



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2020 № 408

г. Белая Калитва

**Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе»
и эффективности использования бюджетных средств за 2019 год**

В соответствии с постановлением Администрации Белокалитвинского района от 26.02.2018 № 279 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Белокалитвинского района», Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе», утвержденной постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087, и эффективности использования бюджетных средств за 2019 год, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Белокалитвинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Севостьянова С.А.

И.о.главы Администрации
Белокалитвинского района



О.Э. Каюдин

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 13.03.2020 № 408

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе» и эффективности использования бюджетных средств за 2019 год.

1. Конкретные результаты, достигнутые за отчетный период

Результатом реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе» (далее – Программа) является планомерное решение задач с целью повышения процента регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости, повышения уровня доходности от использования муниципального имущества и земельных участков и, следовательно, пополнение доходной части бюджета Белокалитвинского района. За 2019 год доходы составили 45848,6 тыс. руб.

В 2019 году Программа реализовывалась путем выполнения основных мероприятий по двум подпрограммам:

подпрограмма 1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»;

подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района».

Достижению результатов 2019 года способствовала реализация следующих мероприятий подпрограммы 1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации», а именно:

1.1. Оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимости, в результате проведена техническая инвентаризация 17 объектов муниципального имущества на сумму - 371,2 тыс. руб., в том числе:

9 сооружений (сети водопроводные, дороги, мосты, скважины) на сумму 327,1 тыс. руб.,

3 объекта муниципального имущества на сумму 22,0 тыс. руб.,

5 объектов муниципального жилищного фонда на сумму 22,1 тыс. руб.

1.2. Формирование земельных участков, в результате:

сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 3 земельных участков под объектами муниципальной казны на сумму 23,3 тыс. руб.;

сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 11 земельных участков для граждан, имеющих трех и более детей на сумму 63,9 тыс. рублей;

сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 8 земельных участков с целью вовлечения земельных участков в гражданский оборот на сумму - 45,8 тыс. рублей;

сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 10 земельных участков под МКД на сумму - 35,0 тыс. рублей.

1.3. Оценка муниципального имущества и земельных участков, годового размера арендной платы за пользование на праве аренды муниципальным имуществом и земельными участками и размещение информационных сообщений в официальных печатных органах, в результате:

проведена оценка 94 земельных участков и 20 объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности на сумму - 513,5 тыс. рублей;

приватизировано – 2 объекта муниципального имущества;

зарегистрировано право собственности муниципального образования «Белокалитвинский район» на 5 земельных участков и 5 объектов недвижимого имущества.

1.4. На содержание имущества муниципальной казны израсходовано – 592,0 тыс. руб.

1.5. На ежемесячные взносы на капремонт общего имущества МКД согласно ст. 169,171 ЖК РФ израсходовано - 686,3 тыс. руб.

В рамках подпрограммы 2 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района» выполнены следующие мероприятия:

финансовое обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района на сумму 7807,3 тыс. руб.;

уплата коммунальных услуг на сумму 73,3 тыс. руб.;

уплата прочих налогов, сборов и иных платежей на сумму 67,7 тыс. руб.

В рамках реализации Программы за 2019 год достигнуты результаты по следующим показателям:

1. Выполнение планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет района (плановое значение – 100%, исполнение составило – 108,5 %).

2. Количество за паспортизованных бесхозных и муниципальных объектов, на которые изготавливалась техническая документация (фактическое достигнутое значение - 18, плановое значение – 10, исполнение составило – 180,0 %).

3. Количество приватизированных объектов (фактическое достигнутое значение - 2, плановое значение – 3, исполнение составило – 67 %).

4. Доля земельных участков, вовлеченных в гражданский оборот посредством аукционных торгов от общего числа заключенных договоров аренды (фактическое достигнутое значение - 64%, плановое значение – 64%, исполнение составило – 100,0 %).

5. Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов составил 1,0%, исполнение составило 100%.

2. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы

В рамках муниципальной программы в 2019 году из местного бюджета были выделены денежные средства в сумме 10493,1 тыс. руб., израсходовано 10320,3 тыс. руб.

Сведения об использовании местного бюджета на реализацию Программы за 2019 год в разрезе мероприятий приведены в приложении № 2 к отчету о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе».

3. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы приведены в приложении № 1 к отчету о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе».

4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Степень достижения целевых показателей муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы осуществляется по нижеприведенным формулам.

