.38
158	505159.87	2293434.1
159	505157.99	2293437.63
160	505165.52	2293441.63
161	505167.4	2293438.1
162	505489.66	2293609.54
163	505642.98	2293555.28
164	505941.79	2293256.73
165	505982.75	2293239.16
166	506019.05	2293286.02

									Лист
									48
Имя	Код.ст.	Лист	№ доку.	Тема	Дата	596.2.2017-ИИИТ			

167	506696.42	2293350.48
168	506821.23	2293073.92
169	506876.54	2292866.69
170	506888.58	2292840.1
171	506892.02	2292832.12
172	506895.55	2292833.58
173	506906.78	2292808.79
174	506904.6	2292807.95
175	506907.24	2292801.4
176	506909.84	2292802.53
177	506921.42	2292776
178	506917.78	2292774.29
179	506929.46	2292748.05
180	506657.29	2292625.18
181	506651.94	2292637.03
182	506637.36	2292630.45
183	506649.29	2292604.02
184	506936.07	2292733.37
185	506938.15	2292729.2
186	507048.02	2292627.06
187	507504.8	2292037.92
188	507507.98	2292040.38
189	507524.96	2292018.17
190	507521.87	2292015.77
191	507555.9	2291972
192	507518.45	2291880.29
193	507484.54	2291866.05
194	507487.05	2291860.05
195	507459.77	2291848.65
196	507457.27	2291854.59
197	507411.23	2291835.25
198	507304.35	2291666.32
199	507109.75	2291410.32
200	507095.13	2291295.27
201	507097.62	2291294.93
202	507096.62	2291287.13
203	507094.14	2291287.49
204	507082.18	2291201.22
205	507213.75	2291032.65
206	507238.1	2290984.36
207	507246.55	2290989.53
208	507256.57	2290973.47
209	507246.18	2290968.33
210	507271.25	2290918.62
211	507558.58	2290476.23
212	507561.93	2290478.41
213	507570.1	2290463.83
214	507566.75	2290463.66
215	507634.5	2290359.7
216	507562.77	2290251.53
217	507681.9	2290091.48
218	507735.83	2290038.91
219	507865.84	2289626.35
220	507964.35	2289406.42
221	508034.14	2289384.65
1	508038.75	2289399.64

							Лист
							49
Имя	Код. ун.	Лист	№.асс.	Пом.	Дат.	596.2.2017-ПМТ	

#### **5. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории, принят. «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1.) и соответствует Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Цель для образуемых частей земельных участков на период строительства Объекта – передача в аренду на период строительства линейного объекта.

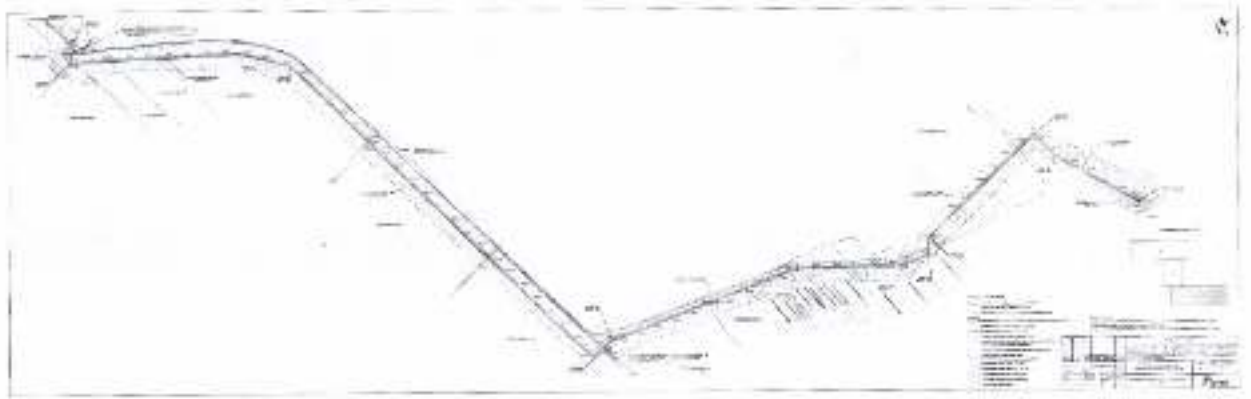
Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице 2.

