



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.03.2026 № 481

г. Белая Калитва

**Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы
Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие
территории, в том числе для жилищного строительства» за 2025 год**

В соответствии с постановлением Администрации Белокалитвинского района от 15.07.2024 №989 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Белокалитвинского района», Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» за 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Белокалитвинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по строительству, промышленности, транспорту, связи Кожанова М.С.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 30.03.2026 № 489

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы Белокалитвинского района
«Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для
жилищного строительства» за 2025 год

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2025 год

В целях создания условий для устойчивого территориального планирования и развития жилищного строительства в рамках реализации муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства», утвержденной постановлением Администрации Белокалитвинского района от 27.12.2018 №2281 «Об утверждении муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» (далее – муниципальная программа), ответственным исполнителем, участниками муниципальной программы в 2025 году достигнуты следующие результаты.

Разработаны и утверждены местные нормативы градостроительного проектирования, внесены изменения в генеральный план муниципального образования «Литвиновское сельское поселение» и в правила землепользования и застройки Литвиновского сельского поселения, разработан и утвержден проект планировки и межевания территории в х. Нижнепопов с целью дальнейшего формирования земельных участков для предоставления многодетным семьям.

Раздел 2. Сведения о результатах выполнения (достижении) мероприятий (результатов) и контрольных точек структурных элементов муниципальной программы за отчетный период

Достижению результатов в 2025 году способствовала реализация ответственным исполнителем, участниками муниципальной программы мероприятий (результатов) ее структурных элементов.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Территориальное планирование» предусмотрена реализация 2 мероприятий (результатов) и 4 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 1.1. «Разработаны проекты местных нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов, правил

землепользования и застройки. Обеспечены перспективные земельные участки документами планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства» выполнено.

Разработаны проекты местных нормативов градостроительного проектирования Белокалитвинского района и сельских поселений, входящих в состав Белокалитвинского района. Разработаны проекты внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Литвиновское сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области и правила землепользования и застройки Литвиновского сельского поселения. Разработан проект планировки и межевания территории в х. Нижнепопов Белокалитвинского района с целью формирования земельных участков для предоставления многодетным семьям.

Мероприятие (результат) 1.2. «Проведены комплексные кадастровые работы» не выполнено. В ст. 42.2 Федерального закона №221-ФЗ внесены изменения, в связи с чем комплексные кадастровые работы на территории Белокалитвинского района в 2025 году, а также их финансирование не были предусмотрены.

По комплексу процессных мероприятий «Территориальное планирование» предусмотрено выполнение 4 контрольных точек, из них достигнуто в установленные сроки – 2, не достигнуто – 2, в том числе:

контрольная точка 1.2.1. «Заклучены муниципальные контракты на выполнение комплексных кадастровых работ» - финансирование на проведение комплексных кадастровых работ не предусмотрено;

контрольная точка 1.2.2. «Внесены сведения об объектах недвижимости в ЕГРН» - финансирование на проведение комплексных кадастровых работ не предусмотрено.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства» предусмотрена реализация 1 мероприятия (результата) и 1 контрольной точки.

Мероприятие (результат) 1.1. «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе для индивидуального жилищного строительства» выполнено.

По комплексу процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства» предусмотрено выполнение 1 контрольной точки, достигнутой в установленные сроки.

Сведения о выполнении мероприятий (результатов), а также контрольных точек муниципальной программы приведены в приложении №1 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

В 2025 году на ход реализации муниципальной программы оказывали влияние следующие факторы:

- внесение изменений в ст. 42.2 Федерального закона №221-ФЗ, в связи с чем комплексные кадастровые работы выполняются публично-правовой компанией за счет средств федерального бюджета. На территории Белокалитвинского района в 2025 году выполнение комплексных кадастровых работ, а также их финансирование не были предусмотрены.

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы

Объем запланированных расходов на реализацию муниципальной программы на 2025 год составил 1600,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 1600,0 тыс. рублей.

