СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ

в области архитектуры и градостроительства № 32

г. Белая Калитва «13» декабря 2024 г.

Администрация Белокалитвинского района, именуемая в дальнейшем Муниципальный район,в лице Главы Администрации Белокалитвинского района Мельниковой Ольги Александровны,действующей на основании Устава муниципального образования «Белокалитвинский район» Ростовской области, с одной стороны, и Администрация Синегорского сельского поселения, именуемая в дальнейшем Поселение,в лице Главы Администрации Синегорского сельского поселения Гвозденко Александра Владимировича,действующего на основании Устава муниципального образования «Синегорское сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области, с другой стороны, на основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 17.11.1995 №169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в РФ», Областного закона РО от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области» заключили настоящее соглашение о передаче полномочий (далее по тексту - соглашение) о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения**

 1.1. По настоящему соглашению Муниципальный район передает, а Поселение принимает на себя полномочия района по вопросам местного значения в области архитектуры и градостроительства на территории Синегорского сельского поселения:

 - утверждение генеральных планов, правил землепользования и застройки.

**2. Права и обязанности сторон**

 2.1. В целях исполнения настоящего соглашения Поселение:

 2.1.1. Вносит в установленном порядке в Правительство Ростовской области проекты законодательных и иных нормативных актов по вопросам архитектуры, градостроительства и территориального развития.

 2.1.2. Обеспечивает утверждение проектов внесения изменений в генеральные планы Поселения, правила землепользования и застройки Поселения, осуществляет контроль за их выполнением.

 2.1.3. Осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством, необходимые для реализации переданных полномочий.

 2.2. Муниципальный район:

 2.2.1. Осуществляет контроль за исполнением Поселением переданных полномочий.

 2.2.2. Предоставляет Поселению информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий.

**3. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее**

**исполнение обязанностей по соглашению**

 3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**4. Вступление в силу, срок действия и порядок расторжения соглашения**

 4.1. Настоящее соглашение вступает в силу после официального опубликования, но не ранее «01» января 2025 г. и действует по «31» декабря 2025 г.

 4.2. Досрочное расторжение настоящего соглашения возможно по взаимному согласию сторон.

 4.3. Расторжение настоящего соглашения по инициативе одной из сторон возможно в случае, установленном действующим законодательством.

 4.4. Любые изменения или дополнения к настоящему соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

 4.5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Поселение** | **Муниципальный район** |
| Администрация Синегорского сельского поселения347027, Ростовская область, Белокалитвинский район, п. Синегорский, ул. Маяковского, 6ИНН 6142019520, КПП 614201001ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ// УФК по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону Казначейский счет 03231643606064595800ЕКС 40102810845370000050БИК 016015002, л/сч. 03583139620ОКТМО 60606459 ОКПО 04225996ОГРН 1056142026137**Глава Администрации** **Синегорского сельского поселения**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**А.В.** **Гвозденко** М.П. | Администрация Белокалитвинского района 347042, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Чернышевского, 8ИНН 6142005365, КПП 614201001Лицевой счет 03583100170Казначейский счет 03231643606060005800ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ// УФК по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону ЕКС 40102810845370000050БИК 016015102, ОКТМО 60606000 ОГРН 1026101887228**Глава Администрации Белокалитвинского****района****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Мельникова**М.П. |