№ п/п	Вид з.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
596.2.2017-ПМТ						50











## 1. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Местоположение границ образуемых земельных участков и частей земельных участков определено в пределах зоны планируемого размещения линейного объекта/полосы отвода линейного объекта исходя из следующих требований:

1. В соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса РФ в отношении образуемых земельных участков не устанавливаются требования к предельным (максимальным и минимальным) размерам земельных участков, поскольку объект рассматривается как линейный, в составе линейного объекта отсутствуют наземные объекты капитального строительства в отношении которых при определении размеров земельных участков устанавливаются такие требования, границы земельных участков не пересекают границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов; образование земельных участков не приводит к невозможности разрешенного использования расположенном на таких земельных участках объекте недвижимости; раздел, перераспределение или выдел земельных участков не предусмотрен, образование земельных участков не приводит к включению, исключению, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушению требований действующего законодательства; требования по недопущению образования земельных участков, границы которых пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, не применяются для земельных участков, образуемых для размещения линейных объектов.

## 2. ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии со ст. 11.2 Земельного кодекса РФ земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В данном проекте межевания способ образования земельных участков на период строительства линейного объекта следующий:

1. образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
2. образование частей земельных участков.

Способ образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, применен при пересечении зоной планируемого размещения линейного объекта неразмеченных земель.

Способ образования частей земельных участков применен при пересечении зоной планируемого размещения линейного объекта земельных участков, внесенных в ЕГРН.

Способ образования земельных участков на период строительства линейного объекта следующий:

1. образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

						596.2.2017-ПМТ	Лист
Изм.	Вкл. в эк.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		56

2. образование земельных участков путем раздела исходных (существующих) земельных участков, внесенных в ЕГРН.

Обозначение образуемых земельных участков принято в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»:

— двоекочия и сочетания заглавных букв русского алфавита "ЗУ" с числом, записанным арабскими цифрами (например, :ЗУ1) в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

— в виде кадастрового номера земельного участка, двоекочия и сочетания заглавных букв русского алфавита "ЗУ" с числом, записанным арабскими цифрами (например, 19:05:010203:123:ЗУ1) в случае образования земельного участка путем раздела похозяйственного земельного участка;

— в виде кадастрового номера земельного участка, наклонной черты и сочетания строчных букв русского алфавита "зу" с числом, записанным арабскими цифрами (например, 19:05:010203-123/зу1) в случае образования части земельного участка.

### 3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Определение размеров образуемых земельных участков приводится на основании использования установленных норм земельного отвода. Нормативы устанавливаются дифференцированно для определения зон с особыми условиями использования территории, изыскательских работ, складирования материалов, отвалов растительного и минерального грунта и шлака сваренной трубы газопровода. Также потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, проезда технологического транспорта, монтажной зоны. Вследствие чего отводы земельных участков и дальнейшее функционирование линейного объекта не будут наносить вред жизни, здоровью и имуществу местного населения.

При отведении земли во временное пользование учтены индивидуальные особенности участков строительства. Ширина полосы земель, отводимых во временное использование на период строительства по участкам трассы (в зависимости от условий прохождения трассы, глубины траншей, типа грунтов, видов работ) и составляет при разработке траншей и котлованов экскаватором - 16,0 м.

						596.2.2017-ПМТ	Лист
Вкл.	Код ст.	Лист	№ док.	Полн.	Дат.		57

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Установление публичного сервитута в отношении проектируемого линейного объекта определено отдельным проектом за рамками разработки настоящего проекта межевания территории. Вместе с тем необходимо отметить, что границы публичного сервитута, подлежащего установлению, совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта и границами территории, применительно к которой осуществляется подготовка настоящего проекта межевания, что отражено на чертеже межевания территории.

						596.2 2017-ПМТ	Лист
							58
Имя	Вос. ст.	Лист	№ док.	Подп.	Дат.		

## ПРИЛОЖЕНИЯ

						596.2.2017-ГДМТ	Лист
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ доку.	Подп.	Дата		59



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
 РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
 МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»  
 АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 .10. 2020 № 1649

г. Белая Калитва

**О подготовке внесения изменений в проект межевания территории (в виде отдельного документа) в части ранее разработанной документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области»**

В соответствии со статьями 42, 43, пунктами 5, 13 статьи 45, статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно статье 3 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестицификация» о внесении изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Подготовить внесение изменений в проект межевания территории (в виде отдельного документа) в части ранее разработанной документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области», утвержденной постановлением администрации Синегорского сельского поселения Ростовской области от 11.11.2015 № 235.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в Муниципальном вестнике общественно-политической газеты «Перекресток» и размещения на официальном сайте Администрации Белокалитвинского района.