План ассигнований в соответствии с решением Собрания депутатов Белокалитвинского района от 24.12.2024 №186 «О бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» составил 1600,0 тыс. рублей. В соответствии со сводной бюджетной росписью – 1600,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 1600,0 тыс. рублей.

Исполнение расходов по муниципальной программе составило 1598,99 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 1598,99 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных ассигнований местного бюджета составил 1,01 тыс. рублей, в том числе 1,01 тыс. рублей – экономия по факту выполнения работ.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за 2025 год приведены в приложении №2 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 5. Сведения о достижении плановых и фактических значений показателей муниципальной программы и ее структурных элементов за отчетный год

Муниципальной программой и структурными элементами муниципальной программы предусмотрено 4 показателя, по 2 из которых фактические значения соответствуют плановым, по 1 показателю фактическое значение превышает плановое, по 1 показателю плановое значение не достигнуто.

Показатель 1 «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства»: плановое значение – 5,1 га, фактическое значение – 5,1 га.

Показатель 1.1 «Количество кадастровых кварталов, в границах которых проведены комплексны кадастровые работы»: плановое значение - 2,

фактическое значение – 0, показатель не достигнут, т.к. в ст. 42.2 Федерального закона №221-ФЗ внесены изменения. Комплексные кадастровые работы выполняются публично-правовой компанией за счет средств федерального бюджета, в 2025 году финансирование комплексных кадастровых работ на территории Белокалитвинского района не предусмотрено.

Показатель 1.2 «Обеспечение перспективных территорий Белокалитвинского района актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования»: плановое значение – 73,7%, фактическое значение – 100%.

Показатель 1.3 «Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья»: плановое значение - 8, фактическое значение – 8.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы, структурных элементов муниципальной программы с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении №3 к отчету о реализации муниципальной программы.

Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность муниципальной программы (интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной программы) рассчитывается как средневзвешенная оценки уровня достижения муниципальной программы в отчетном году (80 процентов интегральной оценки), оценки динамики прироста значений показателей (10 процентов интегральной оценки) и оценки качества финансового управления реализацией муниципальной программы в отчетном году (10 процентов интегральной оценки).

1. Уровень достижения муниципальной программы за отчетный период:

$$УД_{гп} = 0,5 \cdot 100 + 0,5 \cdot 70 = 85$$

2. Оценка динамики прироста значений показателей в отчетном периоде:

$$ОП_{уг} = 0,7 \cdot (-37) + 0,3 \cdot 33,3 = -15,9$$

3. Оценка качества финансового управления в отчетном периоде:

$$ФинУп = 0,25 \cdot 1 \cdot 100 + 0,25 \cdot 1 \cdot 100 + 0,25 \cdot 1 \cdot 100 + 0,25 \cdot 1 \cdot 100 = 100$$

4. Интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной программы рассчитывается:

$$ИОиЭфгп = 0,8 \cdot 85 + 0,1 \cdot (-15,9) + 0,1 \cdot 100 = 76,$$

в связи с чем реализация муниципальной программы признается недостаточно эффективной с категорией «степень эффективности реализации ниже среднего уровня».

В ходе реализации мероприятия (результата) 1.1 «Разработаны проекты местных нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки. Обеспечены перспективные земельные участки документами планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе для жилищного строительства» комплекса процессных мероприятий «Территориальное планирование» объем неосвоенных бюджетных ассигнований местного бюджета за счет экономии по факту выполнения работ составил 1,01 тыс. рублей.

Раздел 7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

В соответствии с постановлением Администрации Белокалитвинского района от 27.12.2018 № 2281 «Об утверждении муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» программа действует до 2030 года.

