



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.08.2021 № 1183

г. Белая Калитва

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561) об установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики ВЛ 10КВ № 2 ПС ЛИТВИНОВСКАЯ, руководствуясь статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков по перечню согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в целях эксплуатации объекта энергетики ВЛ 10КВ № 2 ПС ЛИТВИНОВСКАЯ, общей площадью 90245 кв.м, местоположение которого: Ростовская область, Белокалитвинский район (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2.

3. Определить обладателем публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Юг» (ИНН 6164266561).

4. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, при необходимости устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» ежегодно с 01 января по 31 декабря.

5. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети Юг» ежегодно с 01 января по 31 декабря.

6. В соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», плата за публичный сервитут, не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

7. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления обеспечить:

1) размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Белокалитвинского района и опубликовать в официальном приложении Белокалитвинской общественно-политической газеты «Перекресток» - «Муниципальный вестник» (подпункт 2 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации);

2) направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки. Если указанные правообладатели сообщили адрес для связи в виде электронной почты, обеспечить отправление им копии решения об установлении публичного сервитута в электронной форме (подпункт 3 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации);

3) направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Межмуниципальный отдел по Белокалитвинскому, Тацинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

4) направление в адрес ПАО «Россети Юг» копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки (подпункт 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации).

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по строительству, промышленности, транспорту, связи Голубова В.Г.

Глава Администрации  
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
Белокалитвинского района  
от 02.08.2021 № 1183

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

1. 61:04:0000000:104 (вх.61:04:0060104:142), местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Центральная, 53 а;
2. 61:04:0000000:5718, местоположение: Ростовская область, р-н Белокалитвинский, Литвиновское сельское поселение, с. Литвиновка, ул. Центральная;
3. 61:04:0060101:138, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Литвинова, 40;
4. 61:04:0060101:140, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Литвинова, 38;
5. 61:04:0060101:141, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Литвинова, 36;
6. 61:04:0060103:113, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Литвинова, 66;
7. 61:04:0060103:136, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Будённого, 52;
8. 61:04:0060103:164, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, пер. Родниковый, 16;
9. 61:04:0060104:139, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, пер. Больничный, 7;
10. 61:04:0060104:253, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Центральная, 55;
11. 61:04:0060104:47, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Белокалитвинский район, Литвиновское сельское поселение, с. Литвиновка, ул. М. Горького, 17;
12. 61:04:0060104:60, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Центральная, уч. 61;
13. 61:04:0060104:71, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Центральная, 63;
14. 61:04:0060104:86, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Центральная, 59;
15. 61:04:0060105:102, местоположение: Ростовская область, Белокалитвинский район, с. Литвиновка, пер. Мирный, 8;
16. 61:04:0060105:105, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, пер. Мирный, участок 2;
17. 61:04:0060105:114, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, пер. Антоновский, 16;
18. 61:04:0060105:123, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Центральная, 92 "А";

19. 61:04:0060105:126, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Центральная, 96 "А";
20. 61:04:0060105:214, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Центральная, 96-а;
21. 61:04:0060105:215, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Центральная, 96;
22. 61:04:0060105:262, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Белокалитвинский район, Литвиновское сельское поселение, с. Литвиновка, ул. Центральная, 94-а;
23. 61:04:0060105:53, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 3;
24. 61:04:0060105:73, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 1;
25. 61:04:0060105:74, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Школьная, 49;
26. 61:04:0060106:1, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, участок 4;
27. 61:04:0060106:162, местоположение: Ростовская область, Белокалитвинский район, с. Литвиновка, ул. Шолохова, 56;
28. 61:04:0060106:3, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Шолохова, участок 2;
29. 61:04:0060106:30, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 8;
30. 61:04:0060106:312, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Белокалитвинский район, Литвиновское сельское поселение, с. Литвиновка, ул. Шолохова, 56 а;
31. 61:04:0060106:42, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 28;
32. 61:04:0060106:91, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 6;
33. 61:04:0060106:92, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Шолохова, 58;
34. 61:04:0060106:93, местоположение: Ростовская область, Белокалитвинский район, с. Литвиновка, ул. Шолохова, 52;
35. 61:04:0060106:95, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 48;
36. 61:04:0060106:98, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, ул. Шолохова, 42;
37. 61:04:0060107:126, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Центральная, 140;
38. 61:04:0060107:13, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, пер Мирный, 5;
39. 61:04:0060107:26, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с Литвиновка, ул. Шолохова, 9;
40. 61:04:0060107:27, местоположение: Ростовская обл., р-н Белокалитвинский, с. Литвиновка, пер Мирный, 9.

