

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25 апреля 2024 года | № 154 | г. Белая Калитва |

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

**Белокалитвинского района от 09 ноября 2021 года № 11 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Белокалитвинский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле  
в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года  
№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в Российской Федерации», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=701EE9F8BDC7AA26443E4CCAC465323D84A9D4B56B59B3233A2D8CBD1FD8A586B6A2B88FE17283506E0BB0g7j6I) муниципального образования «Белокалитвинский район»

Собрание депутатов Белокалитвинского района

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Белокалитвинского района  
от 09 ноября 2021 года № 11 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Белокалитвинский район» изменения, изложив приложение 2 к Положению  
о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Белокалитвинский район» в редакции согласно приложению  
к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Собрания депутатов –  глава Белокалитвинского района | С.В. Харченко |

Приложение

к решению Собрания депутатов

Белокалитвинского района

от 25 апреля 2024 года № 154

«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Белокалитвинского района от 09 ноября 2021 года № 11

«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Белокалитвинский район»

«Приложение 2

к Положению о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Белокалитвинский район»

**Перечень**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Длительное неиспользование земельного участка собственником или арендатором при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

5. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

6. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

7. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

8. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Собрания депутатов - глава Белокалитвинского района | С.В. Харченко |