Заместитель главы Администрации
Белокалитвинского района
по организационной и кадровой работе



Л.Г. Василенко

Приложение № 1 к отчету о реализации муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» за 2025 год

СВЕДЕНИЯ

о выполнении мероприятий (результатов), а также контрольных точек муниципальной программы за 2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) / контрольной точки <1>	Плановый срок реализации мероприятия (результата) / наступления контрольной точки	Фактический срок реализации мероприятия (результата) / наступления контрольной точки	Результаты			Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО)	Причины не реализации/ реализации не в полном объеме
				единица измерения	плановое значение	фактическое значение ¹		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Комплекс процессных мероприятий «Территориальное планирование»							
1.1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Разработаны проекты местных нормативов градостроительного проектирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки. Обеспечены перспективные земельные участки документами планировки территорий с целью формирования территорий, в том числе	30.12.2025	27.11.2025	Единица	1	3	Главный архитектор Белокалитвинского района Каюкова Л.В.	

¹ В данном столбце по контрольным точкам указываются итоги реализации (наступления) контрольных точек (например: информация отраженная в отчетах о реализации структурных элементов в столбце «Комментарий»). В данном столбце не допускается дублирование наименования контрольной точки.

	для жилищного строительства»												
1.1.1.	Контрольная точка 1.1.1. «Сведения о муниципальном контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	30.06.2025	-	X	X	X	Сведения о муниципальных контрактах не внесены в реестр контрактов, заключенных по результатам закупок	Главный архитектор Белокалитвинского района Каюкова Л.В.	На основании п. 4 ч. 1 ст. 93 44-ФЗ. В соответствии с ч. 1 ст. 103 44-ФЗ в реестр контрактов информация о таких контрактах не включается				
1.1.2.	Контрольная точка 1.1.2. «Произведена оплата товаров, выполненных работ, оказанных услуг по муниципальному контракту»	26.12.2025	27.11.2025	X	X	X	Произведена оплата выполненных работ	Главный архитектор Белокалитвинского района Каюкова Л.В.					
1.2.	Мероприятие 1.2. «Проведены комплексные кадастровые работы»	30.12.2025	-	Единица	2	0	0	Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Мищенко С.Н.	Финансирование на 2025 год не предусмотрено				
1.2.1.	Контрольная точка 1.2.1. «Заключены муниципальные контракты на выполнение комплексных кадастровых работ»	30.06.2025	-	X	X	X	Муниципальный контракт не заключен	Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Мищенко С.Н.	Финансирование на 2025 год не предусмотрено				
1.2.2.	Контрольная точка 1.2.2. «Внесены сведения об объектах недвижимости в ЕГРН»	29.12.2025	-	X	X	X	Комплексные кадастровые работы не выполнены, объекты недвижимости	Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Мищенко С.Н.	Финансирование на 2025 год не предусмотрено				

								в ЕГРН не внесены	района Мищенко С.Н.	
2.	Комплекс процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства»									
2.1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе для индивидуального жилищного строительства»	30.12.2025	30.12.2025	Единица	0	0	0	0	Главный архитектор Белокалитвинского района Каюкова Л.В.	Финансирование не предусмотрено
2.1.1.	Контрольная точка 1.1.1. «Определена актуальность проектов планировки и проектов межевания территории»	30.06.2025	30.06.2025	X	X			Проекты планировки и проекты межевания территории актуальны	Главный архитектор Белокалитвинского района Каюкова Л.В.	Финансирование не предусмотрено

<1> В целях оптимизации содержания информации в графе 2 допускается использование аббревиатур, например: муниципальная программа – МП, контрольная точка – КТ и т.д.

Приложение № 2 к отчету о реализации муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» за 2025 год

СВЕДЕНИЯ

об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы за 2025 г.