Примечание: адреса или описание местоположения земельных участков приведены в соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости.

Управляющий делами



Л.Г. Василенко

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
Белокалитвинского района  
от 02.08.2021 № 1183

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Публичный сервитут ВЛ 10КВ №2 ПС ЛИТВИНОВСКАЯ (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1 Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Ростовская область, район	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта)			90245 +/- 105 м <sup>2</sup>	
3.	Иные характеристики объекта			Публичный сервитут. В целях эксплуатации объекта энергетики ВЛ 10КВ №2 ПС ЛИТВИНОВСКАЯ. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164000006	
Раздел 2 Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	551706.95	2292607.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	551883.10	2292853.91		0.1	-
3	551977.35	2293035.32		0.1	-
4	552306.86	2293102.66		0.1	-
5	552312.34	2293105.83		0.1	-
6	552542.64	2293365.61		0.1	-
7	552545.22	2293373.09		0.1	-
8	552541.75	2293379.76		0.1	-
9	552283.42	2293606.25		0.1	-
10	552271.67	2293606.08		0.1	-
11	552269.10	2293604.16		0.1	-
12	552263.44	2293595.84		0.1	-
13	552272.46	2293583.66		0.1	-
14	552275.85	2293586.37		0.1	-
15	552521.01	2293371.35		0.1	-
16	552299.59	2293121.59		0.1	-
17	551972.06	2293054.65		0.1	-
18	551965.15	2293058.11		0.1	-
19	551955.88	2293059.64		0.1	-

20	551949.02	2293047.24		0.1	-
21	551957.12	2293039.76		0.1	-
22	551865.68	2292863.76		0.1	-
23	551694.42	2292624.42		0.1	-
24	551563.09	2292572.35		0.1	-
25	551497.47	2292677.98		0.1	-
26	551495.21	2292680.52		0.1	-
27	551483.46	2292681.04		0.1	-
28	551479.61	2292676.21		0.1	-
29	551474.65	2292662.98		0.1	-
30	551474.26	2292653.06		0.1	-
31	551487.43	2292648.29		0.1	-
32	551490.13	2292651.89		0.1	-
33	551544.28	2292564.72		0.1	-
34	551496.99	2292545.15		0.1	-
35	551439.10	2292513.66		0.1	-
36	551395.43	2292496.48		0.1	-
37	551236.80	2292423.04		0.1	-
38	551210.40	2292460.06		0.1	-
39	551178.16	2292502.79		0.1	-
40	551138.38	2292533.99		0.1	-
41	551113.71	2292576.04		0.1	-
42	551048.32	2292686.41		0.1	-
43	551181.77	2292760.06		0.1	-
44	551216.15	2292780.64		0.1	-
45	551227.40	2292792.34		0.1	-
46	551214.38	2292807.52		0.1	-
47	551203.36	2292796.29		0.1	-
48	551171.95	2292777.49		0.1	-
49	551038.12	2292703.62		0.1	-
50	550990.96	2292783.06		0.1	-
51	551022.23	2292794.38		0.1	-
52	551026.49	2292797.36		0.1	-
53	551050.58	2292829.07		0.1	-
54	551052.64	2292858.85		0.1	-
55	551051.36	2292864.46		0.1	-
56	551026.48	2292908.45		0.1	-
57	551029.58	2292914.66		0.1	-
58	551020.18	2292924.60		0.1	-
59	551011.19	2292920.19		0.1	-
60	551007.50	2292916.64		0.1	-
61	551004.50	2292910.57		0.1	-
62	551005.73	2292904.51		0.1	-
63	551032.48	2292857.23		0.1	-
64	551030.85	2292833.69		0.1	-
65	551012.89	2292812.28		0.1	-
66	550975.69	2292798.81		0.1	-
67	550970.68	2292800.10		0.1	-
68	550960.57	2292799.56		0.1	-
69	550957.03	2292782.31		0.1	-
70	550969.70	2292779.70		0.1	-
71	551025.86	2292685.09		0.1	-
72	551094.41	2292569.38		0.1	-
73	551091.66	2292553.92		0.1	-