									596.2 2017-ПМТ	Лист
Имя	Возраст	Лист	№ док.	Лист	Дат					60

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Белокалитвинского района Каюкову Л.В.

Глава Администрации  
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Имя	Код уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Лист
						61
596.2.2017-ПМТ						



**ВВЕДЕНИЕ**

Внесение изменений в проект планировки территории выполнено в целях размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельнички Белокалитвинского района Ростовской области», подрядчик - ООО «Газпром инвестгазификация», субподрядчик - ООО «КТПИ «Газпроект».

Внесение изменений в проект планировки территории выполнено в связи с выявлением новых земельных участков, внесенных в ЕГРН, попадающих в границы ранее запроектированного элемента планировочной структуры - зоны планируемого размещения линейного объекта. Также внесение изменений связано с исправлением границ зоны планируемого размещения линейного объекта - устранением разрывов в местах прокладки газопровода методом наклонно-направленного бурения (ННБ). В настоящем проекте зона планируемого размещения линейного объекта непрерывна. Площадь данной зоны была изменена с 289028 кв.м. на 290163 кв.м., при этом разница в площади составляет +1135 кв.м. или 0,39%, что менее 10%.

- Основанием для внесения изменений является постановление администрации Белокалитвинского района Ростовской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О подготовке внесения изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельнички Белокалитвинского района Ростовской области»

- Федеральные законы и иные нормативные правовые акты в области градостроительной деятельности, в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- СНиП 2.07.01-89\* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и

застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (в ред. от 26.08.2020) «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

								00243-20-013-ДПТ	Лист
№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата			45





Максимальный прогнозный уровень грунтовых вод, с учетом гидравлической связи с поверхностными водами принимаем по данным гидрометеорологических изысканий:

- балка Свилова 1% - мбс.

Остальная часть территории относится к непоглощаемой. Однако, участки триссы газопровода с близко расположенной к поверхности кровлей скальных пород, в период таяния снега и обильных осадков, могут обводняться, образовывая временные безусловные потоки стекающие по поверхности земли.

При проектировании необходимо учесть возможный сезонный подъем уровня грунтовых вод, особенно в период обильных дождевых паводков на участках пониженного рельефа. Также необходимо учитывать, что отсутствие организации поверхностного стока в период строительства может привести к активизации эрозионных процессов (овражная эрозия) и образованию рытвин, промоин, желобов.

Морозное пучение грунтов. Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков и глин составляет – 0,84 м.

По степени морозоопасности грунты зоны промерзания согласно п.6.8.8 СП 22.13330 2011:

ИГЭ 1 - среднепучинистый;

ИГЭ 2 - слабопучинистый;

ИГЭ 3 - слабопучинистый;

ИГЭ 4 – слабопучинистый,

ИГЭ 5 – сильнопучинистые.

Сейсмичность

Согласно СП 14.13330 2014 для г. Шахты фоновая сейсмичность района по карте А (10%) и В (5%) составляет 5 баллов, по карте С (1%) – 6 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам II. Сейсмичность площадки строительства с учетом категории грунтов по сейсмическим свойствам составляет 5 баллов для карты А и В и 6 баллов для карты С.

## 2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории муниципального образования "Синегорское сельское поселение" Белокалитвинского района Ростовской области, частично в границах населенного пункта п. Углежарный.

Границы зоны планируемого размещения линейного Объекта установлены по границам полосы отвода линейного Объекта, включающего в себя газопровод высокого давления I

								Лист
								48
Изм.	№	от	Дата	№	док.	Подп.	Дата	

категории (1,2 МПа); газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ; газопровод высокого давления II категории (0,6 МПа); газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ к. Виноградный, к. Мельничский, ГРПШ к. Углекаменный, ГРПШ к. Западный; Молниезащиту и заземление ГРПШ.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (далее – Зона) устанавливаются на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах такой Зоны. При определении границ Зоны учтены индивидуальные особенности участков строительства. Ширина Зоны по участкам трассы (в зависимости от условий прохождения трассы, глубины траншей, типа грунтов, видов работ) для линейных сооружений определена в соответствии с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, проезда технологического транспорта, монтажной зоны и отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы газопровода. Ширина Зоны (по ширине строительной полосы) для газопровода принята – 16 м.