Наименование муниципальной программы, структурного элемента	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей),		Фактические расходы (тыс. рублей), <1>	Процент освоения бюджетных средств с учетом сложившейся экономики, % <3>	Примечания <4>
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью			
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства»	всего	1600,0	1600,0	1598,99	99,94	1,01
	местный бюджет	1600,0	1600,0	1598,99	99,94	1,01
	безвозмездные поступления в местный бюджет, <2>	-	-	-	-	-
	в том числе за счет средств:	-	-	-	-	-
	федерального бюджета	-	-	-	-	-
	областного бюджета <2>	-	X	-	-	-
	внебюджетные источники <2>	-	X	-	-	-
Комплекс процессных мероприятий «Территориальное планирование»	всего	1600,0	1600,0	1598,99	99,94	1,01
	местный бюджет	1600,0	1600,0	1598,99	99,94	1,01
	безвозмездные поступления в местный бюджет, <2>	-	-	-	-	-
	в том числе за счет средств:	-	-	-	-	-
	федерального бюджета	-	-	-	-	-
	областного бюджета <2>	-	X	-	-	-
	внебюджетные источники <2>	-	X	-	-	-

Комплекс процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства»	всего	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
	безвозмездные поступления в местный бюджет, <2>	-	-	-	-	-	-
	в том числе за счет средств:	-	-	-	-	-	-
	федерального бюджета	-	-	-	-	-	-
	областного бюджета <2>	-	-	X	-	-	-
	внебюджетные источники <2>	-	-	X	-	-	-

<1> В соответствии с бюджетной отчетностью на 1 января текущего финансового года.

<2> Включается в приложение при наличии средств.

<3> Структурный элемент считается выполненным в полном объеме, если процент исполнения равен или более 95% с учетом сложившейся экономии в отчетном году.

<4> Отражается экономия бюджетных средств, сложившаяся в отчетном году (тыс. рублей).

Приложение № 3 к отчету о реализации муниципальной программы Белокалитвинского района «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» за 2025 год

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей

№ п/п	Номер и наименование	Единица измерения	Критерий наследуемости /динамики	Признак положительной тенденции (возрастающей/убывающей)	Значения показателей муниципальной программы			Оценка динамики прироста ²	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
					год, предшествующий отчетному <1>	отчетный год план	отчетный год факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства»									
Показатели муниципальной программы									
1.1.	Показатель 1 «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного	га	динамический наследуемый	возрастающий	8,1	5,1	5,1	-37	

2 Оценка динамики прироста значений показателей муниципальной (комплексной) программы в отчетном периоде может принимать значение в интервале от -100% до 100%.

3 Оценка динамики прироста значений показателей муниципальной (комплексной) программы в отчетном периоде (ОП_{тп}) рассчитывается по формуле: $ОП_{тп} = 0,7 \cdot ОП_{тп} + 0,3 \cdot ОП_{псэ}$, где: ОП_{тп} – оценка динамики прироста значений показателей уровня муниципальной (комплексной) программы, ОП_{псэ} – оценка динамики прироста значений элементов муниципальной (комплексной) программы.

4 Указывается оценка динамики приростов значений показателей уровня муниципальной (комплексной) программы

ЛА Z:\Отдел электронно-информационного обеспечения\0_Алентьева\МОЕ\Постановления\Отчет_мун-пр-Тер-план-2025.docx 3/26/2026 4:37:00 PM

строительства»										
Показатели структурных элементов муниципальной программы										
Комплекс процессных мероприятий «Территориальное планирование»										
2.1.	Показатель 1.1 «Количество кадастровых кварталов, в границах которых проведены комплексные кадастровые работы»	единица	ненаследуемый	убывающий	2	2	0	0	0	В связи с внесением изменений в ст. 42.2 Федерального закона №221-ФЗ финансирование на 2025 год не предусмотрено
2.2.	Показатель 1.2 «Обеспечение перспективных территорий Белокалитвинского района актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования»	процент	динамический наследуемый	возрастающий	100	73,7	100	0		
Комплекс процессных мероприятий «Развитие территорий для жилищного строительства»										
3.1.	Показатель 2.1 «Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья»	единица	поддерживаемый наследуемый	убывающий	8	8	8	8	100	

<1> Приводится фактическое значение показателя за год, предшествующий отчетному.