74	551093.58	2292544.33		0.1	-
75	551104.00	2292543.45		0.1	-
76	551108.14	2292546.01		0.1	-
77	551122.09	2292522.23		0.1	-
78	551164.76	2292487.88		0.1	-
79	551194.18	2292448.36		0.1	-
80	551218.76	2292413.89		0.1	-
81	551202.95	2292404.68		0.1	-
82	551184.27	2292384.13		0.1	-
83	551092.89	2292342.31		0.1	-
84	550930.12	2292291.09		0.1	-
85	550828.32	2292258.96		0.1	-
86	550787.02	2292255.38		0.1	-
87	550556.18	2292177.08		0.1	-
88	550473.36	2292294.28		0.1	-
89	550424.13	2292364.04		0.1	-
90	550417.84	2292368.24		0.1	-
91	550410.20	2292366.46		0.1	-
92	550311.54	2292297.08		0.1	-
93	550264.35	2292285.09		0.1	-
94	550261.23	2292290.06		0.1	-
95	550254.65	2292288.13		0.1	-
96	550244.09	2292295.25		0.1	-
97	550240.23	2292296.81		0.1	-
98	550234.11	2292295.95		0.1	-
99	550157.10	2292258.39		0.1	-
100	550109.20	2292279.01		0.1	-
101	550097.32	2292282.16		0.1	-
102	550091.00	2292262.86		0.1	-
103	550103.70	2292259.76		0.1	-
104	550153.37	2292238.21		0.1	-
105	550157.38	2292237.17		0.1	-
106	550161.73	2292238.40		0.1	-
107	550237.69	2292275.44		0.1	-
108	550253.09	2292265.05		0.1	-
109	550258.15	2292263.42		0.1	-
110	550263.31	2292264.19		0.1	-
111	550320.43	2292278.75		0.1	-
112	550413.54	2292344.35		0.1	-
113	550452.59	2292289.02		0.1	-
114	550434.29	2292267.08		0.1	-
115	550371.64	2292199.37		0.1	-
116	550374.69	2292188.01		0.1	-
117	550379.88	2292183.81		0.1	-
118	550388.64	2292180.50		0.1	-
119	550398.04	2292191.06		0.1	-
120	550394.75	2292195.84		0.1	-
121	550449.06	2292253.59		0.1	-
122	550464.54	2292272.12		0.1	-
123	550544.16	2292159.44		0.1	-
124	550555.54	2292155.74		0.1	-
125	550792.26	2292236.04		0.1	-
126	550831.03	2292239.11		0.1	-
127	550923.57	2292268.05		0.1	-



