



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2019

№ 176

г. Белая Калитва

Об утверждении прогнозного плана  
(программы) приватизации  
муниципального имущества  
Белокалитвинского района на 2019 год  
и плановый период 2020 и 2021 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 32 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собрания депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов (приложение).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района:

2.1. Осуществить продажу муниципального имущества согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов.

2.2. Перечислить денежные средства от приватизации муниципального имущества в бюджет Белокалитвинского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Д.Ю. Устименко.

Глава Администрации района



О.А. Мельникова

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА  
НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 и 2021 ГОДОВ

1. Основные направления реализации политики в сфере  
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- оптимизация структуры муниципальной собственности Белокалитвинского района путем приватизации объектов недвижимого и движимого имущества, имеющих значительный процент износа и требующих капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание;
- получение дополнительных доходов в бюджет Белокалитвинского района за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2019 году предполагается приватизировать 3 объекта муниципального имущества Белокалитвинского района, в том числе 1 объект недвижимого имущества и 2 объекта движимого имущества.

## 2. Перечень муниципального имущества Белокалитвинского района, которое планируется приватизировать в 2019 году

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение	Восстановительная / остаточная стоимость объекта по состоянию на 01.01.2019 (тыс. руб.)	Срок приватизации, квартал 2019 года
1	2	3	4
1.	Нежилое здание (литер: А, А1, А2 этажность: 1), общей площадью 754,5 кв.м., расположенное по адресу: Ростовская область, Белокалитвинский район, п. Горняцкий, ул. Аварийная, 7	2165,1 / 0	III-IV
2.	Автомобиль NISSAN SENTRA, год изготовления ТС 2015, регистрационный знак Р162 СО 161.	995,0 / 679,9	II-III
3.	Автомобиль марки ГАЗ 3307, год изготовления 1992, регистрационный знак О 445 ХС 61/rus.	127,1 / 0	II-III

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемых к приватизации объектов, а также предполагаемых способов их приватизации, в 2019 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 418,5 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2015,2018 гг. объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

- в 2019 году – 534,9 тыс. рублей;
- в 2020 году – 521,8 тыс. рублей;
- в 2021 году – 343,4 тыс. рублей.

В 2020-2021 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

Управляющий делами



*Васил*

Л.Г. Василенко