4.1. В отношении показателя, большее значение которого отражает большую эффективность, – по формуле:

$$\text{Эп} = \text{ИДп} / \text{ИЦп}, \text{ где:}$$

Эп – эффективность хода реализации целевого показателя муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы;

ИДп – фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы;

ИЦп – целевое значение показателя, утвержденное муниципальной программой.

Показатель 1 - Выполнение планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет района

$$108,5/100=1,1$$

Показатель 2 - Количество запартизированных бесхозных и муниципальных объектов, на которые изготавливалась техническая документация

$$\text{Эп} = 18/10=1,8$$

Показатель 3- Количество приватизированных объектов

$$\text{Эп} = 2/3=0,7$$

Показатель 4 - Доля земельных участков, вовлеченных в гражданский оборот посредством аукционных торгов от общего числа заключенных договоров аренды

$$\text{Эп} = 64/64 = 1$$

Показатель 5 - Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов

$$\text{Эп} = 1/1 = 1$$

4.2. Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы определяется по формуле:

$$\text{Э}_o = \frac{\sum_{i=1}^n \text{Э}_{\text{п}i}}{n}, \text{ где:}$$

Э_o – суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы;

$\text{Э}_{\text{п}}$ – эффективность хода реализации целевого показателя муниципальной программы;

i – номер показателя муниципальной программы;

n – количество целевых показателей муниципальной программы.

$$\text{Э}_o = (1+1+0+1+1)/5 = 0,8$$

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы составляет 0,8, что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

4.3. Степень реализации основных мероприятий финансируемых за счет средств местного бюджета, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

$$\text{СР}_m = M_b / M, \text{ где:}$$

СР_m – степень реализации мероприятий;

M_b – количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

$$\text{СР}_m = 12/12 = 1$$

4.4. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств местного бюджета оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям по следующей формуле:

$$\text{СС}_{\text{уз}} = Z_f / Z_p, \text{ где:}$$

$\text{СС}_{\text{уз}}$ – степень соответствия запланированному уровню расходов;

Z_f – фактические бюджетные расходы на реализацию муниципальной программы в отчетном году;

Z_p – плановые бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы в отчетном году.

$$\text{СС}_{\text{уз}} = 10320,3/10493,1 = 0,98$$

4.5. Эффективность использования средств местного бюджета рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств местного бюджета по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{ис} = \text{CP}_м / \text{CC}_{уз}, \text{ где:}$$

$\mathcal{E}_{ис}$ – эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию программы;

$\text{CP}_м$ – степень реализации всех мероприятий программы;

$\text{CC}_{уз}$ – степень соответствия запланированному уровню расходов из местного бюджета.

$$\mathcal{E}_{ис} = 1/0,98 = 1,02$$

Бюджетная эффективность реализации программы признается высокой.

4.6. Для оценки эффективности реализации программы применяются следующие коэффициенты значимости:

степень достижения целевых показателей – 0,5;

реализация основных мероприятий – 0,3;

бюджетная эффективность – 0,2.

4.7. Уровень реализации муниципальной программы в целом оценивается по формуле:

$$\text{УРпр} = \mathcal{E}_о \times 0,5 + \text{CP}_ом \times 0,3 + \mathcal{E}_{ис} \times 0,2$$

$$\text{УРпр} = 0,8 \times 0,5 + 1 \times 0,3 + 1,2 \times 0,2 = 0,94$$

Уровень реализации муниципальной программы в отчетном году признается удовлетворительным.

5. Информация об изменениях, внесенных в Программу

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе» была утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087.

В связи с необходимостью корректировки объемов финансирования программных мероприятий на 2019 год Администрацией Белокалитвинского района были приняты постановления:

от 22.04.2019 № 658 «О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087»;

от 27.05.2019 № 796 «О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087»;

от 15.11.2019 № 1898 «О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087»;

от 09.12.2019 № 2024 «О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087»;

от 26.12.2019 № 2202 «О внесении изменений в постановление Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087».

Одновременно с внесением изменений в программные мероприятия производилась корректировка плана реализации муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе» на 2019 год.

6. Предложения по дальнейшей реализации программы

В соответствии с постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2087 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе» программа действует до 2030 года.

