



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04. 2017

№ 131

г. Белая Калитва

О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 24.05.2016 № 722

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с целью приведения муниципальных актов в соответствие с действующим законодательством и на основании Устава муниципального образования «Белокалитвинский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Белокалитвинского района от 24.05.2016 № 722 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов»:

1.1. Пункт 6.1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«6.1.3. Адрес официального сайта: <http://kalitva-land.ru/>».

1.2. Пункт 6.2.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«6.2.3. Адрес официального сайта сети многофункциональных центров Ростовской области: <http://www.mfc61.ru/>».

1.3. Пункт 6.2.5 раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Адреса и режим работы территориально обособленных структурных подразделений МАУ МФЦ Белокалитвинского района (далее – ТОСП МАУ МФЦ Белокалитвинского района) размещены на официальном портале многофункционального центра: <http://bk.mfc61.ru/>».

1.4. Пункт 6.2. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее – выписка из ЕГРН) о земельном участке;

- выписка из государственного реестра об индивидуальном предпринимателе (далее - выписка из ЕГРИП);

- выписка из государственного реестра о юридическом лице (далее - выписка из ЕГРЮЛ);

- постановление об утверждении материалов предварительного согласования, запрашиваемое в Администрации Белокалитвинского района.».

1.5. Пункт 8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«8. В отношении заявителей, не представивших документы, указанные в пункте 7 настоящего раздела, ответственный исполнитель, осуществляющий прием заявления с пакетом документов, запрашивает:

- в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав выписку из ЕГРН о земельном участке;

- в Администрации Белокалитвинского района правоустанавливающий (е) документ(ы) об утверждении материалов предварительного согласования мест размещения объектов.»

1.6. В пункте 9 раздела 2 исключить слова: «В случаях, предусмотренных федеральными законами, универсальная электронная карта является документом, удостоверяющим личность гражданина, права застрахованного лица в системах обязательного страхования, иные права гражданина. В случаях, предусмотренных федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, универсальная электронная карта является документом, удостоверяющим право гражданина на получение государственных и муниципальных услуг.».

1.7. Пункт 12 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- отсутствие у заявителя права и соответствующих полномочий на получение муниципальной услуги;

- представление заявителем неполного комплекта документов в соответствии с перечнем, установленным пунктом 6 настоящего раздела, за исключением документов, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, в соответствии с нормативными правовыми

актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами;

- представление заявителем документов, оформленных не в соответствии с требованиями подпункта 6.3 пункта 6 настоящего раздела;

- отсутствие сведений в ЕГРН о земельном участке;

- отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц).

- истечение двух лет со дня принятия решения о предварительном согласовании места размещения объекта;

- наличие в представленных документах противоречащих сведений об объектах (зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках,) и (или) о субъектах (заявителях) правоотношений;

- в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.».

1.8. Подпункт 2 пункта 2.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«2) выполнение ответственным исполнителем, осуществляющим прием заявления с пакетом документов, мероприятий по получению:

- в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию, сведений, подтверждающих факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав выписки из ЕГРН о земельном участке;

- в Администрации Белокалитвинского района правоустанавливающего (их) документа(ов) об утверждении материалов предварительного согласования мест размещения объектов;

Срок выполнения действий по административной процедуре по настоящему подпункту - в течение пяти рабочих дней, следующих за днем регистрации заявления.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Д.Ю. Устименко.

Глава Администрации района



О.А. Мельникова