### 3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения не определена, поскольку такие объекты и зоны не предусмотрены проектом.

### 4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Пределные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения, определены исходя из потребности в размещении площадок ГРПШ, ГРПШ, подземных кранов и т.д. Исходя из характеристик вышеуказанных объектов (габариты) приняты следующие предельные параметры застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

Предельное количество этажей, предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения такого объекта: 1 этаж, 5 м.

									Лист
									49
Изм.	Кол. в з.	Лист	№ док.	Изм.	Дата	00243-20-013-ДПТ			

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (площади ГРПШ, ГРПШ, подземных хранилищ и т.д.), определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны 10%.

Минимальные отступы от границы земельных участков в пределах определенных мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта: 0 м.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в т.ч. к цветовому решению внешнего облика объектов; к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов; к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения, не установлены в связи с тем, что зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения не попадает в границы территории исторического поселения федерального или регионального значения.

#### 5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения Объекта с существующими объектами приведена в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость пересекаемых автомобильных дорог с трассой трубопровода	
Наименование дороги, километр пересечения	Места пересечения по трассе
	ПК-
от впадин до ГРПШ Г4 ПК00+00 – ПК00+24,5	-
ГЗ№1 до ГРПШ х. Западный ПК00+00 – ПК155+53,2	-
Администрация Симбирского с/п	16+68
Администрация Сызганского с/п	19+04

						00243-20-013-ДПТ	Лист
Взм	Кол. экз.	Лист	№ экз.	Подп.	Дат.		30

Администрация Сивгоровского с/п	29+50				
Администрация Сивгоровского с/п	32+26				
Администрация Сивгоровского с/п	41+98				
Администрация Сивгоровского с/п	55+14				
Администрация Сивгоровского с/п	73+54				
Администрация Сивгоровского с/п	86+39				
Администрация Сивгоровского с/п	122+58				
ГЗ№2 на ГРПШ и Углекислотный ПК00+00 – ПК3+26,0					
-					
ГЗ№3 на ГРПШ и Виноградный ПК00+00 – ПК25+36,8					
Администрация Сивгоровского с/п	20+92				
Ведомость пересеклемых коммуникаций с проектируемым газопроводом					
Владельцы и наименования коммуникаций	ПК+				
ГУП ЮО УРСВ филиал "Белокалитвинский". Водопровод питьевой	0+8				
филиал ОАО «Донэнерго», ЛЭП 0,4кВ	8+26				
Камыские микролинейные сети, филиал ОАО «Донэнерго», ЛЭП 0,4кВ	8+98				
Камыские микролинейные сети, ОАО «МРСК Юга» «Ростовэнерго» ПО СВЭС, ЛЭП 110кВ	12+96				
ОАО «МРСК Юга» «Ростовэнерго» ПО СВЭС, ЛЭП 110кВ	13+27				
Филиал ОАО «МРСК Юга», ЛЭП 10кВ; «Ростовэнерго» Белокалитвинский РЭС	28+94				
Филиал ОАО «МРСК Юга», ЛЭП 10кВ; «Ростовэнерго» Белокалитвинский РЭС	31+56				
Филиал ОАО «МРСК Юга», ЛЭП 10кВ; «Ростовэнерго» Белокалитвинский РЭС	40+99				
Филиал ОАО «МРСК Юга», ЛЭП 10кВ; «Ростовэнерго» Белокалитвинский РЭС	34+32				
ПАО «Ростелеком» Белокалитвинский ЛПЦ. Линия связи	63+87				
ПАО «Ростелеком» Белокалитвинский ЛПЦ. Линия связи	64+68				
Переходы через естественные и искусственные препятствия, предусмотренные закрытым способом (методом ННБ)					
Наименование препятствий	ПК+				
б. Силлова	8-92,0				
дорога	19+04,0				
дорога	29+51,0				
дорога	32+26,0				
дорога	41+97,0				
весомогоса	42+29,0				
дорога	73+51,5				
б. Виноградная	81+73,6				
дорога	88+39,0				
00243-20-013-ДПТ					
Лист					
31					
Имя	Кол. уч.	Лист	№. дат.	Подп.	Дат.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 .10. 2020 № 1647

г. Белая Калитва

**О подготовке внесения изменений в проект межевания территории (в виде отдельного документа) в части ранее разработанной документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменная и п. Мельничная Белokalитвинского района Ростовской области»**