Управляющие делами



Л.Г. Василенко

Приложение № 1
к отчету о реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе»
и эффективности использования бюджетных средств за 2019 год
Сведения о достижении значений показателей

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшеству ющий отчетному	отчетный год план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе»						
1.	Выполнение планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет района	%	178,8	100	108,5	Дополнительный доход объясняется поступлением от продажи земельных участков в сумме 5,8 млн. руб.
Подпрограмма I «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»						
1.1.	Количество зааспортизированных и бесхозных объектов муниципальных объектов	единицы	46	10	18	Паспортизация объектов объясняется необходимостью регистрации права собственности муниципальной образования «Белокалитвинский район»
1.2.	Количество приватизированных объектов	единицы	4	3	2	Причинами невыполнения плана от реализации имущества являются: - изменения, внесенные в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

1	2	3	4	5	6	7
						устанавливающие возможность проведения торгов по продаже муниципального имущества исключительно в электронной форме, повлекшие снижение активности со стороны потенциальных покупателей имущества, находящегося в собственности Белокалитвинского района; - низкая ликвидность реализуемого имущества.
1.3.	Доля земельных участков, вовлеченных в гражданский оборот посредством аукционных торгов от общего числа заключенных договоров аренды	%	55	64	64	
Подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района»						
2.1.	Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов	процент ы	1,5	1,0	1,0	

Приложение № 2
к отчету о реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе»
и эффективности использования бюджетных средств за 2019 год

СВЕДЕНИЯ

об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию
муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе» за 2019 г.

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей),		Фактические расходы (тыс. рублей),
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе»	Всего	10493,1	10493,1	10320,3
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	10493,1	10493,1	10320,3
Подпрограмма 1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации»	внебюджетные источники			
	Всего	2462,6	2462,6	2372,0
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
Основное мероприятие 1.1 «Проведение технической	местный бюджет	2462,6	2462,6	2372,0
	внебюджетные источники			
	Всего	371,3	371,3	371,2
	федеральный бюджет			

1	2	3	4	5
инвентаризации муниципального имущества»	областной бюджет			
	местный бюджет	371,3	371,3	371,2
	внебюджетные источники			
Основное мероприятие 1.2 «Формирование земельных участков под объектами муниципальной казны»	Всего	41,6	41,6	23,3
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	41,6	41,6	23,3
	внебюджетные источники			
Основное мероприятие 1.3 «Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами»	Всего	63,0	63,0	35,0
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	63,0	63,0	35,0
	внебюджетные источники			
Основное мероприятие 1.4 «Формирование земельных участков для граждан, имеющих трех и более детей»	Всего	73,9	73,9	63,9
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	73,9	73,9	63,9
	внебюджетные источники			
Основное мероприятие 1.5 «Формирование земельных участков в рамках предоставления муниципальных услуг и с целью вовлечения земельных участков в гражданский оборот»	Всего	55,2	55,2	45,8
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	55,2	55,2	45,8
	внебюджетные источники			

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 1.6 «Оценка муниципального имущества и земельных участков, годового размера арендной платы за пользование на праве аренды муниципальным имуществом и земельными участками»	Всего федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет внебюджетные источники	513,8	513,8	513,5
Основное мероприятие 1.7 «Размещение информационных сообщений в официальных печатных органах»	Всего федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет внебюджетные источники	41,8	41,8	41,0
Основное мероприятие 1.8 «Содержание имущества муниципальной казны»	Всего федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет внебюджетные источники	615,7	615,7	592,0
Основное мероприятие 1.9 «Ежемесячные взносы на капремонт общего имущества МКД согласно ст. 169, 171 ЖК РФ»	Всего федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет внебюджетные источники	686,3	686,3	686,3
Подпрограмма 2 «Обеспечение	Всего	8030,5	8030,5	7948,3

1	2	3	4	5
1 деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района»	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	8030,5	8030,5	7948,3
	внебюджетные источники			
2.1 Основное мероприятие по обеспечению деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района»	Всего	7868,1	7868,1	7807,3
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	7868,1	7868,1	7807,3
2.2 Основное мероприятие «Коммунальные услуги»	внебюджетные источники			
	Всего	87,3	87,3	73,3
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
2.3 Основное мероприятие «Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей»	местный бюджет	87,3	87,3	73,3
	внебюджетные источники			
	Всего	75,1	75,1	67,7
	федеральный бюджет			
	областной бюджет			
	местный бюджет	75,1	75,1	67,7
	внебюджетные источники			