## Схема расположения границ публичного сервитута



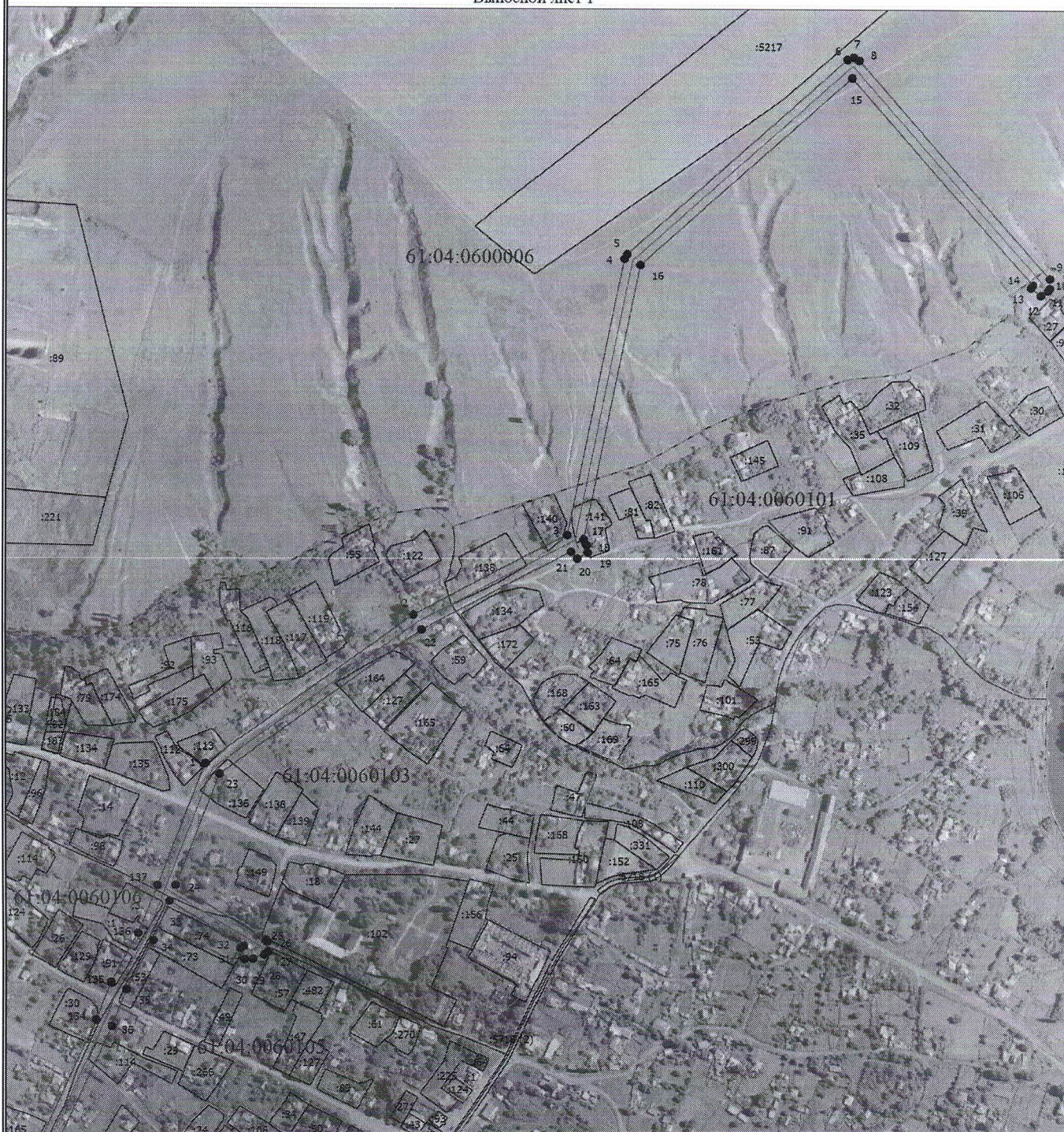
Масштаб 1:13000

### Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :125844 - Кадастровый номер земельного участка
- 61:04:0060101 - Номер кадастрового квартала
- (solid line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (dashed line) - Граница объекта капитального строительства
- (dotted line) - Граница зоны с особыми условиями
- (dash-dot line) - Граница кадастрового квартала

# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Масштаб 1:7000

## Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :125844 - Кадастровый номер земельного участка
- 61:04:0060101 - Номер кадастрового квартала
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница кадастрового квартала

## Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:6200

**Условные обозначения**

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :125844 - Кадастровый номер земельного участка
- 61:04:0060101 - Номер кадастрового квартала
- (solid line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (dashed line) - Граница объекта капитального строительства
- (dashed line) - Граница зоны с особыми условиями
- (thick solid line) - Граница кадастрового квартала

Управляющий делами



Василь

Л.Г. Василенко