В соответствии со статьями 42, 43, пунктами 5, 13 статьи 45, статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно статьи 3 Устава муниципального образования «Белokalитвинский район», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» о внесении изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта, Администрация Белokalитвинского района **постановляет:**

1. Подготовить внесение изменений в проект межевания территории (в виде отдельного документа) в части ранее разработанной документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменная и п. Мельничная Белokalитвинского района Ростовской области», утвержденной постановлением администрации Сивгоровского сельского поселения Ростовской области от 11.11.2015 № 235.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в Муниципальном вестнике общественно-политической газеты «Перекресток» и размещения на официальном сайте Администрации Белokalитвинского района.

									00243-20-013-ДПТ	Лист
Коп.	Коп. 20	Лист	№ деп.	Подп.	Дат.					53

Продолжение приложения 1

2

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Белокалитвинского района Кляюкову Л.В.

Глава Администрации  
Белокалитвинского района



О.А. Медведкова

									00243-20-013-ДПТ	Лист
										54
Изм.	Внесено	Дата	№ док.	Подп.	Дата					





АДМИНИСТРАЦИЯ  
СИНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Машинного ул., д.6  
г.Синегорск  
Белокalitвинский район  
Ростовская обл., 347127  
ОГРН 1056140216137  
ИНН 61-4311950  
Тел.: (863-67) 22-0-01, 22-7-10  
1833.26 IV 30 69.417 90

ООО «КТПН «Газпром»

*Ведерников А.С.  
Михайлов А.В.  
Редькин И.В.  
Павлов А.И.  
Этот проект закрыт*

Справка:

На Ваш запрос от 11.03.2019 г. № 839/12 для составления проектной документации по объекту: «Медноосновной газопровод г.Виноградный, «Западный» с отводами на д.Углекислый и д.Мелкокаменный Белокalitвинского района Ростовской области» сообщаем, что по трассе проектируемого объекта объекты культурного наследия федерального, регионального и муниципального значения отсутствуют.

Глава Администрации  
Синегорского сельского поселения



*Т.Г. Холодильков*

Имя: Жуков Николай Сергеевич  
Тел.: 8(863)67-22-10



							00243-20-013-ДПП	Лист
Имя	Код ул.	Лист	№ доку.	Подп.	Дата			36



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

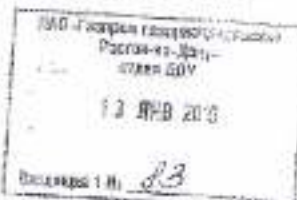
ул. Б. Прудовая, д. 46, Москва, 125923,  
тел. (495) 254-48-63, факс (495) 254-45-10  
сайт www.mnr.gov.ru  
e-mail: mnr@minpriroda.gov.ru  
телефакс 112342 ОФДП

№ 1247/34400

№ №

ОАО «Газпром газораспределение  
Ростов-на-Дону»

пр. Кировский, 40 а,  
г. Ростов-на-Дону, 344022



О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 18.09.2012 № 06-3-08/4084 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемые объекты «Межпоселковый газопровод ж.п. Виноградный, х. Завидный с отводами на п. Утисамежский и п. Мельничная Белокалитвинского района, Ростовской области», «Межпоселковый газопровод от п. Новомартиновский к х. Арбузов, х. Титчаковский, х. Московский, х. Степной Мартыновского района Ростовской области», «Межпоселковый газопровод от ГРС Эмвояны до х. Ленинский Зимошинковского района Ростовской области», «Межпоселковый газопровод от с. Дубовское к х. Кушинов, ст. Андреевская, ст. Эрветинская Дубовского района Ростовской области», «Межпоселковый газопровод к х. Семеновый Дубовского района Ростовской области» не входят в границы особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения, их охранных зон, а также территорий, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2373-р.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае нарушения установленных объектами природных зон и объектов, находящихся ограничении по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, внесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Знаетеитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды

Полномоч. ОК. (495) 254-48-63 (факс)

В.В.Степанский

								Лист
								57
Имя	Код. кв.	Лист	№ док.	Полн.	Дат.	00243-20-013-ДПТ		



Правительство  
Ростовской области

Министерство  
природных ресурсов и экологии  
Ростовской области  
(Минприроды Ростовской области)

пр. 60-летия Победы, 1а,  
г. Ростов-на-Дону, 344072  
e-mail: mpr@rostov.ru  
www.mprrostov.ru  
тел. (863) 293 23 96, факс (863) 295 12 90

11.03.2019 № 832-3.3/689

*Возвращено для  
решения*

Главному инженеру проекта  
ООО «КТПИ «Газпроект»

А.С. Велерникову

пр. Энгельса, д. 27,  
литер. Ц, помещение 711,  
г. Санкт-Петербург, 194156

vaskevich@okp.crimea.ru

Уважаемый Александр Сергеевич!

Ваше обращение от 11.03.2019 № 832/15 рассмотрено министерством природных ресурсов и экологии Ростовской области.

Согласно представленному топографическому плану в границах объекта «Межквартальный газопровод к п. Виноградный, к. Западный с отводами на п. Углекаменный и к. Мельничный Белокалитвинского района Ростовской области» особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Заместитель министра

А.В. Кузнецов

Телефон: (863) 293 23 96  
(863) 295 12 90

ООО «КТПИ «Газпроект»
В. № 195
11.03.2019
КОМПЕТЕНТНОСТЬ
в области охраны природных ресурсов
г. Ростов-на-Дону

							00243-20-013-ДПТ	Лист
Вкл.	Вкл. 14	Лист	№ док.	Пом.	Дата			25

  
 АДМИНИСТРАЦИЯ  
 СИНЦЕРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
 БЕЛОКАЛИНИНСКИЙ РАЙОН  
 РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
 Меховская ул., д.6  
 п. Синцеровский  
 Ростовская область  
 347027  
 ОГРН 102042004133  
 ИНН 040219129  
 тел: (863-42) 33-0-61, 33-0-40  
 факс: 33-0-11-100

ООО «СТПМ «Газпром»

Водородову А.С.  
 Писуну А.И.  
 Васильеву В.В.  
 Мухомову А.А.  
 при расч. в расч.

20.03.19

## Справка

На Ваш запрос от 11.03.2019 г. № 839/12 для составления проектной документации по объекту: «Межпоселковый газопровод к п.Виноградный, с.Западный с отводами на п.Углекаменный и п.Мальчицкий Белокалинского района Ростовской области» сообщаем, что на трассе проектируемого объекта особо охраняемые территории регионального и местного значения отсутствуют.

Глава Администрации  
 Синцеровского сельского поселения



Г.Г.Холодников

Илья Жуков Наталья Горбатова  
 Тел. 8832835-22-19



							00243-20-013-ДПП	Лист
Всего	Копий	Лист	№ доку	Подп	Дата			59



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО  
ПО НЕДРОУСЛУЖИВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОУСЛУЖИВАНИЮ  
ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ЮФНЕДРА)

пр. 40-летия Победы, 50

Ростов, 344111

телефон (863) 269-14-77

E-mail: yuzh@rosnedra.ru

07.09.2018 № ЮФ/00-41/05-20/2496

Генеральному директору  
ООО «Эльбрус-Гас»

А.И. Голованову

344073, г. Ростов-на-Дону,  
пр-т 40-летия Победы 65/13, кв. 101

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 0651**  
**об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах**  
**под участком предстоящей застройки**

« 07 » сентября 2018 г.

г. Ростов-на-Дону

Участок проведения инженерных изысканий по объекту: «Межпоселковой погребной к. п. Висоградский, к. Зинаидин и отводами к п. Утесовский и п. Мельничной Белокалитвинского района Ростовской области».

Под указанным участком месторождения углеводородного сырья и твердых вод отсутствуют.

Участок проведения инженерных изысканий расположен в пределах земельного участка неразрешительного фонда под № Участок плана Кривовицкой №1».

Неотъемлемой частью Заключения является топографический план участка застройки (с координатами его угловых точек) и контуров МНН, заверенные подписью начальника и печатью Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу.

Настоящее заключение составлено в 2-х экземплярах.

Срок действия Заключения 2 года.

Начальник Департамента  
по недропользованию  
по Южному федеральному округу



								00243-20-013-ДПТ	Лист
Имя	Код	Лист	№ док.	Полн.	Дата				60

Продолжение приложения 7



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОВОМУ РЕСУРСУ  
(РОСНЕДРА)  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОРАЗВЕДАНИЮ  
И ОБОЗНАЧЕНИЮ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ЮФНЕДРА)

ад. ул. 40-летия Победы, 73В  
Россия, 344073

т/факс (863) 266-54-32

E-mail: yofnedra@rosnedra.gov.ru

09.09.2018 № ЮФ-01/0-2.03/184

акт \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «Эльбрус-Гео»

А.Н. Головачеву

344073, г. Ростов-на-Дону,  
пр-т 40-летия Победы 65/13, кв. 101

Объемный учет  
проектный маршрут

На Ваше заявление № 239/18 от 27.08.2018 г. на предмет заключения об  
отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком проведения инженерных  
изысканий, сообщаем следующее:

На территории, в пределах которой находится участок проведения  
инженерных изысканий по объекту: «Медлопесчаный газопровод к  
п.Виноградный, х.Западный с отводами и п.Углекаменная и п.Мельничная  
Белокалантинского района Ростовской области», отсутствуют участки недр:

- федерального значения нераспределенного фонда недр,
- включенные в федеральный фонд резервных участков недр,

- включенные в перечень участков недр, предоставляемых для предоставления в  
пользование, в том числе, в целях геологического изучения.

Срок действия заключения 2 года.

Начальник Департамента  
по недрознанию  
Южного федерального округа

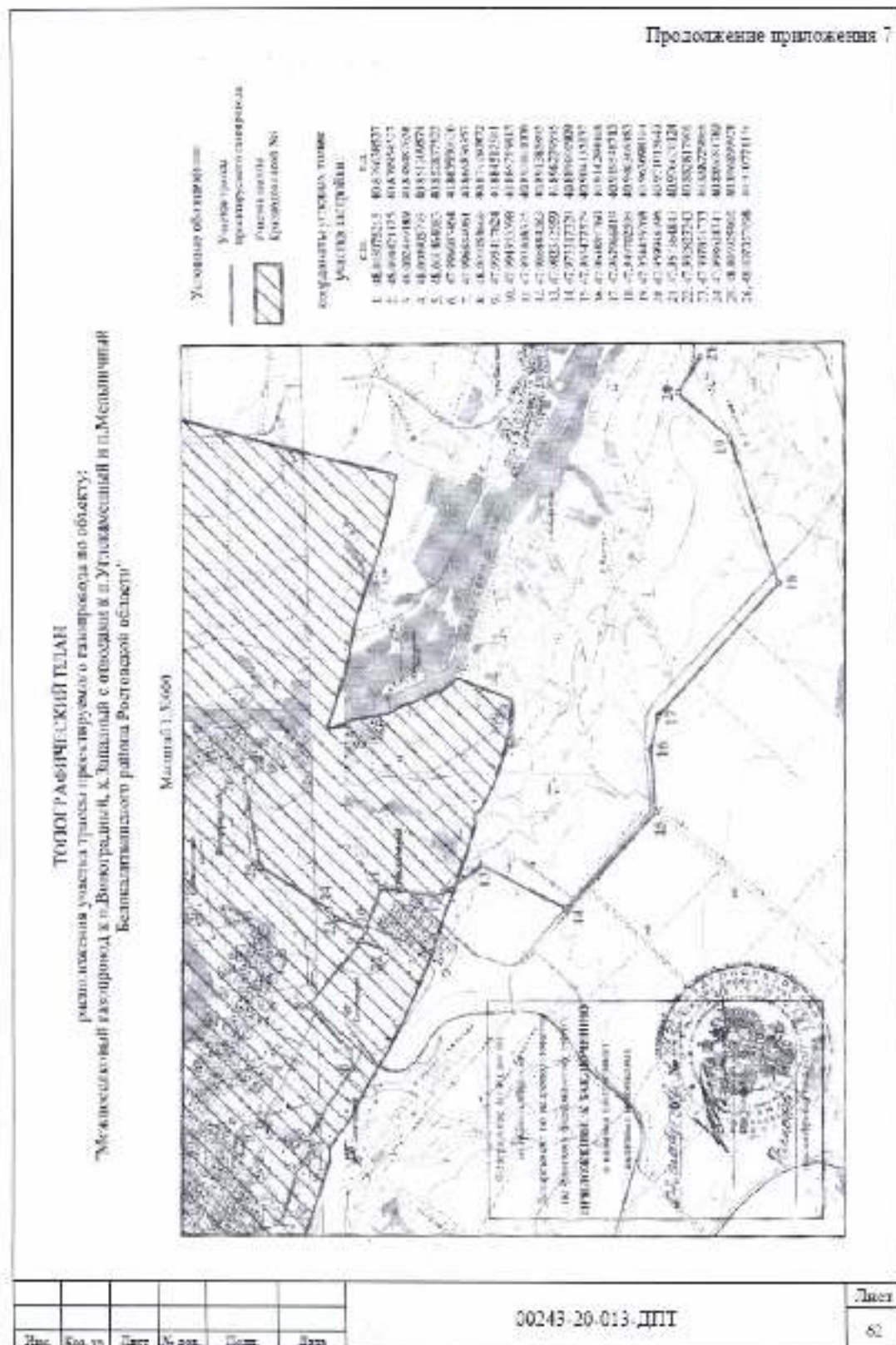
Ю.В. Рассветлов

Имя	Кол-во	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

00243-20-013-ДПТ

Лист

61





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСАВИАЦИОН)  
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИОН)  
Б. Сельванг ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002  
Тел: (863) 269-63-00, факс: (863) 277-63-03  
e-mail: uprma@rosavia.ru

Передано по электронной почте

Главному инженеру проекта  
ООО «КТПИ «Газпроект»

Ведеринскому А.С.

kruchinko@ctkpi.crimea.ru

26.03.2019 № Исх-1716/04/ЮМТУ

№ № 1012/12 от 26.03.2019

О предоставлении информации

Уважаемый Александр Сергеевич!

В границах проектируемого объекта «Можжесловский газопровод к п. Виноградный, х. Западный с отводами на п. Углекаменный и п. Мельничный Беложалтинского района Ростовской области» природоохранная территория, полосы воздушных подходов и санитарно-защитные зоны аэродромов гражданской и государственной авиации отсутствуют.

В соответствии с п. 61 «Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138, если планируемое сооружение расположено вне природоохранной территории аэродрома и истинная высота менее 50 метров согласована с Южным МТУ Росавиации не требуется.

С уважением,

И.О. начальника управления



В.Н. Сидяев

Сергей Васильевич Александров  
(863) 269-63-33

									00243-20-013-ДПП	Лист
Имя	Фамилия	Пол	№ докум.	Статус	Дата					63



ДОНСКОЕ КАССЕТНОЕ  
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
(Донское ВВУ)

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ ПО  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Сельская 4/2, г. Ростов-на-Дону, 344066  
Тел: (863) 219-11-78, факс: (863) 254-41-65  
E-mail: dbrv@yandex.ru  
http://www.dbrv.ru  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
ИНТЕРНЕТ-АДРЕС: WWW.FEDERALNORV.RU

№ 00243-20-013-ДПТ № 0113-0768  
от \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Срок действия: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «КТПИ «Газпроект»

Тереженко Д.А.

Энгельса пр., д.27 литера Ц,  
помещение 7Н,  
Санкт-Петербург г., 194156

Тел.: (812) 493-54-15

E-mail: gazproekt@gazproekt.spb.ru

В соответствии с заявлением от 10.04.2019 №1223/12 Вам отказано в предоставлении сведений из государственного водного реестра по водным объектам (ручей в балку Виноградная, ручей в балку Сидюлая) по формам: 1.9-гвр: Водные объекты. Изученность; 2.1-гвр: Водохозяйственные участки. Систематизированный перечень водохозяйственных участков; 2.2-гвр: Водохозяйственные участки. Границы. Опорные точки; 2.3-гвр: Водохозяйственные участки. Границы. Описание; Водохозяйственные участки. Границы. Карты; 2.4-гвр: Водохозяйственные участки. Параметры водопользования; 2.5-гвр: Государственная регистрация; 2.6-гвр: Право пользования водными объектами и права собственности на водные объекты. Лицензии на водопользование; 2.7-гвр: Договоры пользования водными объектами; 2.8-гвр: Распорядительные лицензии; 2.9-гвр: Права пользования водными объектами и права собственности на водные объекты. Права собственности на водные объекты; 2.10-гвр: Использование водных объектов. Забор вод из водных объектов; 2.11-гвр: Использование водных объектов. Водоотведение; 2.12-гвр: Использование водных объектов без изъятия вод; 2.13-гвр: Защищенные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов; 2.14-гвр: Зоны с особыми условиями их использования, в связи с тем, что запрашиваемые сведения из государственного водного реестра:

отсутствуют в государственном водном реестре:

							00243-20-013-ДПТ	Лист
№п/п	Код	Дат	Имя	Пом	Дат			64

